



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
**CASA PER ANZIANI**

Viale Trieste, n. 42

Cividale del Friuli - C.A.P. 33043 (UD)

Tel. 0432 731048 / 732039 - Fax 0432 700863

Part. IVA 02460260306

**email:** [protocollo@aspcividale.it](mailto:protocollo@aspcividale.it) **pec:** [postacert@pec.aspcividale.it](mailto:postacert@pec.aspcividale.it)

[www.aspcividale.it](http://www.aspcividale.it)

## DISCIPLINARE DI GARA

Il presente documento, allegato al Bando di Gara, ne costituisce parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge e disciplina modalità e forme necessarie per la presentazione dell'offerta.

### Art. 1 STAZIONE APPALTANTE.

**AZIENDA PUBBLICA di SERVIZI alla PERSONA "CASA per ANZIANI" DI CIVIDALE DEL FRIULI – Provincia di Udine - Viale Trieste 42 – 33043 CIVIDALE DEL FRIULI (UD) – Tel. +390432731048, +390432732039 Fax +39 0432700863 – email: [protocollo@aspcividale.it](mailto:protocollo@aspcividale.it) pec: [postacert@pec.aspcividale.it](mailto:postacert@pec.aspcividale.it)**

indice una **Procedura di gara** aperta ai sensi dell'art. 60 e con il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/16 per l'affidamento dei servizi di **Progettazione** definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione delle **Opere di III Lotto** con l'opzione per la Direzione dei Lavori e Sicurezza in esecuzione con il possibile esercizio delle opzioni offerte dal 5° comma dell'articolo 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 siccome derivata dall'art. 32 comma 5 della Direttiva 2014/24/UE del 26 febbraio 2014 che permette di aggiudicare nuovi lavori e servizi, consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi ad un progetto messo a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura aperta o ristretta.

**Il Bando** è stato trasmesso alla GUUE in data 21/04/2017, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 49 del 28/04/2017, sul profilo di committente <http://www.aspcividale.it/news/>, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale ai sensi DM Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n° 20 del 25 gennaio 2017 in attuazione dell'art. 73, comma 4 del D. Lgs 50/16. Ai sensi della disposizione da ultimo richiamata, le **spese di pubblicazione** obbligatorie<sup>1</sup> dovranno essere **rimborsate** dall'aggiudicatario all'A.S.P. entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

### Art. 2 OGGETTO DELLA GARA.

**Servizio di progettazione** con gli oneri e la predisposizione degli elaborati indicati nell'allegato "Disciplinare d'incarico e Capitolato d'Oneri per la fase di Progettazione" dell'intervento denominato "**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE GENERALE CON AMPLIAMENTO PER IL COMPLETO ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO – OPERE DI III LOTTO CON L'OPZIONE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E OPZIONI PER PRO-GETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DEL IV LOTTO**" (**CIG 7052975B15**) per l'affidamento dei seguenti Servizi:

- ◆ Eventuali Rilievi piano altimetrici e Studi Preparatori, **Preprogettazione definitiva** per l'ottenimento dei pareri necessari con le connesse pratiche tecnico - amministrative, **Progettazione Definitiva** conforme ai pareri, comprensiva di strutture ed impianti, prestazioni ed indagini geologiche in sito, Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ex D. Lgs n° 81/08 come previsto dalla normativa regionale a questo livello progettuale ed

<sup>1</sup> Pari ad € 1.470,28 oltre IVA per la pubblicazione del bando; la quantificazione dell'importo relativo all'avviso di aggiudicazione verrà prontamente comunicato all'Aggiudicatario.

ogni altra documentazione necessaria per l'accesso al finanziamento da parte della Regione FVG (*vedi Studio di Fattibilità per tale documentazione*) sulla base dell'allegato "Disciplinare d'Incarico e Capitolato d'Oneri per la Progettazione";

- ◆ **Progettazione Esecutiva** con eventuale aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento in Progettazione ex D. Lgs n° 81/08 e Fascicolo; il progetto dovrà essere completo di ogni sua parte anche ai fini della Validazione di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/16 e del successivo appalto sulla base dello stesso Capitolato d'Oneri.

La Stazione Appaltante si riserva le seguenti **opzioni**:

**opzione 1:** di affidare, **per le opere di III Lotto**, prima dell'appalto delle opere ed ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/16, sulla base dell'allegato "Disciplinare d'Incarico e Capitolato d'Oneri per l'Esecuzione", l'incarico per la costituzione del

- ◆ **Ufficio di Direzione Lavori** con compiti di Direzione, Assistenza e Contabilità dei Lavori e
- ◆ **Coordinatore della Sicurezza** in esecuzione.

**opzione 2:** di affidare, durante la fase di ultimazione dei lavori di esecuzione delle opere di **III Lotto**, sempre ai sensi del citato art. 63, l'**incarico per la progettazione delle opere di IV Lotto** così analogamente prevista:

- ◆ Eventuali Rilievi piano altimetrici e Studi Preparatori, **Preprogettazione definitiva** per l'ottenimento dei pareri necessari con le connesse pratiche tecnico - amministrative, **Progettazione Definitiva** conforme ai pareri, comprensiva di strutture ed impianti, prestazioni ed indagini geologiche in sito, Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ex D. Lgs n° 81/08 come previsto dalla normativa regionale a questo livello progettuale ed ogni altra documentazione necessaria per l'accesso al finanziamento da parte della Regione FVG (*vedi Studio di Fattibilità per la documentazione necessaria*);
- ◆ **Progettazione Esecutiva** con eventuale aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento in Progettazione ex D. Lgs n° 81/08 e Fascicolo; il progetto dovrà essere completo di ogni sua parte anche ai fini della Validazione di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/16 e del successivo appalto.

**opzione 3:** di affidare, **per le opere di IV Lotto** e prima dell'affidamento delle stesse all'esecutore, l'incarico per la costituzione del

- ◆ **Ufficio di Direzione Lavori** con compiti di Direzione, Assistenza e Contabilità dei Lavori e
- ◆ **Coordinatore della Sicurezza** in esecuzione.

Con la partecipazione alla gara il concorrente offre **lo stesso ribasso unico percentuale** anche per questi successivi servizi e si impegna ad accettarli alle stesse condizioni dell'offerta economica presentata per la progettazione come prevista e dà atto che l'Amministrazione ha la facoltà di assegnare o meno tale incarico, o assegnarlo in forma parziale rispetto le prestazioni complessive, **senza che esso nulla abbia a pretendere oltre a quanto offerto.**

La Stazione Appaltante privilegerà l'affidamento degli ulteriori servizi al medesimo contraente (DL **III** e successivamente Progettazione e DL **IV**), sia per la conoscenza che lo stesso avrà dello stato dei luoghi e degli interventi necessari, sia per la necessità di messa a norma il prima possibile dell'intera struttura per far fronte alle prescrizioni in merito da parte della Regione per il benessere e la gestione corretta degli Ospiti.

L'ammontare stimato del **corrispettivo complessivo**, comprensivo delle attività opzionali come sopra descritte, desunto dai conteggi effettuati ai sensi del DM 17.06.2016 ed allegati allo Studio di Fattibilità e posto a base di gara è di: € **880.778,07**, di cui € **522.032,29** per i servizi di **III Lotto** (€ 295.490,54 per la Progettazione ed € 226.541,75 per la DL) ed € **358.745,78** per i servizi di **IV Lotto** (€ 164.082,35 per la Progettazione e d € 194.663,43 per la DL) essendo stata applicata, alla sola fase di progettuale, la **riduzione del 35%** rispetto alla quantificazione ottenuta dal calcolo ex D.M. 17.06.2016, trattandosi di opere che, al di là di qualche minore intervento già eseguito e quindi non previsto nel 4° Lotto, sono la riproduzione speculare di quelle del 3° Lotto; sono esclusi oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo; i corrispettivi sono determinati come previsto nello **Studio di Fattibilità** e suoi **Allegati** (Vedi calcolo delle competenze professionali negli **Allegati 2 e 3**).

