



## COMUNE DI TRICESIMO

PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

### Determinazione nr. 163 Del 23/03/2020

#### AREA TECNICA SERVIZIO LL.PP. - AMBIENTE - SICUREZZA A.L. - SISTEMI INFORMATICI TELEMATICI E TELEFONIA

OGGETTO: CUP: G96E18000060002 CIG: 7630332D26.- LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE "NOBILI DE PILOSIO" PER L'ACCOGLIMENTO DI PERSONE ANZIANE CON PROFILO DI BISOGNO ELEVATO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALL'IMPRESA IMPREVAR S.R.L. CON SEDE LEGALE A ROMA QUALE MANDATARIA IN A.T.I. CON LA DITTA ANDREOLA G.M.B.H.,MANDANTE, CON SEDE LEGALE A BOLZANO E CONSTESTUALI IMPEGNI DI SPESA A SUO FAVORE ED A FAVORE DEL PERSONALE INTERNO DELL'ENTE AI SENSI DELL'ART. 11 L.R. 14/2002.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visti** : - lo Statuto comunale,  
- il Regolamento di Contabilità comunale;  
- il Regolamento sui Contratti comunale;

**Visto** il Bilancio di Previsione 2020 per gli esercizi 2020-2022, approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 18.03.2020 e preso atto delle successive variazioni apportate;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 18.03.2020 con cui è stato approvato il Piano delle Risorse e degli Obiettivi per l'anno 2020/2022;

#### **In esecuzione:**

- al decreto sindacale n. 8/2019 prot. 6245 del 02.05.2019 con il quale è stato confermato il responsabile di servizio/titolare di posizione organizzativa dell'Area Tecnica;

**Considerato** che il Comune di Tricesimo ha ottenuto dalla Regione F.V.G. dei contributi per i lavori di adeguamento della casa di riposo comunale "Nobili de Pilosio" giusto decreto n. PMT/SEDIL/UD/6600/IPU-43 del 27.11.2013 per complessivi €200.000,00.= e decreto n. 2859/TERINF del 03.05.2017 per complessivi €1.695.898,20.==;

#### **Premesso che:**

- con determinazione n. 707 del 29.12.2016 veniva affidato all'ATER di Udine lo svolgimento delle prestazioni relative anche alla progettazione dei lavori di adeguamento della casa di riposo comunale "N. de Pilosio" per l'accoglimento di persone anziane con profili di bisogno elevato;  
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 25.09.2018 veniva approvato il progetto definitivo di adeguamento della casa di riposo comunale "N. De Pilosio" per l'accoglimento di persone anziane con profilo di bisogno elevato, redatto da parte dell'ATER di Udine;  
- il procedimento di verifica del progetto ex art. 30 comma 7 della L.R. 14/2002 è stato concluso positivamente in data 10.12.2018;  
- con delibera di Giunta comunale n. 146 del 11.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere in parola riportante il seguente quadro economico riepilogativo dell'opera:

## A – IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

a1)	Opere a corpo – Lavori strutturali (1^ fase – Interventi Urgenti) e lavori di Manutenzione Straordinaria	€1.182.228,01.=
a2)	Opere a corpo – Abbattimento barriere architettoniche	€ 639.193,82.=
a3)	Opere a misura	€ -----.=
	<b>Sommano lavori a base d'asta</b>	<b>€1.821.421,83.=</b>
a4)	Oneri per la sicurezza	€ 38.857,50.=
	<b>Sommano lavori in progetto</b>	<b>totale A</b>
		<b>€1.860.279,33.=</b>

## B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:

b1)	Lavori in economia, previsti in progetto, esclusi dall'appalto	€ 14.400,00.=
b2)	Spese per rilievi ed indagini preliminari	€ 22.000,00.=
b3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€-----
b4)	Imprevisti	€ 25.804,37.=
b5)	Acquisizione dell'area o dell'immobile, indennizzi	€-----
b6)	Spese tecniche comprensive di: (Progettazione - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - Conferenze di servizi - Direzione lavori - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Assistenza e contabilità – I.V.A.)	€ 240.000,00.=
b7)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali	€-----
b8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€-----
b9)	Spese per pubblicità	€ 5.000,00.=
b10)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 10.000,00.=
b11)	Oneri fiscali di (a1+a4) +4% di a2 +22% di b2	€ 152.516,30.=
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>totale B</b>
		<b>€ 469.720,67.=</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>A + B</b>
		<b>€2.330.000,00.=</b>

- con determinazione n. 609 del 17.12.2018 si provvedeva a :

- approvare il bando di gara ed i relativi allegati per la procedura aperta di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa di che trattasi ai sensi degli artt. 17, 18 e 19 della L.R. 14/2002 e smi, mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement *eAppalti FVG*;
- indire la gara a procedura aperta con aggiudicazione all'offerta con il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzo posto a base di gara;
- fissare alle ore 12.00 del giorno 28.01.2019 il termine ultimo per il recepimento delle offerte;

