

COMUNE DI ZUGLIO
Provincia di Udine
SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE NR. 46 DEL 20/05/2019

Oggetto: Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia. Misura 4, Sottomisura 4.3, Tipologia di intervento 4.3.1 – Infrastrutture varie. “Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais – Pecoï – Pale dal Lopart – Saccaronis – Niveragne, in Comune di Zuglio (UD)”.
Affidamento incarico professionale per la predisposizione dell’iter espropriativo e frazionamenti.

Ditta: S.I.T. di Di Bello Giobatta & C. SNC, con sede in via Roma n. 9/a - 33028 Tolmezzo (UD), p.i 02074370301.

CUP: E91B17000260006

CIG: ZCA287565E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 128 del 30/12/2015, con la quale è stato disposto di attribuire al Sindaco pro tempore del Comune di Zuglio, la responsabilità dell’Ufficio Tecnico comunale con il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale, con decorrenza dal 01/01/2016;

VISTA la domanda di sostegno n. 54250591275, presentata dal Comune di Zuglio, in data 07/11/2017, alla Direzione centrale risorse agroalimentari, forestali e ittiche della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, avente ad oggetto il bando PSR 2014-2020, Programma di sviluppo rurale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Misura 4, Investimenti in immobilizzazioni materiali, Sottomisura 4.3, Sostegno a investimenti nell’infrastruttura necessaria allo sviluppo, all’ammodernamento e all’adeguamento dell’agricoltura e della silvicoltura, Tipologia di intervento 4.3.1 Infrastrutture viarie, inerente i “Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais – Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)”, per l’importo complessivo di € 993.769,96;

VISTA la nota della Direzione centrale risorse agroalimentari, forestali e ittiche, Area foreste e territorio, prot. com. n. 1056 del 09/03/2018, con la quale, valutata la domanda presentata dal Comune di Zuglio e la documentazione relativa, si comunica l’ammissibilità, quale costo dell’operazione, dell’importo di € 963.177,74 a fronte della richiesta di € 993.769,96, per le seguenti motivazioni:

- 1) Costo elaborazione scheda forestale previsto su ettari 48,83 per un importo di € 7.188,49 al netto dell’IVA, viene calcolato su ettari 2,97 (area soggetta ad esproprio) e pertanto l’importo è pari a € 465,77 al netto dell’imposta sul valore aggiunto;
- 2) Rideterminazione degli oneri di esproprio da € 45.600,00 a € 23.220,50 in quanto ammissibili e liquidabili i soli indennizzi ai proprietari, escludendo, dunque, le spese tecniche;

VISTO il decreto n. 9/AGFOR del 04/01/2019, prot. comunale n. 171 del 14/01/2019, della Direzione centrale risorse agroalimentari, forestali e ittiche, Area foreste e territorio, Ispettorato di Tolmezzo, con cui si concede al Comune di Zuglio il finanziamento di € 963.188,74, cofinanziato per una percentuale pari al 43,12% dall’Unione Europea a valere sul Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), per la realizzazione dell’intervento in oggetto, secondo il seguente quadro economico:

Voci di spesa - Sottointerventi	Importo in euro
1. Realizzazione di infrastrutture varie – Trasformazione da altra viabilità secondaria a strada camionabile principale	854.000,00
2. Costi generali collegati alla realizzazione di infrastrutture varie	85.400,00
3. Redazione o revisione piani di gestione forestale e di schede forestali – Revisione piano di gestione forestale	568,24
4. Oneri per esproprio	23.220,50
Totale	963.188,74

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 25/01/2019 contenente atto di indirizzo per l'affidamento dei servizi professionali e dei lavori inerenti il PSR 2014-2020 - "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)";

DATO ATTO che in seguito a deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 05/04/2019, l'opera denominata "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais – Pecoï – Pale dal Lopart – Saccaronis – Niveragne, in Comune di Zuglio (UD)", CUP E91B17000260006, risulta inserita nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021;

ACCERTATA la necessità di conferire l'incarico per lo svolgimento delle prestazioni professionali inerenti l'iter espropriativo e frazionamenti per i "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)", rilevando che tali prestazioni non sono finanziabili dal Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per quanto prima richiamato;

VISTO il D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., di seguito anche "Codice dei contratti pubblici" o "Codice";