Classi e categorie ex DM 17.06.2016 interessate: **E.08, S.03, IA.01, IA.02, IA.03** di cui:

Lavori appartenenti alla classe e categoria	<b>E.08</b>	<b>€1.787.190,00</b> di cui <b>€983.040,00</b> nel III Lotto
Lavori appartenenti alla classe e categoria	<b>S.03</b>	<b>€ 856.370,00</b> di cui <b>€471.040,00</b> nel III Lotto
Lavori appartenenti alla classe e categoria	<b>IA.01</b>	<b>€ 545.219,00</b> di cui <b>€299.919,00</b> nel III Lotto
Lavori appartenenti alla classe e categoria	<b>IA.02</b>	<b>€ 641.230,00</b> di cui <b>€352.730,00</b> nel III Lotto
Lavori appartenenti alla classe e categoria	<b>IA.03</b>	<b>€1.290.550,00</b> di cui <b>€709.820,00</b> nel III Lotto

La forma del **contratto è quella di un contratto di servizi, distinto per ciascun lotto e per ciascuna fase**, la cui base economica parte da una quantificazione fatta a livello di Studio di Fattibilità e quindi soggetta ad una maggiore definizione man mano che si affineranno le fasi progettuali e quindi la reale suddivisione dell'importo complessivo dei lavori nelle singole categorie specialistiche previste dai quadri economici si potrà avere soltanto ultimato il livello di progettazione definitiva.

La Stazione Appaltante ritiene poi che, anche per un contratto di servizi, non si possa presumere di assoggettare il contraente ad un'alea illimitata e quindi, in analogia a quanto previsto dalla lettera a) del primo comma dell'art. 106 del D. Lgs. 50/16 (e come meglio illustrato da quanto a suo tempo contenuto nei commi 4 e 5 dell'art. 133 del D. Lgs. 163/06 non più in vigore), vada considerato che, anche in questa fattispecie, nel caso il valore complessivo di ciascun singolo servizio (Progettazione o DL) oggetto dell'appalto vari, in più o in meno, in misura superiore al 10% (dieci per cento) rispetto a quanto stimato nello Studio di Fattibilità sulla base delle categorie indicate, si possa operare una compensazione nella misura pari alla metà della percentuale di variazione eccedente il 10% calcolata al terzo decimale con arrotondamento pari a + 1 (più uno) per valori pari o superiori a 5 (cinque) del quarto decimale.

A titolo puramente tuzioristico si ipotizzi una variazione rilevata e condivisa del 13,3415%; tale variazione, arrotondata al 3° decimale vale 13,342% mentre il valore superiore al 10% è pari a 0,342%; in conseguenza la compensazione sarebbe dello 0,171%.

L'entità totale dei lavori del **III Lotto** è stimata in **€2.816.540,00** all'interno di un Quadro Economico di **€3.520.000,00** mentre quella di **IV Lotto** è stimata in **€2.304.010,00** all'interno di un Quadro Economico del Lotto di **€ 2.887.500**; **entrambi i limiti non potranno assolutamente essere superati nelle progettazioni**. La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di integrare i Quadri Economici solo nella voce B2, Spese Tecniche e Generali, in quanto il valore del 12%, indicato nei QE, costituisce il limite ammesso al contributo Regionale (Vedi Studio di Fattibilità).

Nel caso l'importo dei lavori variasse in misura superiore al 20%, l'Amministrazione si riterrà libera da ogni impegno con l'aggiudicatario salvo l'eventuale pagamento di quanto dovuto.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 37 del D. Lgs. 50/16, la **prestazione principale** dell'affidamento è quella della **progettazione**. Si precisa quindi che la prestazione di servizi che verrà affidata a seguito della gara consiste nell'elaborazione della progettazione definitiva e di quella esecutiva; l'eventuale esercizio dell'**Opzione 1** avverrà **solo dopo il reperimento del finanziamento** per l'esecuzione dell'opera.

L'Amministrazione committente si riserva quindi di affidare o meno, in tempo successivo ed a proprio insindacabile giudizio, le attività opzionali già comprese nella stima di offerta di:

- Direzione, Assistenza e Contabilità dei Lavori e/o Responsabile della Sicurezza in fase esecutiva Opere di III Lotto,
- Progettazione Opere di IV Lotto (da eseguirsi durante la fase terminale dei lavori di III Lotto).
- Direzione, Assistenza e Contabilità dei Lavori e/o Responsabile della Sicurezza in fase esecutiva Opere di IV Lotto.

Il tempo massimo previsto per l'espletamento delle prestazioni professionali di progettazione delle Opere di **III Lotto** è di **80 giorni** naturali e consecutivi **reali**, intesi come somma aritmetica dei tempi sotto esplicitati, e cioè:

- Per il **progetto definitivo**:

# **Preprogettazione definitiva** con la documentazione per l'ottenimento dei pareri necessari **20 giorni** naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del Disciplinare d'Incarico (**D1** di Tabella B allegata al Disciplinare d'Incarico);

# **Progettazione definitiva** adeguata ai pareri e con le eventuali integrazioni richieste **25 giorni** naturali e consecutivi dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione (**D2** di Tabella B allegata al Disciplinare d'Incarico);

- Per il **progetto esecutivo: 35 giorni** naturali e consecutivi dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione (E di Tabella B allegata al Disciplinare d'Incarico).

### **Art. 3 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

#### **3.1 Il presente incarico può essere affidato**

##### **3.1.1) a qualsiasi dei soggetti di cui al 1° Comma dell'art. 46 del D. Lgs. 50/16**

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 71.000.000-8 a 71.541.000-2 e da 71.630.000-7 a 71.730.000-4 e 79.994.000-8, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);

f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

**3.1.2) alle persone fisiche e alle persone giuridiche stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, purché abilitate a fornire i servizi oggetto del presente appalto nei rispettivi paesi di stabilimento e siano iscritte agli eventuali registri e/o ordini professionali del Paese di stabilimento.**

##### **3.1.3) Precisazioni**

- E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

- E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'**offerta** deve essere **sottoscritta da tutti gli operatori** economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

- E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/16, è **vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti**

**menti temporanei e dei consorzi** ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

- L'inosservanza dei divieti di cui al punto precedente comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.
- Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.
- Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante. In caso di inadempimento del soggetto mandatario, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale al fine di consentire alla stazione appaltante il pagamento diretto nei confronti degli altri soggetti del raggruppamento.
- L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti di eventuali subappaltatori e dei fornitori. Nel caso di servizi, per gli assuntori di prestazioni secondarie, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.
- Ai sensi del DM del MIT 263/16, i **raggruppamenti temporanei** di cui alla lettera e) del punto 3.1.1, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un **giovane professionista**, laureato **abilitato da meno di cinque anni** all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.
- Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, il servizio oggetto di appalto, dovrà essere **espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, o normativa equivalente per concorrenti stabiliti in altri Paesi dell'Unione Europea, personalmente responsabili e nominativamente indicati** in sede di presentazione dell'offerta, **con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali e del ruolo che avranno nel servizio.**
- I servizi dovranno essere svolti da professionisti, ognuno **secondo le proprie competenze professionali** previste dalla normativa vigente.
- Il soggetto partecipante quale **Coordinatore della sicurezza** dovrà inoltre possedere i requisiti di legge per lo svolgimento delle attività connesse alle misure di sicurezza da adottare nei cantieri mobili (requisiti di cui all'Art. 98 del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81); i concorrenti stabiliti o residenti in altri paesi della UE dovranno dimostrare di essere abilitati allo svolgimento di tali compiti nei rispettivi Paesi di appartenenza.
- Il concorrente dovrà inoltre essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99), salvo il caso in cui non sia tenuto al rispetto di tale normativa.

#### **3.1.4) Cause di esclusione ex art. 80 D. Lgs. 50/16**

1. Costituisce **motivo di esclusione** di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'**articolo 444 del codice di procedura penale**, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'**articolo 105, comma 6**, per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto ricondu-

cibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del D.Lgs. 22.06.2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

2. Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'**articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159** o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'**articolo 84, comma 4, del medesimo decreto**. Resta fermo quanto previsto dagli **articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159**, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

3. L'esclusione di cui al punto 1 va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

4. Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'**articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602**. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'**articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015**. Il presente punto non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda.

5. La stazione appaltante escluderà dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'**articolo 105, comma 6 del Codice** qualora:

a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;

b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;

c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile;

e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non possa essere risolta con misure meno intrusive;

f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;

l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una **situazione di controllo** di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

6. La stazione appaltante escluderà un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che lo stesso si trovi, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai punti 1,2, 4 e 5.

7. Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al punto 1, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

8. Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui al punto 7 sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso della procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.
9. Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità prevista dai commi 7 e 8 nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.
10. Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale.
11. Le cause di esclusione previste non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli **articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159**, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.
12. In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne darà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, potrà disporre l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.
13. Ai sensi dell'art. 157 comma 3 del D. Lgs. 50/16, è vietato l'affidamento di attività di progettazione per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste da Codice.
14. le Società di ingegneria o di professionisti devono possedere rispettivamente i requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M MIT 02.12.2016 n° 263.
15. Non possono essere affidatari di contratti i soggetti che siano pubblici dipendenti per i quali sussista una causa di esclusione.