- che in data 04.02.2019 iniziarono le operazioni di verifica delle buste amministrative alla piattaforma di e-procurement *eAppalti FVG* pervenute alla data sopra stabilita;

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica, e R.u.p. dell'intervento in parola, n. 609 del 29.11.2019 è stato approvato l'elenco delle ditte ammesse ed escluse dalla successiva fase (apertura offerta economica) della procedura in oggetto;

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica, e R.u.p. dell'intervento in parola, n. 22 del 21.01.2020 sono stati approvati i verbali di gara n.1 (parte amministrativa) e n. 2 (offerta economica) e, conseguentemente a quanto emerso in sede di gara, è stata proclamata quale **migliore offerta** quella presentata dalla a.t.i. ditta IMPREVAR S.r.l., mandataria, con sede legale a Roma, via degli Irlandesi 9, p.iva 12671761000, sede operativa a Loria (TV) via Callalta 33 con la ditta ANDREOLA G.m.b.h., mandante, con sede legale a Bolzano in Galleria Raffaello Sernesi 9, p.iva 02929140214, con un ribasso del -20,85% sulla

base d'asta di €1.821.421,83.- oltre a €38.857,50.- quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi €1.860.279,33.-

**Preso atto** che il Rup ha proceduto alla comprova dei requisiti soggettivi ed economico-finanziari delle ditte componenti l'a.t.i. sopra meglio specificata, risultata positiva per ambo le ditte e pertanto confermando l'esito di quanto espresso con la determinazione n. 22/2020;

**Considerata** ora la necessità di procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento della casa di riposo comunale "N. de Pilosio" per l'accoglimento di persone anziane con profili di bisogno elevato a favore dell'a.t.i. ditta IMPREVAR S.r.l., mandataria, con sede legale a Roma, via degli Irlandesi 9, p.iva 12671761000, sede operativa a Loria (TV) via Callalta 33 con la ditta ANDREOLA G.m.b.h., mandante, con sede legale a Bolzano in Galleria Raffaello Sernesi 9, p.iva 02929140214, per l'importo complessivo di €1.441.655,38.= relativo alle opere + €38.857,50.= oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + €93.573,35.= Iva al 10% + €20.236,88.= Iva al 10% = €1.598.208,86.;

**Verificata** la regolarità contributiva delle ditte giusto D.U.R.C. INAIL\_19614217 valido sino al 17.04.2020 (ditta Imprevar Srl) e D.U.R.C. INAIL\_19446732 valido sino al 02.04.2020 (ditta Andreola G.m.b.h.);

**Ritenuto**, altresì procedere all'impegno delle somme a favore del personale dipendente dell'ente impegnato, secondo il regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 11 della L.R. 14/2002, come modificato da ultimo dalla L.R. 12/2018 e, per quanto in essa non disposto all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016;

**Osservato** che con successivo atto sarà ridefinito il quadro economico riepilogativo di aggiudicazione dell'opera di che trattasi,

**Dato atto** che la presente determinazione è finanziata con i contributi regionali concessi pari a complessivi €1.895.898,20.= giusti decreti n. PMT/SEDIL/UD/6600/IPU-43 del 27.11.2013 e decreto n. 2859/TERINF del 03.05.2017;

**Accertato** preventivamente che:

- l'obbligazione conseguente al presente provvedimento si perfezionerà dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera;
- il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

**Accertata** l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi attuale e potenziale relativamente al procedimento in oggetto, in attuazione dell'art.6 bis della Legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i. e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n.62 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

1. Di prendere atto delle premesse facenti parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere, in seguito alla comprova dei requisiti, all'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento della casa di riposo comunale "N. de Pilosio" per l'accoglimento di persone anziane con profili di bisogno elevato a favore dell'a.t.i. ditta IMPREVAR S.r.l., mandataria, con sede legale a Roma, via degli Irlandesi 9, p.iva 12671761000, sede operativa a Loria (TV) via Callalta 33 con la ditta ANDREOLA G.m.b.h., mandante, con sede legale a Bolzano in Galleria Raffaello Sernesi 9, p.iva 02929140214, per l'importo complessivo di €1.441.655,38.= relativo alle opere + €38.857,50.= oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + €93.573,35.= Iva al 10% + €20.236,88.= Iva al 10% = €1.598.208,86.;
3. Di assumere gli impegni di spesa delle somme a favore del personale dipendente dell'ente impegnato, secondo il regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 11 della L.R. 14/2002, come modificato da ultimo dalla L.R. 12/2018 e, per quanto in essa non disposto all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016;
4. Di variare la O.G. 144/2018 e di impegnare la spesa complessiva di euro 1.619.416,04 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2020	2020	773547189 A	20039/1	12-3	CASA DI RIPOSO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIO NE	2	2	1	9	2	1.598.208,86	A.T.I. IMPREVAR SRL - ANDREOLA G.M.B.H. CAPOGRUPPO IMPREVAR SRL cod.fisc. 12671761000/ p.i. IT 12671761000
2020	2020	773547189 A	20039/1	12-3	CASA DI RIPOSO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIO NE	2	2	1	9	2	16.965,75	DIPENDENTI DIVERSI cod.fisc. / p.i.
2020	2020	773547189 A	20039/1	12-3	CASA DI RIPOSO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIO NE	2	2	1	9	2	4.241,43	COMUNE DI TRICESIMO FONDO PROGETTAZIONE cod.fisc. 00466980307/ p.i. IT 00466980307

5. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000;

6. Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione;

7. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

8. Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

9. Di comunicare gli estremi del presente impegno, una volta pubblicato, alla ditta affidataria, contestualmente all'ordinazione della prestazione con l'avvertenza che la successiva fattura deve essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile  
F.to ing. Guido Tondolo

**COMUNE DI TRICESIMO**

PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>163</b>	<b>23/03/2020</b>	<b>SERVIZIO LL.PP. - AMBIENTE - SICUREZZA A.L. - SISTEMI INFORMATICI TELEMATICI E TELEFONIA</b>	<b>23/03/2020</b>

**OGGETTO: CUP: G96E18000060002 CIG: 7630332D26.- LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE "NOBILI DE PILOSIO" PER L'ACCOGLIMENTO DI PERSONE ANZIANE CON PROFILO DI BISOGNO ELEVATO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALL'IMPRESA IMPREVAR S.R.L. CON SEDE LEGALE A ROMA QUALE MANDATARIA IN A.T.I. CON LA DITTA ANDREOLA G.M.B.H.,MANDANTE, CON SEDE LEGALE A BOLZANO E CONSTESTUALI IMPEGNI DI SPESA A SUO FAVORE ED A FAVORE DEL PERSONALE INTERNO DELL'ENTE AI SENSI DELL'ART. 11 L.R. 14/2002.**

Ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs.267 18.08.2000 (e s.m.i.), si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO RAGIONERIA  
(F.to Dott.ssa Anna Melillo)**

Varia la spesa complessiva di euro -1.619.416,04 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Importo (eu)	Soggetto	N. Var. Impegno	Rifer.
2020	2020		20039/1	12-3	CASA DI RIPOSO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE	2   2   1   9   2	-1.619.416,04	cod.fisc. / p.i.	9	212

di contabilizzare le seguenti variazioni di obbligazioni giuridiche di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Num. O.G.
2020	773547189A	20039/1	12-3	CASA DI RIPOSO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE	2   2   1   9   2	cod.fisc. / p.i.	20039/201	CAP 20039/1 CASA DI RIPOSO : LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE	1	144

**Cronoprogramma:**

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario	Anno	Importo	Importo var.	Data Esigibilità	Data Scadenza	Num. Impegno	Num. O.G.
2020	20039/1	2   2   1   9   2	2018	2.735,59	,00	18/12/2018	18/12/2018		144
2020	20039/1	2   2   1   9   2	2019	600,00	,00	31/12/2019			144

2020	20039/1	2	2	1	9	2	2019	,00	,00	31/12/2019			144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2019	21.950,24	,00	31/12/2019			144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	,00	1.598.208,86	31/12/2020		371	144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	,00	16.965,75	31/12/2020		372	144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	60.083,98	,00	31/12/2020			144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	144.635,75	,00	31/12/2020		373	144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	,00	4.241,43	31/12/2020			144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	1.764.330,44	-1.619.416,04	31/12/2020			144
2020	20039/1	2	2	1	9	2	2020	157.300,00	,00	31/12/2020			144

Riferimento pratica finanziaria : 2020/304



## COMUNE DI TRICESIMO

PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
163	23/03/2020	SERVIZIO LL.PP. - AMBIENTE - SICUREZZA A.L. - SISTEMI INFORMATICI TELEMATICI E TELEFONIA	23/03/2020

**OGGETTO: CUP: G96E18000060002 CIG: 7630332D26.- LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE "NOBILI DE PILOSIO" PER L'ACCOGLIMENTO DI PERSONE ANZIANE CON PROFILO DI BISOGNO ELEVATO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALL'IMPRESA IMPREVAR S.R.L. CON SEDE LEGALE A ROMA QUALE MANDATARIA IN A.T.I. CON LA DITTA ANDREOLA G.M.B.H.,MANDANTE, CON SEDE LEGALE A BOLZANO E CONTESTUALI IMPEGNI DI SPESA A SUO FAVORE ED A FAVORE DEL PERSONALE INTERNO DELL'ENTE AI SENSI DELL'ART. 11 L.R. 14/2002.**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 30/03/2020 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 14/04/2020.

Addì 30/03/2020

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
F.to Stefania Dalla Costa

E' Copia conforme all'originale.