VERIFICATO che le attività inerenti i servizi professionali prima richiamati non possono essere svolte all'interno dell'Ente in quanto privo delle strutture organizzative, professionali e materiali necessarie ed altresì non risulta possibile affidarle ad altre amministrazioni pubbliche;

VISTE le Linee Guida n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21/02/2018;

VISTE le Linee Guida n.4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ed aggiornate con delibera n. 206 dello 01/03/2018;

VERIFICATO che, ai sensi delle Linee Guida n.4, per l'appalto in oggetto non è ravvisabile un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia europea, quali, a titolo esemplificativo, il luogo dell'esecuzione, l'importanza economica e la tecnicità dell'intervento, le caratteristiche del settore in questione;

VERIFICATO che, ai sensi delle Linee Guida n.1, gli incarichi professionali in oggetto non afferiscono a lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico, di cui all'art. 23, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

CONSIDERATO che con PEC, prot. n. 480 del 30/01/2019, è stato consultato lo Studio S.I.T. di Di Bello Giobatta & C. SNC, con sede in via Roma n. 9/a - 33028 Tolmezzo (UD), p.i. 02074370301, richiedendo un'offerta per le prestazioni professionali inerenti l'iter espropriativo e frazionamenti per i "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)", come offerta per singola Unità Negoziale "U.N." interessata (sulla base di n. 69 U.N. individuate preliminarmente) per l'iter espropriativo completo e offerta a corpo per le prestazioni di rilievo topografico, redazione e consegna all'Agenzia delle Entrate (U.T. di Udine) dei frazionamenti N.C.T. (procedura Pregeo) ed N.C.E.U. (procedura DOC.Fa) ad individuazione delle particelle da espropriare;

VISTA l'allegata offerta, presentata dallo Studio S.I.T. di Di Bello Giobatta & C. SNC, con sede in via Roma n. 9/a - 33028 Tolmezzo (UD), p.i. 02074370301, sottoscritta digitalmente, pervenuta via PEC in data 04/02/2019, prot. comunale n. 536, inerente le prestazioni professionali per l'iter espropriativo e frazionamenti dei "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)", riportante un importo per singola Unità Negoziale (U.N.) interessata dall'iter espropriativo (delle n.69 individuate) di **€ 300,00 cadauna** ed un importo per la pratica frazionamenti (Pregeo e Doc.Fa) di **€ 5.700,00 a corpo**, IVA esclusa;

VISTA l'ulteriore documentazione contenuta nella sopra citata PEC di data 04/02/2019, prot. comunale n. 536:

- "Modello dichiarazioni" sottoscritto digitalmente, depositato agli atti;
- Fotocopia documento di identità del Legale Rappresentante, depositato agli atti;
- Documentazione comprovante capacità tecniche e professionali e della congruità del prezzo offerto, depositato agli atti;

DATO ATTO della regolarità e completezza dei documenti trasmessi;

RITENUTO che l'offerta presentata risponde ai seguenti requisiti:

- rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la Stazione Appaltante deve soddisfare;
- congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione;

DATO ATTO che la stessa offerta conteneva la proposta di un ulteriore miglioramento di prezzo, di € 150,00, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs.50/2016, ai fini della non costituzione della garanzia definitiva;

RITENUTO, ai sensi dello stesso art. 103, comma 11, del D.Lgs.50/2016, di applicare la facoltà della Stazione Appaltante di non richiedere la costituzione della garanzia definitiva, nota la competenza ed affidabilità del professionista in parola, a fronte di un miglioramento di € 150,00 sul prezzo offerto;

DATO ATTO che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché del possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionali, per lo Studio S.I.T. di Di Bello Giobatta & C. SNC, con sede in via Roma n. 9/a - 33028 Tolmezzo (UD), p.i. 02074370301, è stata svolta con esito positivo attraverso l'acquisizione di:

- Documento di verifica di autocertificazione – verifica requisiti, emesso dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pordenone, prot. comunale n.2212 del 17/05/2019;
- Documento Unico Regolarità Contributiva (DURC) di data 03/04/2019 scadenza validità 01/08/2019 prot. comunale n.2211 del 17/05/2019;
- Certificato generale del casellario giudiziale n. 506080/2019/R, n. 506081/R, n. 506082/R, n. 506083/R, prot. comunale n.580 del 06/02/2019, con riferimento al requisito di assenza di condanne passate in giudicato dei Sig.ri Di Bello Giobatta (Legale Rappresentante), Di Bello Giacomo (Socio), Matiz Giorgio (Socio), Bortolotti Gina (Socio);
- Certificazione di regolarità del pagamento di imposte e tasse (Agenzia Entrate-Ufficio Territoriale di Udine) prot.com. n. 847 del 25/02/2019;
- Iscrizione del p.i.e. Di Bello Giobatta (Legale Rappresentante) all'Albo Unico dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati, al Collegio della provincia di Udine, al numero "2405" dal 16/11/2004, specializzazione Edilizia, comprovata tramite consultazione on-line del relativo Albo, prot. comunale n.2210 del 17/05/2019;