### 3.1.5) NOTE

Al fine di garantire omogeneità di prassi relativa ai mezzi di prova considerare adeguati per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui al punto 5, lettera c), quali carenze nell'esecuzione di un precedente contratto, siano significative, la Stazione Appaltante si atterrà alle Linee Guida ANAC n° 6 del 16.11.2016, ed alla successiva Deliberazione correttiva n° 23 del 15.02.17.

#### **relativamente alla lettera m) del punto 5**

Nel caso partecipino alla gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del C. C., i concorrenti sono tenuti, **pena l'ESCLUSIONE della gara**, ad allegare alla documentazione di gara un'**ulteriore busta** contenente i **documenti utili** a dimostrare che la **situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta**; dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la Stazione Appaltante procederà all'apertura della busta suddetta, verificherà, tramite il suo contenuto, ad accertare se la situazione di controllo ha influito o meno sulla formulazione dell'offerta, e sulla base di univoci elementi, ad **escludere dalla gara** i concorrenti per i quali venga accertato che le relative **offerte** sono **imputabili ad un unico centro decisionale**.

### 3.2) Requisiti di ordine speciale

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'Art. 83, comma 1, del D. Lgs. 50/16 di **a) idoneità professionale, b) capacità economica e finanziaria e c) capacità tecniche e professionali**

**a) Idoneità professionale** (art. 83, lettera a) del comma 1 e successivo comma 3:

**a.1) Iscrizione** presso il competente **Ordine o Collegio** professionale ed essere **in regola con i crediti formativi** per ogni singolo componente professionista;

**b) Capacità economica finanziaria** (art. 83 lettera b) del comma 1 e successivo comma 4:

**b.1) Fatturato** globale per servizi di ingegneria e di architettura, espletati **nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio** antecedente la presente pubblicazione, per un importo **almeno pari a € 1.000.000,00**.

**b.2) Copertura assicurativa** contro i rischi e gli errori professionali per un importo almeno pari a **€ 2.800.000,00**

**c) Capacità tecnico professionale** (art. 83 lettera c) del comma 1 e successivo comma 6:

Attesa la delicatezza dell'intervento e le diverse professionalità necessariamente coinvolte, si ritiene indispensabile la presenza di **almeno** le seguenti **7 figure**:

- un **tecnico Progettista E.08**, incaricato anche del coordinamento della progettazione,
- un **tecnico specialista e qualificato nelle strutture S.03** con particolare riguardo alle **zone sismiche almeno pari a 2**,
- **tre tecnici** specialisti nelle singole categorie di **impianti IA.01, IA.02, IA.03**
- un **tecnico** abilitato ai sensi del **D. Lgs. 81/08**;
- un **Geologo** iscritto al relativo albo e specialista nelle **zone sismiche almeno 2**;
- per quanto riguarda il soggetto che sarà il **Direttore dei Lavori**, questi potrà o meno coincidere con il progettista, ma, ai sensi della L.R. 14/02 e suoi allegati, dovrà essere **soggetto diverso dal Coordinatore in Esecuzione** ex D. Lgs. 81/08 ed essere incaricato di soltanto della Sicurezza durante i lavori.

**c.1) avvenuto espletamento** negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando, di **servizi relativi a lavori** appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al presente bando e relativi al **III Lotto (E.08, S.03, IA.01, IA.02, IA.03)**, di importo **pari ad almeno due volte** i corrispondenti **singoli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie**;

**c.2) avvenuto espletamento** negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando, di **2 servizi** relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al presente bando e relativi al **III Lotto (E.08, S.03, IA.01, IA.02, IA.03)**, di **importo pari ad almeno 0,8 volte** i corrispondenti **singoli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie**;

Per gli importi delle classi e categorie delle opere di **III Lotto** (e poi **del IV**), vedasi anche lo **Studio di Fattibilità** posto a base di gara.

**c.3) per il soggetto** che viene indicato come **Geologo**: espletamento negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando, di almeno **due servizi** relativi a **Relazioni Geologiche** per lavori appartenenti alla categoria **S.03 in zona sismica almeno pari a 2** di importo pari ad almeno **€ 375.000,00**;

**c.4) per il soggetto** che viene indicato come **Direttore dei Lavori**: espletamento di **due servizi** di direzione lavori **nella categoria E.08** svolti nei dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando, di importo pari ad almeno **0,6 volte** l'importo complessivo stimato dei lavori del **III Lotto** (stimato in **€ 2.816.540,00**);

**c.5) per il soggetto** che viene indicato **coordinatore della sicurezza**: espletamento nei dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando di **servizi** di coordinamento di sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione ex D. Lgs. n. 81/08 per un importo globale di lavori **non inferiore a € 5.600.000,00** di cui **due** di importo non inferiore ad **€ 2.250.000,00**;

Mentre il requisito di cui al **punto b)** è **cumulativo** per il soggetto concorrente, i requisiti di cui ai punti **a) e c)** sono individuali di ogni singolo soggetto partecipante e, quelli **c)**, legati alla propria competenza specifica ad alla specifica progettazione che andrà a svolgere; per quanto riguarda la sola classe e categoria E8, saranno

ammesse, sempre nella categoria Edilizia, altre classi, purché di **Grado di Complessità pari o superiore a 0,95**.

**I requisiti di cui alla lettera c), così detti “di punta”, NON sono frazionabili o ascrivibili al raggruppamento e pertanto ognuno dei due servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento stesso** (Precontenzioso ANAC 107/14).

Per la corrispondenza tra gli ID.Opere di cui al D.M. 17/06/2016 e le classi e categorie di cui alla L. n. 143/1949, si rinvia alla TAVOLA Z-1 allegata al D.M. n. 17/06/2016.

Poiché le opere nelle singole categorie previste nel **III Lotto** sono di **importi superiori** a quelle del **IV Lotto**, i **requisiti sopraelencati** sono **sufficienti** a coprire la “Capacità economica e finanziaria” e quella “Tecnico professionale” **per il IV Lotto**, nel caso di esercizio di tale Opzione, in quanto la progettazione del IV Lotto **NON** avverrà contemporaneamente a quella del **III**, così come anche la Direzione dei Lavori (vedi cronoprogramma allegato allo Studio di Fattibilità). Sarà necessario solo certificarne la permanenza all'atto del nuovo incarico (per l'esercizio Opzioni 2 e 3).

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi UE l'attività di progettazione, di coordinamento sicurezza per la progettazione e/o esecuzione, le classi e categorie di opere sono da intendersi quelle equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

#### **Art. 4 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

**4.1 A pena di esclusione**, il **plico** contenente la documentazione richiesta (**Buste A, B, C**) dovrà **pervenire** all'indirizzo riportato nel bando di gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure con qualsiasi altro mezzo idoneo **entro il termine perentorio indicato nel bando di gara (15.06.2017 ore 12.00)**, in plico chiuso (lombi incollati) sigillato e controfirmato sui lombi di chiusura. Il recapito tempestivo del plico è totalmente a rischio del mittente, intendendosi questa Amministrazione esonerata da ogni responsabilità, anche derivante da causa di forza maggiore, qualora i plichi non giungessero a destinazione in tempo utile.

Su tale plico dovrà chiaramente apporsi, oltre il **nominativo del mittente ed i suoi recapiti**, la seguente dicitura: **“Non aprire contiene Offerta relativa alla gara per Servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria relativamente alla progettazione dei lavori di “Ristrutturazione Generale con Ampliamento per il completo Adeguamento Funzionale e Normativo – Opere di 3° Lotto e successive Opzioni”**”.

Questa prescrizione non è tassativa ma, ove la mancanza o l'inesattezza della stessa comportasse l'erronea apertura del plico fuori della sede della gara, ciò determinerà l'esclusione automatica del concorrente senza possa sussistere responsabilità alcuna da parte dell'Azienda.

Ai fini della partecipazione alla gara faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico presso l'Ufficio Protocollo.

I **raggruppamenti** temporanei (costituiti e non ancora costituiti) ed i consorzi stabili dovranno indicare, sul plico, il nominativo dei soggetti riuniti o consorziati.

Detto **plico** dovrà contenere **3 buste opache**, o plichi, chiuse (lombi incollati) sigillate e controfirmate sui lombi di chiusura, **pena l'esclusione**. Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre **a pena di esclusione**, essere chiaramente **indicato** il relativo **contenuto** che lo **contraddistingue** e precisamente: **Busta A: Documentazione; - Busta B: Offerta Economica; - Busta C: Offerta Tecnica (EVENTUALE ulteriore busta contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta)**.

