

Det + allegati



COMUNE DI TRICESIMO
PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

Determinazione nr. 336 Del 03/06/2020

AREA ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: ALIENAZIONE PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN TRICESIMO IN VIA NAZIONALE ALL'INTERNO DEL PARCO ELLERO: PORZIONE DI TERRENO DISTINTA CATASTALMENTE AL FOGLIO 11 MAPPALE 50 PORZIONE CONTRASSEGNA CON LA LETTERA A) DI MQ. 150,00 CIRCA. APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 3 del 18 marzo 2020 "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2020-2022" dove tra le altre è stato approvato il "piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali per l'anno 2020, ove è contenuto il bene oggetto del presente bando;

Visto il vigente "REGOLAMENTO PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI" approvato con deliberazione consiliare n° 44 del 19 settembre 2019;

Ritenuto di dare esecuzione alle disposizioni dell'Amministrazione comunale attuando quanto contenuto nel piano delle alienazioni e pertanto di procedere ad alienare il terreno in argomento tramite "AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI PATRIMONIALI DISPONIBILI CON IL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE", predisposto dagli uffici e allegato come parte integrante alla presente determina;

Visti : - lo Statuto comunale,
- il Regolamento di Contabilità comunale;
- il Regolamento sui Contratti comunale;

Visto il Bilancio di Previsione 2020 per gli esercizi 2020-2022, approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 18.03.2020 e preso atto delle successive variazioni apportate;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 18.03.2020 con cui è stato approvato il Piano delle Risorse e degli Obiettivi per l'anno 2020/2022;

In esecuzione:

- al decreto sindacale n. 7/2019 prot. 6242 del 02.05.2019 con il quale è stato individuato il responsabile di servizio/titolare di posizione organizzativa dell'Area Entrate, patrimonio e assistenza;

DETERMINA

-di prendere atto di quanto specificato nelle premesse.

-di procedere ad alienare il terreno di proprietà comunale, contenuto nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali per l'anno 2020" ubicato in Tricesimo in via Nazionale porzione di terreno da frazionale contraddistinta dal foglio 11 mappale 50 per una superficie di mq. 150,00 circa contrassegnato con la lettera A) e il colore blu nella planimetria e che il costo di cessione viene stabilito in EURO 28.000,00=.

-di dare atto che la vendita deve essere considerata esclusa dall'applicazione dell'IVA ai sensi degli articoli 1 e 4 del DPR 633/1972 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto l'atto viene redatto dal Comune non in qualità di Ente commerciale.

-di approvare l'Avviso d'asta pubblica per la vendita di una "PORZIONE DI TERRENO DISTINTA CATASTALMENTE AL FOGLIO 11 MAPPALE 50 DI MQ. 150,00 circa contrassegnato con la lettera A) e il colore blu nella planimetria" CON IL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE composto da:

-Bando di asta pubblica

-Planimetria

- Allegato A
- Allegato A1
- Allegato B
- Allegato B1
- Allegato C

-di procedere alla pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica in argomento secondo quanto disposto dall'articolo 8 del REGOLAMENTO PER L'ALIENAZIONE DEI BENI IMMOBILI.

-di provvedere con successivo atto a formalizzare l'accertamento di entrata derivante dalla vendita.

-di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell' azione amministrativa svolta.

Il Responsabile
Norberto Rizzi