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Lgs. 50/2016;

VISTO il Decreto Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO, pertanto, di procedere ad affidare allo Studio S.I.T. di Di Bello Giobatta & C. SNC, con sede in via Roma n. 9/a - 33028 Tolmezzo (UD), p.i. 02074370301, l'incarico professionale per la predisposizione dell'iter espropriativo per n.69 Unità Negoziali e frazionamenti per i "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoi - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)", per il prezzo netto risultante di € 26.250,00, IVA di legge esclusa;

RITENUTO di stabilire che il necessario impegno di spesa sarà assunto successivamente all'approvazione del Conto consuntivo mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione;

DATO ATTO che il rapporto negoziale avrà per oggetto le prestazioni professionali inerenti l'iter espropriativo, per n.69 Unità Negoziali, e frazionamenti per i "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoi - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)";

ACQUISITO il parere del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

ASSICURATO che si provvederà, nel rispetto degli artt. 26/27 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Amministrazione trasparente", a rendere pubblici e accessibili i dati richiesti e previsti dalla normativa stessa, per assicurare la pubblicità, trasparenza e diffusione gratuita di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

D E T E R M I N A

DI dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente dispositivo;

DI affidare allo Studio S.I.T. di Di Bello Giobatta & C. SNC, con sede in via Roma n. 9/a - 33028 Tolmezzo (UD), p.i. 02074370301, l'incarico professionale per la predisposizione dell'iter espropriativo, per n.69 Unità Negoziali, e frazionamenti per i "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoi - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)", per l'importo di € 26.250,00 IVA esclusa, pari ad € 32.025,00 IVA al 22% compresa;

DI stabilire che il necessario impegno di spesa sarà assunto successivamente all'approvazione del Conto consuntivo, mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione;

DI dare atto, ai sensi dell'art.4 della legge 7/8/1990 n.241 in materia di accesso ai documenti amministrativi, che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica M.d.L. Battista Molinari;

DI dare atto e stabilire conformemente a quanto previsto dall'art. 192 del T.U. EE.LL. n. 267/2000, quanto segue:

1. l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la predisposizione dell'iter espropriativo, per n.69 Unità Negoziali, e frazionamenti per i "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoi - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)", CUP: E91B17000260006, CIG ZCA287565E;
2. la regolarizzazione del rapporto contrattuale avverrà con sottoscrizione della presente determinazione secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. le clausole essenziali del contratto sono:
 - a) prestazioni, ai sensi del DM 14/06/2016: secondo quanto previsto nella "Richiesta di Offerta";
 - b) pagamento dell'operatore economico: secondo quanto previsto nella "Richiesta di Offerta";
Modalità: presentazione di fattura elettronica, previa verifica da parte del RUP della regolare esecuzione della prestazione eseguita, che dovrà indicare:
 - gli estremi della presente determinazione d'incarico,
 - il CIG,
 - il CUP,
 - il Codice identificativo del Comune di Zuglio: UFDB5U;
 - c) risoluzione del contratto: con semplice denuncia nel caso di sussistenza delle condizioni e cause previste all'art. 108 del 50/2016 e s.m.i.;
 - d) l'affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente;
 - e) l'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente incarico saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative;
 - f) gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo; l'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41; il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso; la proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente;
 - g) il rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni contenute nella "Richiesta di offerta" trasmessa all'operatore economico affidatario con PEC di data 30/01/2019, prot. comunale n. 480, sottoscritta dalle parti;
4. la scelta del contraente è stata effettuata ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
5. di precisare che:
 - a) ai sensi dell'art.1 comma 2 del D.Lgs. 165/2001 le pubbliche amministrazioni devono estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013) e dal Codice di comportamento del Comune di Zuglio pubblicato nel sito web del medesimo Comune (sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di primo livello "Disposizioni generali", sottosezione di secondo livello "Codice disciplinare e codice di condotta") a tutti i collaboratori o consulenti con qualsiasi tipologia di contratto o incarichi e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
 - b) sulla base di quanto sopra precisato il contratto con l'operatore economico affidatario si risolverà in caso di mancato rispetto, da parte dello stesso e dei suoi collaboratori, a qualsiasi titolo, degli obblighi previsti dal Codice di comportamento;