#### **DOCUMENTI DA PRODURRE**

##### **BUSTA A - Documentazione**

In essa devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

**A) domanda di partecipazione** alla gara di appalto a procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto, redatta utilizzando l'apposita **scheda A** o similare, predisposta dalla Stazione Appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima scheda, debitamente **bollata**, contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno, oltre che l'esclusione dalla gara, l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'Art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445; la domanda deve essere sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concor-

rente; nel caso di **raggruppamento temporaneo già costituito** la domanda deve essere sottoscritta **dalla mandataria/ legale rappresentante del mandatario**; nel caso di **costituendo raggruppamento** temporaneo la domanda deve essere sottoscritta **da tutti i componenti** e dovrà contenere **l'indicazione del soggetto che assumerà le funzioni di mandatario capogruppo e le relative quote di partecipazione**; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura. Alla domanda deve essere allegata, **a pena di esclusione** dalla gara, **copia fotostatica** di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i o, per i concorrenti non stabiliti in Italia, di documento d'identità equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

### **DGUE (Documento di Gara Unico Europeo).**

Ai sensi dell'articolo 85 del D.Lgs. n. 50/2016 la Stazione Appaltante chiede, ai fini della dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. **80** del D. Lgs. 50/2016, che venga presentato, all'atto di presentazione dell'offerta, il documento di gara unico europea (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione Europea. A tale scopo, si allega detto modello DGUE da compilare a cura del concorrente in ogni sua parte (anche la IV per intero). Per la compilazione del DGUE si fa riferimento alle linee guida del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18/07/2016. (G.U.R.I., Serie generale, n. 170 del 22 luglio 2016) e al comunicato del Presidente ANAC del 26/10/2016 ).

Poiché il DGUE comprende una parziale dichiarazione dei requisiti richiesti ai concorrenti, il modello dovrà essere integrato con la compilazione di un ulteriore dichiarazione contenente gli altri requisiti richiesti dal presente disciplinare di gara e non indicati nel DGUE.

Come **traccia dei contenuti complessivi necessari**, si indica una tipologia di dichiarazione:

**A.1) dichiarazione** resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n. 445/2000 in cui si attesta:

a) - per i liberi professionisti singoli: cognome e nome, luogo e data di nascita, partita IVA, estremi d'iscrizione all'Albo Professionale, sede e numero di fax dello studio professionale;

- per gli studi associati: cognome e nome, luogo e data di nascita di ciascun professionista associato, partita IVA, estremi d'iscrizione ai rispettivi Albi Professionali, sede e numero di fax dello studio associato;

- per le società di professionisti e le società d'ingegneria: denominazione della società, forma giuridica, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;

- per i consorzi stabili di società di professionisti e società d'ingegneria:

- denominazione del consorzio, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;

- denominazione, sede legale e partita IVA di ciascuna società consorziata;

- indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre;

b) il nominativo, luogo e data di nascita, estremi d'iscrizione al relativo Ordine Professionale del soggetto responsabile della progettazione;

c) per i raggruppamenti temporanei tra i professionisti non ancora formalmente costituiti: l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con l'indicazione dello stesso;

d) per i raggruppamenti temporanei tra professionisti già formalmente costituiti: gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e l'indicazione del soggetto capogruppo;

e) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di servizi e di stipulazione dei relativi contratti previste dall' art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

f) che l'operatore economico è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali relativamente alla propria situazione nonché a favore dei lavoratori dipendenti ai sensi della legislazione vigente, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali assicurative:

INPS sede di \_\_\_\_\_ matricola \_\_\_\_\_

INAIL sede di \_\_\_\_\_ matricola \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

INARCASSA sede di \_\_\_\_\_ matricola \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

Altra cassa (specificare) \_\_\_\_\_ matricola \_\_\_\_\_

In caso di non iscrizioni ad uno degli enti suindicati, indicarne i motivi

g) - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L.n. 68/99);

**ovvero**

- che il concorrente non è tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68) avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;

**ovvero**

- che il concorrente, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligato a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99 (questa alternativa può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000);

h) con specifico riferimento all'art. 80, comma 5, lett. m), del D.Lgs. n. 50/2016: di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero**

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero**

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

i) **(depennare se il caso non sussista)**

che sono state pronunciate le seguenti sentenze definitive o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale :

signor:..... sentenza.....

signor:..... sentenza.....

signor:..... sentenza.....

**(Il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).**

k) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo;

l) di non essere amministratore, socio, dipendente o collaboratore (coordinato e continuativo o simile) di società di professionisti o di società di ingegneria che partecipi alla gara;

m) di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nello schema di disciplinare di incarico;

n) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

o) di avere, direttamente o con delega al personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati del progetto preliminare posto a base di gara;

p) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alle disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016; (solo nel caso di raggruppamenti temporanei di alle lettere a), d) ed e), comma 1 dell'art. 46 del D. Lgs.50/2016)

q) per le società d'ingegneria e le società di professionisti: di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016.

r) che il ..... iscritto al Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ è in possesso dei requisiti per assumere l'incarico di **coordinatore per la sicurezza** in fase di progettazione e/o esecuzione (**diverso** dal tecnico incaricato della Direzione dei Lavori) ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e successive modifiche (indicare il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione o i due nomi se soggetti diversi) e che è in possesso anche dei requisiti di cui al punto **c.5**;

s) che il nominativo del **geologo** è il seguente \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei Geologi di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ che è in possesso anche dei requisiti di cui al punto **c.3 con riguardo a zona sismica almeno 2**;

t) che il giovane professionista avente i requisiti di cui all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016 è il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, iscritto al \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ (**solo per raggruppamenti temporanei**)

u) di possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 come espressamente indicati nel presente disciplinare di gara nella parte dedicata ai "Requisiti di ordine speciale punto 3.2" con particolare riguardo alle lettere **c**);

v) che i nominativi dei professionisti personalmente responsabili ed in possesso dei requisiti di cui alla lettera precedente sono in seguenti:

- \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, in possesso dei **requisiti di cui ai punti c.1 e c.2 tecnico Progettista E.08**, incaricato anche del coordinamento della progettazione e dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

- \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, in possesso dei **requisiti di cui ai punti c.1 e c.2 con riguardo a zona sismica almeno 2, tecnico Progettista S.03**, incaricato della parte strutturale;

- \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, in possesso dei **requisiti di cui ai punti c.1 e c.2 tecnico Progettista IA.01**, incaricato della parte impiantistica idrico/sanitaria;

- \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, in possesso dei **requisiti di cui ai punti c.1 e c.2 tecnico Progettista IA.02**, incaricato della parte impiantistica termica;

- \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, in possesso dei **requisiti di cui ai punti c.1 e c.2 tecnico Progettista IA.03**, incaricato della parte impiantistica elettrica;

z) che il nominativo del soggetto che sarà incaricato della **Direzione dei Lavori** ed in possesso dei requisiti di cui al punto **c.4** è il seguente \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine dei/degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_

aa) nel caso di avvalimento (Vedi scheda **A.4**):

- di avvalersi dei seguenti requisiti necessari per la partecipazione alla gara

---

- che ausiliario è:

---

ab) di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e sulla determinazione dell'offerta ed in particolare di aver preso visione di tutti i documenti di gara e di accettarne incondizionatamente le condizioni in esse previste.

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal professionista singolo, dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di studio associato, nonché dal legale rappresentante di società di ingegneria, di società di professionisti, di consorzio stabile.

Nel caso di R.T.P. costituiti, tutte le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del capogruppo.

**Nel caso di R.T.P. costituendi, tutte le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento.**

**per i raggruppamenti temporanei di concorrenti:**

- mandato conferito al soggetto capogruppo dagli altri soggetti riuniti, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascun soggetto al raggruppamento;
- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante del soggetto capogruppo, risultante da atto pubblico. È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

**B) In caso di costituendo raggruppamento dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutti i professionisti che intendono riunirsi, (Vedi Scheda **A.2**) contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come **capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti**. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuno al costituendo raggruppamento.**

Per quanto riguarda i raggruppamenti temporanei di tipo verticale, il mandatario eseguirà le prestazioni di servizi indicati come principali e le mandanti quelle indicate come secondarie.

Per quanto riguarda i raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale o misto, in conformità a quanto stabilito dal punto 2.2.3 delle linee guida ANAC n. 1 del 14/09/2016, si stabilisce, che la mandataria sia in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Il documento dovrà contenere l'indicazione del futuro **mandatario capogruppo** a cui spetterà la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei riguardi dell'Ente appaltante;

**La mancata presentazione della dichiarazione di intenti comporterà l'esclusione dalla gara.**

**In caso di raggruppamento già costituito** nelle forme di legge, deve essere prodotto:

- L'atto costitutivo del raggruppamento in **originale o copia** conforme all'originale ai sensi di legge, **pena l'esclusione**;

Si precisa che il **mandato collettivo speciale** deve risultare da **scrittura privata autenticata**. Al legale rappresentante del mandatario capogruppo deve essere conferita procura speciale per mezzo di scrittura privata autenticata o in forma pubblica. È altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da un unico atto redatto in forma pubblica.

