

Ubicazione Opera

# COMUNE DI PALUZZA

Provincia UD  
Via Nazionale 31

Opera

## LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'A.S.P. COVIL "MATTEO BRUNETTI" FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI "LOTTO IMPIANTI"

Ente Appaltante

**A.S.P. CASA DEGLI OPERAI VECCHI ED  
INABILI AL LAVORO "MATTEO BRUNETTI"**

Indirizzo

**PALUZZA  
Via Nazionale 31**

P.IVA

**01779420304**

Tel./Fax

**0433775121 / 0433775012**

E-Mail

**info@covilpaluzza.it**

RUP

**ing. Enrico Citran**



Data 06/12/2016	Elaborato <b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Tavola N°
Archivio		Rev.

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ASP COVIL MATTEO BRUNETTI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI LOTTO IMPIANTI**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	335.000,00	9,16569 55600%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <i>Distinta: Impianti elettrici</i>	1,15	92.000,00	13,3391 507800 %

Costo complessivo dell'opera : € 427.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

### VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.02				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)	0,0900	51%	0,0459
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)	0,0100	51%	0,0051
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,0026
Sommatória		0,1050		0,0536

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,1500	51%	0,0765
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,0200	51%	0,0102
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	0,0300	51%	0,0153
QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)	0,0400	51%	0,0204
Sommatória		0,3400		0,1734

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200	53%	0,1696
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200	53%	0,0106
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)[2]	0,3200	53%	0,1696
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0350	53%	0,0186
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400	53%	0,0212
Sommatória		0,7350		0,3896

Lavori a corpo: € 335.000,00

<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800	53%	0,0954
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	53%	0,0159
Sommatória		0,2100		0,1113

<b>IMPIANTI – IA.03 Impianti elettrici</b>				
<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)	0,0900	51%	0,0459
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)	0,0100	51%	0,0051
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,0026
Sommatória		0,1050		0,0536

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,1500	51%	0,0765
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,0200	51%	0,0102
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	0,0300	51%	0,0153
QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)	0,0400	51%	0,0204
Sommatória		0,3400		0,1734

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200	53%	0,1696
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200	53%	0,0106
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)[2]	0,3200	53%	0,1696
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0350	53%	0,0186
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400	53%	0,0212
Sommatória		0,7350		0,3896

Lavori a corpo: € 92.000,00

<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800	53%	0,0954
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	53%	0,0159
Sommatória		0,2100		0,1113

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
IA.02	IMPIANTI	335.000,00	9,1656955600%	0,85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.15	0,1050	51,00%	2.740,43	685,11	3.425,54	1.747,02
IA.03 Impianti elettrici	IMPIANTI	92.000,00	13,3391507800%	1,15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.15	0,1050	51,00%	1.481,85	370,46	1.852,31	944,68

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
IA.02	IMPIANTI	335.000,00	9,1656955600%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.02, QbIII.05, QbIII.10	0,3400	51,00%	8.873,77	2.218,44	11.092,21	5.657,03
IA.03 Impianti elettrici	IMPIANTI	92.000,00	13,3391507800%	1,15	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.02, QbIII.05, QbIII.10	0,3400	51,00%	4.798,36	1.199,59	5.997,95	3.058,95

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Qi)$	$\sum(Mi)/\sum(Qi)$	$V*G*P*\sum Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP*K$	CP+S	$(CP+S)*M$
IA.02	IMPIANTI	335.000,00	9,1656955600%	0,85	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.08, Qcl.10, Qcl.11	0,7350	53,00%	19.183,00	4.795,75	23.978,75	12.708,74
IA.03 Impianti elettrici	IMPIANTI	92.000,00	13,3391507800%	1,15	Qcl.01, Qcl.03, Qcl.08, Qcl.10, Qcl.11	0,7350	53,00%	10.372,92	2.593,23	12.966,15	6.872,06

### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Qi)$	$\sum(Mi)/\sum(Qi)$	$V*G*P*\sum Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP*K$	CP+S	$(CP+S)*M$
IA.02	IMPIANTI	335.000,00	9,1656955600%	0,85	Qdl.04, Qdl.05	0,2100	53,00%	5.480,86	1.370,21	6.851,07	3.631,07
IA.03 Impianti elettrici	IMPIANTI	92.000,00	13,3391507800%	1,15	Qdl.04, Qdl.05	0,2100	53,00%	2.963,69	740,92	3.704,62	1.963,45

**RIEPILOGO**

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	5.277,84	2.691,70
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	17.090,16	8.715,98
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	36.944,90	19.580,80
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	10.555,69	5.594,51
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>69.868,59</b>	<b>36.582,99</b>