7. di dare atto che, con la sottoscrizione della presente determinazione ad uso contratto, l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010. A tal fine si impegna:
- ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto;
 - a comunicare al comune di Zuglio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati cui al punto precedente, nonché le generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
 - a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

DI assicurare che si provvederà, nel rispetto degli artt. 26/27 D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Amministrazione trasparente", a rendere pubblici e accessibili i dati richiesti e previsti dalla normativa stessa, per assicurare la pubblicità, trasparenza e diffusione gratuita di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DI assicurare che copia della presente determinazione sarà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 15 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Il Responsabile del
Servizio Tecnico
IL SINDACO**

f.to **M.d.L. Battista MOLINARI**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA'
E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art 147 bis del D.Lgs n. 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to **M.d.L. Battista MOLINARI**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 68, comma 5 Regolamento di Contabilità)

Certifico io sottoscritto, impiegato responsabile, che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____.

L'IMPIEGATO RESPONSABILE



ANAC
Autorità Nazionale Anticorruzione

Logo

AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |

- [Autorità](#)
- Servizi
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Battista Molinari

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: COMUNE DI ZUGLIO - SERVIZIO TECNICO

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- Gestione smart CIG
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	ZCA287565E
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 26.400,00
Oggetto	Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia. Misura 4, Sottomisura 4.3, Tipologia di intervento 4.3.1 – Infrastrutture viarie. “Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais – Pecoi – Pale dal Lopart – Saccaronis – Niveragne, in

Comune di Zuglio (UD)”. Affidamento incarico professionale per la predisposizione dell’iter espropriativo e frazionamenti.

Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	E91B17000260006
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#)[Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936

“MODELLO OFFERTA ECONOMICA”

OGGETTO: RICHIESTA DI OFFERTA per la prestazione professionale di redazione dell'iter espropriativo e frazionamenti per l'intervento denominato PSR 2014-2020 - “Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)”.

CUP: E91B17000260006

IL SOTTOSCRITTO DI BELLO GIOBATTÀ, nato a PALUZZA (UD)
il 16.08.1967, residente a TOLMEZZO (UD), via VIA ILLEGIO 13,
C.F. DBLGTT67M16G300R, in qualità di (titolare, legale rappresentante, institore,
procuratore) LEG. RAPPRES. dell'Impresa S.I.T. di DI BELLO GIOBATTÀ e C. SNC,
con C.F. 02074370301, partita IVA n. 02074370301,
avente sede a TOLMEZZO, via VIA ROMA 9/A,
CAP 33028, Prov UDINE,

in riferimento all'appalto in oggetto,

O F F R T E

N.	ITER ESPROPRIATIVO	(in cifre)	(in lettere)
1.1	Prestazioni elencate al punto 1.1 della “RICHIESTA DI OFFERTA”. Importo per singola Unità Negoziale	300,00 €/U.N.	trecento/00 €/U.N.

N.	RILIEVO TOPOGRAFICO, FRAZIONAM.	(in cifre)	(in lettere)
1.2	Prestazioni elencate al punto 1.2 della “RICHIESTA DI OFFERTA”. Importo a corpo, per l'intera opera.	5.700,00 €	cinquemilasettecento/00 €

Importi da intendersi al netto di oneri previdenziali ed IVA.

Miglioramento sul prezzo di aggiudicazione ai fini della non costituzione della Garanzia definitiva.

Ai sensi del punto 6 della RICHIESTA DI OFFERTA, e ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice degli Appalti), è facoltà della Stazione appaltante non richiedere all'affidatario la costituzione della "garanzia definitiva" a fronte di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Il **SOTTOSCRITTO** offerente,

nel solo caso la Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio, volesse applicare tale facoltà,

PROPONE

un miglioramento del prezzo offerto, pari a:

€ 150,00 (in cifre)

€ centocinquanta/00 (in lettere)

In caso di discordanza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevale quella in lettere.

Tolmezzo, lì 31 gennaio 2019
luogo data

Sottoscrizione con **firma digitale**

L'OFFERENTE

.....