**C) RICEVUTA di versamento della somma di € 80,00 dovuta a titolo di contributo a favore dell'ANAC.** Per le modalità di pagamento vedasi delibera ANAC n. 1377 del 21/12/2016 (disponibile sul sito web [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)). Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione Contributi" raggiungibile dalla home page sul sito web dell'Autorità alla sezione "Servizi".

**Il CIG della presente gara è: 7052975B15, mentre il CUP è: E78I17000000005**

A comprova dell'avvenuta corresponsione, il concorrente deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento, ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. La **mancata dimostrazione** dell'avvenuto **versamento** della somma dovuta è **causa di esclusione dalla procedura di gara**.

**D) CAUZIONE:** ai sensi del comma 10 dell'art. 93 del D. Lgs. 50/16 non è prevista la cauzione provvisoria, ma esclusivamente l'**impegno del fideiussore** a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario; la garanzia fideiussoria dovrà essere prestata sulla base dello Schema tipo del D. M. 123/2004, **senza alcuna modificazione**.

#### **E) ATTESTAZIONE DI VISITA**

Trattandosi di un intervento su una struttura in attività che non potrà essere condizionata, anche dal punto di vista della sicurezza del futuro cantiere, è prevista **la vista obbligatoria** al sito con presa visione dello stato dei luoghi e della documentazione tecnica in possesso della Stazione Appaltante per i servizi oggetto di gara. La vista deve essere effettuata da un **legale rappresentante** del concorrente o dal **Capogruppo** o dal **Coordinatore** del gruppo di progettazione, o dell'ATP, anche futura, **previo appuntamento telefonico (+39 0432 731 048 – 732 039)** a partire dal **03.05.2017**.

In tale occasione sarà anche illustrato l'obiettivo che l'Amministrazione intende perseguire e sarà consegnata, in formato digitale, la documentazione progettuale posta a base di gara, i disciplinari e capitolati d'onere che regoleranno i reciproci rapporti e rilasciata l'attestazione di presa visione dell'intervento (**portare CD**; le chiavette USB sono poco gradite perché spesso infestate da virus).

**Copia** di tale **attestazione di presa visione** dello stato di fatto e di visita, rilasciata dalla Stazione Appaltante, dovrà essere inserita **nella Busta A – Documentazione**.

**F) PassOE** rilasciato dall'ANAC, in ottemperanza alla Deliberazione AVCP n. 111 del 20/12/12, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la **verifica dei requisiti dichiarati** dal concorrente in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione.

**Nota: il PassOE in caso di raggruppamento tra professionisti è un documento unico in cui devono essere indicati il capogruppo e tutti i mandanti;**

(vedi il sottostante link che dà le istruzioni per la generazione del PassOE per R.T.P.:  
<http://www.anticorruzione.it/portal/rest/jcr/repository/collaboration/Digital%20Assets/pdf/manuali/1FascicoloPart.pdf/>)

**G) Impegno del Fidejussore** a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario; la garanzia fideiussoria dovrà essere prestata sulla base dello Schema tipo del D. M. 123/2004, senza alcuna modificazione.

#### **H) ACCETTAZIONE DELLA PROGETTAZIONE PRECEDENTE**

In base alla concatenazione delle responsabilità, i candidati progettisti devono **accettare esplicitamente l'attività progettuale precedentemente svolta**. Tale accettazione deve avvenire con dichiarazione scritta con le modalità e dagli stessi soggetti di cui alla successiva Busta B) [tutti i professionisti interessati al servizio] utilizzando l'apposita **scheda A.3** predisposta dalla Stazione Appaltante o similare e secondo le modalità indicate nella medesima.

I contenuti in maggiore dettaglio di quali siano le finalità che l'ASP intende perseguire con queste opere sono illustrate nello **Studio di Fattibilità**, ed in particolare nell'**Allegato 4** allo stesso.

Si informa che sono comunque vincolanti per le successive fasi progettuali i seguenti elementi:

- Gli impianti dovranno seguire la logica del risparmio energetico e del comfort interno ed essere coerenti con le scelte già perseguite nei primi due lotti dei lavori.
- Gli interventi dovranno portare, in ottemperanza alla normativa regionale, ad incrementare il rapporto tra utenti e superfici destinate a soggiorno ed a migliorare anche il rapporto proporzionale degli spazi per l'attività motoria e riabilitativa che dovrà essere di 1 mq. per numero di pazienti non autosufficienti.

Per raggiungere questi obiettivi, a gara ultimata, **all'aggiudicatario definitivo sarà consegnata copia dei progetti esecutivi dei lavori eseguiti e delle relative varianti e gli "as built" delle opere eseguite**, impianti compresi, in modo da rendere il progetto di III Lotto congruente con le scelte del I e II, specialmente per la parte impiantistica delle apparecchiature poste in opera, anche ai fini dell'economia della manutenzione e gestione.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni** di cui ai precedenti punti a **pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti. Sarà **motivo di esclusione** la mancanza, l'incompletezza o la difformità anche di uno solo degli elementi indicati oltre che la mancata sottoscrizione delle dichiarazioni come previsto dalla norma.

**Precisazione:** Se la documentazione relativa alle autocertificazioni viene **raccolta in un fascicolo** non separabile, è sufficiente **una sola copia** dei singoli **documenti identità**.

#### **BUSTA "B - Offerta economica"**

L'offerta è costituita da dichiarazione sottoscritta dal concorrente, da ciascun concorrente, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto offerente con espressa indicazione, in cifre ed in lettere del ribasso percentuale offerto. Nel caso la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del soggetto offerente va trasmessa la relativa procura.

L'offerta economica deve esprimere:

**a)** un **ribasso unico percentuale** (riportato in cifre e in lettere con al **massimo due decimali**) da applicarsi **sull'intero importo stimato e messo a base di gara (€ 880.778,07** al netto di CNPAIA ed IVA anche se l'attuale aggiudicazione avverrà solo per la Progettazione delle Opere di III Lotto) e l'importo risultante da tale ribasso (riportato in cifre e in lettere con l'applicazione degli arrotondamenti al centesimo di euro); l'offerta, debitamente **bollata**, va redatta utilizzando l'apposita **SCHEDA B** predisposta dalla Stazione Appaltante o similare e secondo le modalità indicate nella medesima;

**b)** sempre nella medesima **SCHEDA B** dovrà essere espressa la **riduzione unica percentuale** (riportata in cifre e in lettere con al **massimo due decimali**) da applicarsi al tempo di **100 giorni** naturali e consecutivi reali di cui all'art 2 del presente Disciplinare, intesi come somma aritmetica dei tempi massimi delle singole fasi fissati dal bando di gara per l'espletamento dell'incarico. Il **tempo** conseguente alla riduzione sarà **arrotondato per eccesso se con decimale pari o superiore a 5**. La riduzione percentuale sarà poi applicata ai tempi previsti per le singole fasi

progettuali (D1, D2 ed E). In fase operativa vi potrà essere una **tolleranza** di  $\pm 20\%$  su tali singoli valori, fermo restando che la somma aritmetica dei tempi **D1+D2+E** non potrà comunque superare quella conseguente all'applicazione della riduzione offerta sul tempo complessivo.

La riduzione del tempo non potrà inoltre comunque superare il 30% del tempo massimo previsto; l'eventuale riduzione dei tempi superiore alla percentuale del 30% non sarà considerata ammissibile e sarà comunque valutata pari al 30%.

**L'offerta, debitamente bollata va redatta utilizzando l'apposita scheda B** o similare **predispesa dalla Stazione appaltante**, secondo le modalità indicate nella medesima e **dovrà contenere l'indicazione dei costi di sicurezza propri dell'offerente**, già computati nell'importo complessivo offerto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/16.

**L'offerta dovrà essere riferita a tutti i servizi di ingegneria e/o architettura afferenti ai servizi in gara anche se la Stazione Appaltante si riserva le Opzioni di affidare la Direzione Lavori ed il Coordinamento in Esecuzione del III Lotto e la progettazione e poi la Direzione Lavori ed il Coordinamento in Esecuzione delle Opere di IV Lotto secondo quanto previsto del presente disciplinare di gara e di ciò dovrà essere dato atto nell'offerta** (Vedi Scheda B).