NOTA allegare **copia di un documento di identità** del sottoscrittore se non già allegato per altra dichiarazione



COMUNE DI ZUGLIO

PROVINCIA DI UDINE

Via Giulio Cesare, 1 - 33020 Zuglio (UD)
Tel. 0433/92045
Fax. 0433/929091
e-mail: protocollo@com-zuglio.regione.fvg.it
PEC: comune.zuglio@certgov.fvg.it

Cod. Fisc. 84002470304
P. IVA 00675190300
IBAN: IT24 R 05336 64320 000040179683
C/C postale: 15534332
Cod. univoco fatturazione elettr.: UFDB5U

Prot. n.: come prot. PEC

data: 30/01/2019

Spett. **S.I.T. Di Bello Giobatta & C. snc**
Via Roma n.9/a
330285 Tolmezzo (UD)
PEC: giobatta.dibello@pec.sitdibello.it

Oggetto: RICHIESTA DI OFFERTA per la prestazione professionale di redazione dell'iter espropriativo e frazionamenti per l'intervento denominato PSR 2014-2020 - "Lavori di realizzazione e adeguamento viabilità forestale principale Sot Sovrais - Pecoï - Pale dal Lopart – Saccaronis - Niveragne in Comune di Zuglio (UD)".
CUP: E91B17000260006

Con la presente, Vi invito a presentare la Vostra migliore offerta per l'affidamento della prestazione di seguito specificata.

1. Oggetto dell'incarico

1.1 Iter espropriativo ai sensi del D.P.R. 327/2001, comprensivo di:

- predisposizione di tutta la documentazione e modulistica necessaria (piani particellari, stime, decreti, ordinanze, comunicazioni e notifiche);
- servizio di sportello informativo presso i Ns. uffici in prossimità della spedizione delle comunicazioni inviate ai soggetti espropriati;
- stati di consistenza ed immissione in possesso a lavori ultimati/per l'occupazione anticipata degli immobili;
- ispezioni ipotecarie sui soggetti accettanti l'indennità per la successiva liquidazione
- predisposizione e consegna alla Tesoreria Provinciale dello Stato della documentazione necessaria al deposito delle indennità non accettate;
- predisposizione e consegna ai competenti uffici della documentazione necessaria alla registrazione, trascrizione e voltura degli atti e/o decreto di esproprio;
- assistenza eventuali ricorsi all'indennità (art. 21 D.P.R. 327/2001);

1.2 Rilievo topografico, redazione e consegna all'Agenzia delle Entrate Ufficio Territorio di Udine dei frazionamenti N.C.T. (procedura Pregeo) ed N.C.E.U. (procedura Doc.Fa.) ad individuazione delle particelle da espropriare.

Al fine di poter prendere esatta cognizione della natura dell'appalto, si allega alla presente: Piano particellare di esproprio, tavola riportante le superfici oggetto di esproprio e decreto riportante l'elencazione delle n. 69 Unità Negoziali oggetto della presente procedura.

2. Valore stimato dell'appalto

Inferiore ad € 40.000,00.

3. Requisiti

Codesto operatore economico deve dimostrare di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Idoneità professionale;
- b) Capacità tecniche e professionali;
- c) Assenza motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

4. Modalità di affidamento

- a) La prestazione sarà affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (affidamento diretto) qualora l'offerta risponda ai seguenti requisiti:
 - rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la Stazione Appaltante deve soddisfare;
 - congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;
- b) Il prezzo contrattuale comprenderà tutte le prestazioni, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della prestazione.

5. Stipula del contratto

Avviene per sottoscrizione della determinazione di aggiudicazione, da effettuarsi successivamente alla verifica del possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico.

6. Garanzie

Non è richiesta la costituzione della garanzia di cui all'art. 93 del D.Lgs.50/2016 s.m.i. (garanzia provvisoria). L'affidatario dovrà costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva", pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo i termini e modalità di cui all'art.103 del D.Lgs.50/2016 s.m.i., fatta salva la facoltà della Stazione appaltante, prevista dallo stesso art. 103, comma 11, di non richiedere tale garanzia a fronte di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione. L'offerente, nel MODELLO OFFERTA, proporrà, a tal fine, un miglioramento sul prezzo di aggiudicazione.

7. Modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere recapitata via PEC, all'indirizzo comune.zuglio@certgov.fvg.it , entro **7 giorni** dal ricevimento della presente, corredata dalla seguente documentazione:

- ➔ 1. **la presente RICHIESTA DI OFFERTA** sottoscritta digitalmente per accettazione;
- ➔ 2. **il "MODELLO DICHIARAZIONI"** sottoscritto digitalmente;
- ➔ 3. **il "MODELLO OFFERTA"** sottoscritto digitalmente;
per le prestazioni di cui al punto 1.1, l'operatore economico dovrà indicare l'importo per singola Unità Negoziale; sarà poi cura della Stazione Appaltante determinare l'importo totale quale prodotto fra il prezzo unitario offerto e le n. 69 Unità Negoziali oggetto del servizio;
per le prestazioni di cui al punto 1.2, l'operatore economico dovrà indicare l'importo "a corpo" riferito al servizio professionale da eseguirsi sull'intera opera;
- ➔ 4. **fotocopia documento d'identità** in corso di validità dei sottoscrittori della documentazione;
- ➔ 5. **A comprova delle capacità tecniche e professionali e della congruità del prezzo offerto:** documentazione comprovante l'avvenuto affidamento e/o svolgimento di almeno **n.2 incarichi**, risalenti al triennio precedente, per analogo servizio, di cui almeno 1 presso altra Pubblica Amministrazione; dalla documentazione si dovrà poter desumere l'importo contrattuale.

8. Oneri a carico del committente

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico. La mancata consegna della documentazione o il ritardato espletamento delle attività poste a carico del Committente determineranno la sospensione dei tempi contrattuali di cui al successivo articolo.

9. Oneri a carico dell'affidatario

Gli elaborati prodotti saranno forniti nel numero di copie cartacee, firmate in originale, richieste dalla Stazione Appaltante (massimo n. 3), oltre ad una copia elettronica in formato PDF o similare, oltre ad una copia in formato editabile.

10. Termine esecuzione incarico, sospensioni e proroghe

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni, s'impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

- Avvio dell'iter espropriativo entro 7 giorni dall'affidamento del servizio;
- La fase di rilievo topografico, redazione e consegna dei frazionamenti all'Agenzia delle Entrate dovrà avere avvio entro 7 giorni dall'emissione del Certificato di ultimazione dei lavori e dovrà concludersi entro i successivi 30 giorni.

Si precisa che:

- a) I giorni sono solari consecutivi;
- b) per le attività attinenti all'iter espropriativo, ogni sua fase dovrà prendere avvio non oltre giorni 7 dalla conclusione della precedente fase;
- c) le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario o a quest'ultimo non imputabili;
- d) è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso;

Al termine delle prestazioni, dopo i necessari accertamenti, il Committente rilascia all'affidatario il certificato di regolare svolgimento delle prestazioni.

11. Penali

Qualora l'Affidatario non rispetti termini stabiliti con le modalità di cui all'art. 8, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale del 1 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario (ai sensi dell'art. 257, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010).

Le suddette percentuali saranno calcolate sui corrispettivi relativi alla singola fase oggetto del ritardo.

12. Modalità di pagamento

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e agli oneri ad essi relativi, con le seguenti modalità:

- 50% dell'importo per le prestazioni di cui al punto 1.1 all'immissione in possesso dei terreni;
- 100% dell'importo per le prestazioni di cui al punto 1.2 ad avvenuta conclusione delle prestazioni stesse;
- 50% dell'importo per le prestazioni di cui al punto 1.1, ad avvenuta conclusione delle prestazioni stesse.

13. Risoluzione del contratto e recesso unilaterale del committente

E' facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario sia rendo responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data , oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al10% del corrispettivo dovuto per le attività residue.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

14. Obblighi tracciabilità

Nel caso l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

15. Privacy

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente disciplinare saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

16. Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

17. Clausole finali

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

18. Controversie

Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Udine.

19. Funzionario responsabile

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico, Sindaco, M.d.L Battista Molinari.



(firmato digitalmente)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
IL SINDACO
M.d.L. Battista Molinari

PER ACCETTAZIONE da parte del Professionista

Sottoscrizione con firma digitale

.....



Allegati:

- 17_PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO.pdf
- 18_SUPERFICI OGGETTO DI ESPROPRIO.pdf;
- Decreto n_esp_1-2017.pdf;
- MODELLO DICHIARAZIONI.pdf;
- MODELLO OFFERTA.pdf;