Si precisa, inoltre, che:

- in caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere del ribasso o della riduzione offerta, sarà considerata **valida l'indicazione in lettere**;
- eventuali correzioni dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte dal/i concorrente/i **pena l'esclusione** dell'offerta;
- In caso di decimali superiori a due si procederà per arrotondamento per eccesso se il terzo decimale sarà pari o superiore a 5
- i ribassi e le riduzioni percentuali offerte in sede di gara resteranno fisse ed invariate per tutta la durata del servizio;
- l'offerta dovrà riferirsi alla totalità del servizio comprese le Opzioni;
- non saranno accettate offerte sostitutive od integrative oltre il termine stabilito dal presente disciplinare di gara;
- non potranno essere presentate offerte solo per una parte delle prestazioni oggetto del bando di gara;
- non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate o espresse in riferimento ad altra offerta propria o di altro concorrente.

Le **offerte (ribasso percentuale e importo conseguente** a tale ribasso sull'importo totale e **riduzione percentuale dei tempi)** da produrre ai sensi del presente articolo devono essere redatte secondo le modalità indicate nella **scheda B**, predisposta dall'Amministrazione e allegata al presente disciplinare.

#### **BUSTA C – Offerta tecnica:**

La **Busta C Offerta Tecnica** deve contenere:

##### **a.1) Relazione relativa alle modalità di svolgimento del servizio oggetto della gara.**

**Relazione di carattere tecnico di un massimo di 20 (venti) facciate** (formato A4, dimensione carattere 12) per tutti i sub/subparametri **[a.1.1, a.1.2, a.1.3 e a.1.4]** contenenti:

**a.1.1)** l'analisi e il commento degli interventi previsti per la prestazione dei servizi in oggetto, con particolare riguardo alle modalità metodologiche, alla strumentazione tecnica messa a disposizione, alla descrizione delle attrezzature tecniche, delle apparecchiature, dei software disponibili, dei materiali, degli strumenti, compresi quelli di studio e di ricerca utilizzabili per la prestazione del servizio in oggetto e delle eventuali misure per garantirne la qualità, all'indicazione delle fasi progettuali e di esecuzione e della loro articolazione temporale;

**a.1.2)** l'approccio metodologico, la qualità dei contenuti tecnici e tecnologici e l'**eventuale innovatività** delle soluzioni adottate con particolare riguardo all'efficienza energetica dell'edificio e quella tecnologica relativa agli impianti;

**a.1.3)** l'analisi e il commento delle attività progettuali che si intendono sviluppare dovrà investire particolarmente gli aspetti funzionali, l'inserimento dell'opera nel contesto, la tipologia dei materiali che si intende utilizzare, gli aspetti legati alla tutela della salute dei lavoratori; ulteriore elemento importante, dal punto di vista gestionale della struttura, sarà la scelta delle apparecchiature della quali è prevista la posa in opera, privilegiando le più simili possibile a quelle già poste in opera

nelle camere oggetto dei precedenti interventi, se ritenute adeguate ed idonee dal progettista, al fine dei ricambi e della manutenzione delle stesse;

**a.1.4) Particolare attenzione** dovrà essere messa considerando il fatto che l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Casa per Anziani Cividale" è un Ente senza fini di lucro, dotato di personalità giuridica autonoma, di un proprio statuto, di autonomia gestionale e patrimoniale e che si regge esclusivamente sulle rette degli ospiti. È una struttura in attività che non può interrompersi e quindi, per tale fatto, nell'organizzare i lavori, il soggetto che predisporrà il **progetto esecutivo** ed il **PSC**, dovrà tener conto non solo della contemporanea attività del cantiere con quella dell'ASP e quindi dell'**interferenza tra le due situazioni**, ma anche della **necessità di evitare al massimo la riduzione del numero complessivo di ospiti** al fine di avere delle camere a disposizione per ciascun intervento, anche ipotizzando interruzioni, o meglio pause, delle lavorazioni all'interno del tempo contrattuale e del cronoprogramma, se ritenute necessarie, per permettere la pulizia di tali vani e lo spostamento degli ospiti nelle stanze appena ultimate da quelle oggetto del prossimo intervento. Di ciò dovrà essere chiaramente dato atto nel Capitolato Speciale d'Appalto dei Lavori ed accollato all'Impresa Esecutrice. Al fine della corretta valutazione di questo molto rilevante parametro di scelta, sarà indispensabile che il concorrente **alleghi, a giustificazione della propria proposta**, uno **schema di Piano Economico Finanziario**, connesso alla diminuzione dei posti letto proposti in sede di gara per questo parametro in quanto ritenuti necessari ai lavori, che ne supporti la scelta, evidenziando particolarmente il **minore introito in termini di retta giorno/posto letto non occupabile**.  
*(si prega di indicare nella Relazione i singoli punti affrontati)*

**a.2) Esperienze professionali**, volte solo ad illustrazione della propria capacità a realizzare la prestazione, la metodologia adottata e le soluzioni tecniche proposte nella lettera a), attraverso una sintetica descrizione tecnica, documentazione grafica, fotografica e/o descrittiva: **fino a massimo tre progetti** definitivi e/o esecutivi inerenti interventi qualificabili come affini **relativi ad opere che affrontano analoghe situazioni** (Case di Riposo, Ospedali, RSA), compresa la parte impiantistica, eseguiti negli ultimi dieci anni, con indicazione dell'importo dei lavori progettati, del periodo, del committente, della natura delle prestazioni effettuate, eventuali elaborati grafici e/o immagini fotografiche; i servizi valutabili sono quelli **iniziati e ultimati** nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando oppure la parte percentuale di essi ultimata nello stesso periodo.

Nel caso in cui i servizi siano stati realizzati con la compartecipazione di altri professionisti dovrà essere indicata la **quota parte** (in termini percentuali) **realizzata** da ciascuno.

Le descrizioni tecniche sintetiche **di ciascuno dei tre progetti** non potranno superare, compresi gli elaborati grafici e le immagini fotografiche, un **totale di 6 (sei) facciate** in formato **A3** o **dodici facciate** in formato **A4 per ogni progetto presentato**. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti dovrà essere prodotto comunque un unico elenco di **non più di tre incarichi complessivi** per i servizi indicati.

**A ciascuno dei tre progetto è assegnato un sub/subparametro a.2.1, a.2.2 e a.2.3.**

La relazione di cui alla lettera **a.1)** nonché le descrizioni tecniche di cui alla lett. **a.2)**, **pena l'esclusione**, devono essere **sottoscritte** dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di:

- società di ingegneria e di professionisti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante;
- studi associati devono essere sottoscritte dai professionisti associati candidati alla prestazione dei servizi oggetto di gara oppure dal legale rappresentante dello studio associato;
- raggruppamento temporaneo già costituito devono essere sottoscritte dalla capogruppo/ mandataria come risultante dall'atto costitutivo che dovrà essere prodotto;
- raggruppamento temporaneo non ancora costituito devono essere sottoscritte **da ciascun concorrente** che costituirà il raggruppamento.

## **Art. 5 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà sulla base della valutazione effettuata da una apposita Commissione Giudicatrice.

La **Commissione di Gara**, il giorno fissato dal bando per l'apertura dei plichi contenenti la documentazione richiesta (**Buste A, B, C**) come indicato al precedente articolo 4, in seduta pubblica, procederà a:

- a) verificare l'integrità dei plichi e della sigillatura e la consegna nei termini previsti;
- b) verificare il contenuto della busta "**A – Documentazione**" e le dichiarazioni prodotte;

- c) verificare il rispetto delle prescrizioni di cui al bando e al disciplinare di gara, ammettendo o escludendo i concorrenti per i quali tale verifica abbia dato riscontro positivo o negativo;
- d) La **Commissione Giudicatrice**, procederà quindi all'apertura delle busta "**C – Offerta tecnica**" per verificarne la sola regolarità dei contenuti.
- e) Successivamente la **Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate**, procederà, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**C – Offerta tecnica**"
- alla valutazione delle caratteristiche: tecniche, metodologiche, qualitative dell'espletamento delle prestazioni previste nell'appalto;
  - all'assegnazione dei **coefficienti a** relativi a ciascun subparametro delle singole offerte tecniche di tutti i partecipanti e dei conseguenti punteggi secondo la metodologia prevista all'articolo successivo (Vedi Art. 4 Busta C).

**Il concorrente sarà ammesso all'apertura dell'offerta economica (Busta B) solo se l'offerta tecnica complessiva avrà raggiunto il punteggio minimo di 45,00 punti sui 75 disponibili.**

f) Nella **terza seduta pubblica** la cui data sarà comunicata tramite fax o pec a tutti i partecipanti ammessi almeno tre giorni prima della data della seduta, la **Commissione di Gara** darà lettura dei coefficienti attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella Busta C e dei relativi punteggi ottenuti da tutti i concorrenti e **procederà alla riparametrazione** di cui al punto successivo.

Comunicherà quindi i nomi dei concorrenti che avranno raggiunto almeno il **punteggio minimo di 45,00 punti** relativamente all'offerta tecnica e procederà all'apertura delle **Buste B** contenenti le loro **offerte economiche** e, data lettura dei ribassi e delle riduzioni dei tempi di ciascuna di esse, applicherà i relativi coefficienti e, successivamente, ottenuti i punteggi complessivi, determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri e le formule sotto riportate.

L'**Amministrazione** procederà quindi alla verifica della congruità delle offerte e all'eventuale anomalia sulla base delle disposizioni di cui all'articolo 98 del D. Lgs. 50/16.

#### **Art. 6 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione del servizio avverrà con l'applicazione delle disposizioni di cui all'Art. 95, comma 2 e comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/16 con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata mediante l'attribuzione di punteggi alle singole offerte esaminate, sulla base degli elementi e dei rispettivi fattori ponderali di seguito elencati:

<b>a) Offerta tecnica / metodologica</b>	<b>peso (punti)</b>	<b>75</b>
<b>suddivisa in due sub parametri</b>		
<b>a.1) Caratteristiche qualitative e metodologiche</b> dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (Vedi Art. 4, Busta C - Offerta Tecnica lettera a.1)	<b>peso (punti)</b>	<b>45</b>
<b>Sub/subparametri</b>		
<b>a.1.1</b>	<b>peso (punti)</b>	<b>10</b>
<b>a.1.2</b>	<b>peso (punti)</b>	<b>10</b>
<b>a.1.3</b>	<b>peso (punti)</b>	<b>10</b>
<b>a.1.4</b>	<b>peso (punti)</b>	<b>15</b>
<b>a.2) Professionalità interessate</b> desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva (di cui all'Art. 4, Busta C - Offerta Tecnica lettera a.2)	<b>peso (punti)</b>	<b>30</b>
<b>Sub/subparametri: a.2.1 a.2.2 e a.2.3 # 3 progetti con peso 10 ciascuno</b>		
<b>b) Ribasso</b> percentuale sul prezzo indicato nell' <b>offerta economica</b>	<b>peso (punti)</b>	<b>20</b>
<b>c) Riduzione</b> percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al <b>tempo</b> complessivo di esecuzione del servizio di progettazione (D1+ D2 +E)	<b>peso (punti)</b>	<b>5</b>
Somma dei fattori ponderali e quindi dei punteggi è pari a		<b>100</b>

Per l'attribuzione dei coefficienti (fattori ponderali) e successivamente dei punteggi delle singole offerte esaminate si procederà con il seguente metodo aggregativo compensatore applicando la formula:

$$K_i = \sum a_{ij} * p_j$$

$$\text{e cioè } K_i = (a.1.1_i \times 10 + a.1.2_i \times 10 + a.1.3_i \times 10 + a.1.4_i \times 15 + a.2.1_i \times 10 + a.2.2_i \times 10 + a.2.3_i \times 10) + b_i \times 20 + c_i \times 5$$

Ove

**j** rappresenta ogni singolo parametro oggetto di valutazione indicato nel Disciplinare: a [a.1.1, a.1.2, a.1.3, a.1.4, a.2.1, a.2.2, a.2.3], b e c all'art. 6.

**p<sub>j</sub>** rappresenta, per il parametro **j**, il valore ponderale (**peso**) indicato nel presente disciplinare nell'articolo 6.

**i** rappresenta il concorrente *iesimo*;

**K<sub>i</sub>** è il **punteggio** totale attribuito al concorrente *iesimo*;

$\Sigma_j$  rappresenta la sommatoria dei prodotti dei valori (coefficienti) attribuiti, per il concorrente *iesimo*, ad ogni singolo parametro per il peso ad esso relativo;

**a<sub>ij</sub>** rappresenta il valore, compreso tra 0 e 1 ed **espresso fino alla seconda cifra decimale**, del singolo coefficiente attribuito al concorrente *iesimo* nel caso dell'elemento **j**;

nel caso di elementi di **carattere quantitativo**, per valutare gli elementi **prezzo b) e tempo c)**, il cui valore assume tanto più rilevanza quanto più esso è massimo, si adotterà, con gli arrotondamenti previsti alle specifiche della **Busta B**, usando cioè, nei calcoli, **arrotondamenti al secondo decimale** (per eccesso se con terzo decimale pari o superiore a 5) il **metodo "bilineare"**

$$b_i \text{ e } c_i \text{ (per } r_i \leq r_{\text{medio}} \text{)} = 0,90 \times r_i / r_{\text{medio}}$$

$$b_i \text{ e } c_i \text{ (per } r_i > r_{\text{medio}} \text{)} = 0,90 + (1 - 0,90) \times (r_i - r_{\text{medio}}) / (r_{\text{max}} - r_{\text{medio}})$$

ove **b<sub>i</sub>** e **c<sub>i</sub>** rappresentano i coefficienti attribuiti al concorrente *iesimo*

ove **r<sub>i</sub>** rappresenta il ribasso offerto dal concorrente *iesimo*

ove **r<sub>medio</sub>** rappresenta la media aritmetica dei ribassi offerti

ove **r<sub>max</sub>** rappresenta il ribasso massimo offerto (o l'offerta più conveniente)

Le formule soprariportate **non hanno bisogno di riparametrazione** perché, in caso di

$r_i = r_{\text{max}}$  i valori di **b<sub>i</sub>** e **c<sub>i</sub>** risultano pari ad **1** (uno)

nel caso di **elementi di carattere qualitativo: a.1) e a.2)** della **Busta C**, per determinare il coefficiente l'apposita **Commissione** giudicatrice applicherà, **per ciascun sub/subparametro** i seguenti metodi:

**- nel caso di offerte in gara inferiori a 10**

il metodo del **confronto a coppie (valutazione relativa)** seguendo le linee guida successivamente indicate;

*La determinazione dei coefficienti per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare (vedi sotto), ove con le lettere A, B, C, D, E, F, ... N sono rappresentate le singole offerte, elemento per elemento, di ogni singolo concorrente (una tabella triangolare per ogni elemento oggetto di valutazione qualitativa). La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.*

*Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da **1** (parità), a **2** (preferenza minima), a **3** (preferenza piccola), a **4** (preferenza media), a **5** (preferenza grande), a **6** (preferenza massima). NON si prevede di attribuire punteggi intermedi. In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.*

	B	C	D	E	F	....	N
A							
B							
C							
D							
E							
F							
N-1							

*Una volta terminato il confronto delle coppie, si sommano i punti attribuiti ad ogni singola offerta (A,B,C,... N-1,N) da parte di tutti i commissari.*

**- nel caso di offerte valide pari o superiori a 10 (valutazione assoluta)**

Valori discrezionali, tra 0 e 10 a passi di 1 punto, espressi dai singoli Commissari per ciascun coefficiente soggetto a valutazione e per ciascun concorrente secondo la seguente tabella:

Punteggio	Motivazione Complessiva
0	Assente – Completamente negativo
1	Quasi del tutto assente – Quasi completamente negativo
2	Gravemente insufficiente
3	Insufficiente
4	Scarso
5	Quasi sufficiente
6	Sufficiente
7	Buono
8	Molto Buono
9	Ottimo
10	Eccellente

I Commissari potranno esprimere anche punteggi intermedi, qualora la proposta esaminata venga valutata intermedia tra i parametri indicati.

Ultimata la valutazione di ogni singolo elemento oggetto di offerta, verranno sommati i punti attribuiti alla stessa da parte di tutti i Commissari, calcolato il valore medio e diviso il risultato per 10 in modo da ottenere il valore del parametro dei singoli coefficienti  $a_{1i}$  e  $a_{2i}$  **provvisori**.

**Prima di applicare la formula di aggregazione, al fine di non alterare il rapporti tra i pesi dei criteri di valutazione quantitativa e quelli di natura qualitativa previsti nella gara, si procederà alla riparametrazione di questi ultimi** (Vedi Linee Guida ANAC n° 1) assegnando ai coefficienti  $a_{1i}$  e  $a_{2i}$  **provvisori di valore più elevato** ottenuti dall'analisi delle offerte il **valore pari ad 1 (uno valore massimo)** ed agli altri coefficienti, i valori ottenuti per interpolazione lineare:

$$[ a_i \text{ def } = a_i \text{ prov } / a_{i \text{ massimo prov }} ]$$

**Sarà così assegnato il coefficiente 1 alla migliore offerta tecnica e riparametrato le altre offerte per interpolazione lineare; il valore 0 sarà possibile solo se un coefficiente  $a_i$  prov fosse uguale a zero.**

**In tutti i calcoli l'arrotondamento verrà sempre fatto al secondo decimale, con arrotondamento in eccesso se il terzo decimale sarà pari o maggiore di 5.**

**Alla fine della procedura, in caso di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo, la Stazione Appaltante procederà all'apertura della quarta busta, verificherà, tramite il suo contenuto, ad accertare se la situazione di controllo ha influito o meno sulla formulazione dell'offerta, e sulla base di univoci elementi, ad escludere eventualmente dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.**

Ai fini poi della verifica della **congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 Co. 3 del 50/16**, si farà **riferimento ai punteggi ottenuti dopo la riparametrazione** riservandosi comunque la possibilità di verifica ai sensi del comma 1.

**Nel caso della suddetta verifica** la Stazione Appaltante richiederà ai concorrenti la presentazione per iscritto delle **giustificazioni** assegnando un **termine perentorio non inferiore a giorni quindici consecutivi** decorrenti dalla data di inoltro della richiesta che sarà inoltrata via pec all'indirizzo indicato dal **concorrente nella scheda A)**. **A pena di esclusione** il plico contenente le giustificazioni dovrà **pervenire, con qualsiasi mezzo, tassativamente all'Ufficio Protocollo dell'ASP entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici)** decorrenti dalla data di inoltro della richiesta. Ai fini del rispetto del termine farà fede tassativamente **la data e l'ora di ricezione del plico da parte dell'Ufficio Protocollo**. Il recapito tempestivo del plico è totalmente a rischio del mittente, intendendosi questa Amministrazione esonerata da ogni responsabilità, anche derivante da causa di forza maggiore, qualora i plichi non giungessero a destinazione in tempo utile. Su tale plico dovrà chiaramente apporsi, oltre al **nominativo del mittente**, la seguente dicitura:

**“Giustificazioni Gara per Servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria relativamente ai lavori di “RISTRUTTURAZIONE GENERALE CON AMPLIAMENTO PER IL COMPLETO ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO – OPERE DI III LOTTO CON OPZIONI PER IL IV”.**

La busta deve contenere **gli elementi giustificativi** relativi **alle voci di prezzo** che concorrono a formare il **100% dell’importo complessivo posto a base di gara**, nonché le giustificazioni relative agli altri elementi di valutazione dell’offerta. Le giustificazioni, possono riguardare, a titolo esemplificativo:

- economia del metodo di prestazione del servizio;
- soluzioni tecniche adottate;
- condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l’offerente per prestare i servizi;
- altre condizioni che il concorrente ritenga rilevanti.

Le giustificazioni relative alle voci di prezzo dovranno essere presentate secondo le seguenti modalità:

- a) valutazione delle spese generali e utile, redatta utilizzando la **SCHEDA E1** predisposta dalla stazione appaltante o similare, parte integrante del presente disciplinare di gara;
- b) analisi dei costi, utilizzando la **SCHEDA E2** predisposta dalla Stazione appaltante o similare, parte integrante del presente disciplinare di gara;
- c) giustificazioni a sostegno di quanto riportato nelle SCHEDE E1 ed E2 (o similari), ossia il supporto documentale di approfondimento necessario a dimostrare la veridicità e quindi la sostenibilità tecnica ed economica della propria offerta.

**Non sarà ritenuto ammissibile un utile inferiore al 5% (cinque per cento).**

Le giustificazioni relative agli altri elementi di valutazione dell’offerta dovranno essere presentate secondo le seguenti modalità, meglio dettagliate in sede di inoltro della richiesta in funzione del/i valore/i che viene ritenuto “anomalo”:

- a) relazione adeguatamente motivata sulla fattibilità delle scelte adottate dal concorrente, riportate nell’Offerta tecnica - Relazione illustrativa delle modalità di svolgimento del servizio oggetto della gara;
- b) relazione adeguatamente motivata a giustificazione della riduzione percentuale offerta dal concorrente sul tempo massimo fissato dal bando di gara per l’espletamento delle prestazioni, risultante dalla scheda **B**.

I predetti documenti dovranno essere debitamente firmati da colui che rappresenta il concorrente ed in caso di raggruppamento temporaneo, qualora non sia stato già conferito il mandato, essi dovranno essere **sottoscritti da tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento**.

A corredo dei “giustificativi” il concorrente, potrà allegare l’eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con i giustificativi stessi costituiscano **segreti** tecnici o commerciali e quindi **sottratti all’accesso**.

Le **giustificazioni** dell’offerta costruiranno poi **documenti contrattuali assieme alle altre Documentazioni costituenti l’Offerta**.

**Art. 7 DOCUMENTAZIONE PROBATORIA RELATIVA AI REQUISITI DI ORDINE GENERALE, ECONOMICI E TECNICI.**

La Stazione Appaltante, **entro 10 giorni** dalla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della stipulazione del contratto, procederà alla **verifica dei requisiti** di ordine generale, alla verifica dell’insussistenza di cause di esclusione e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale indicata al precedente punto 3 (fatturato, servizi espletati ecc.) in capo all’**aggiudicatario** e al **concorrente che segue in graduatoria**. Essi dovranno produrre la documentazione probante necessaria.

**La documentazione probatoria dovrà pervenire all’indirizzo in epigrafe, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure con qualsiasi altro mezzo idoneo, entro 10 giorni consecutivi dalla richiesta inviata via fax/pec al concorrente.**

Nel caso in cui l’accertamento eseguito d’ufficio oppure i documenti forniti non forniscano la prova o non confermino le dichiarazioni relativamente al possesso dei requisiti sia di carattere generale sia di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale si procederà all’esclusione del concorrente.

**Prima dell'Aggiudicazione definitiva, all'aggiudicatario provvisorio** verrà verificata la seguente documentazione:

- Certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, di data non anteriore a sei mesi, corredato dalla dicitura antimafia o certificato di iscrizione all'albo professionale se pertinente.

Si sottolinea che, ai sensi dell'Art. 10 del D.P.R. 03.06.1998 n. 252, nel caso di società consortili o consorzi, il certificato deve risultare integrato con l'indicazione dei consorziati che detengono una quota superiore al 10% del capitale e del fondo consortile, nonché dei consorziati per conto dei quali la società consortile o il consorzio opera in modo esclusivo nei confronti della Pubblica Amministrazione.

- Certificato della Prefettura con riferimento alle cause di divieto di sospensione e di decadenza previste dall'Art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

- Certificato dell'Agenzia delle Entrate, Ufficio distrettuale delle imposte relativo al regolare pagamento delle imposte e tasse;

- Certificato della Cancelleria del Tribunale competente – sezione fallimentare – dal quale risulti se nei confronti della società sia in corso una procedura di fallimento, di concordato preventivo, di liquidazione coatta o qualsiasi altra procedura equivalente, e se tali procedure si siano verificate nell'ultimo quinquennio.

- Certificazione rilasciata dal competente ufficio provinciale del lavoro o autocertificazione ai sensi del DPR 445/00 che attesti che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili, di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68 (qualora sia soggetto a tali norme);

- Certificazione attestante la regolarità contributiva (Inps, Inail, Inarcassa) ai sensi dell'Art. 2, comma 1, della legge 266/2002 se l'aggiudicatario è soggetto imprenditore.

L'Amministrazione procederà direttamente presso le competenti Autorità Amministrative alla verifica dei requisiti del presente disciplinare d'incarico per quanto disponibile.

**Da parte dell'Aggiudicatario** provvisorio dovrà essere prodotta, in caso di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, dichiarazione ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187 a firma autentica del rappresentante legale che indichi l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto. Nel caso di consorzio la suddetta dichiarazione va prodotta relativamente alle singole società consorziate che comunque partecipino alla progettazione.

L'aggiudicatario dovrà inoltre produrre dichiarazione se sia o meno dipendente di una Pubblica Amministrazione e qualora trattasi di dipendente di una Pubblica Amministrazione, apposita autorizzazione con indicazione della normativa di riferimento, rilasciata per l'appalto specifico dall'Ente di appartenenza.

Se la documentazione probatoria riguarda un concorrente non stabilito in Italia, egli dovrà produrre la documentazione su indicata; se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni, anche a seguito delle verifiche disposte d'ufficio, si procederà all'aggiudicazione al primo concorrente che segue in graduatoria che abbia fornito detta prova in conformità alla propria dichiarazione ed abbia prodotto un'offerta valida, congrua e rispondente agli interessi dell'Amministrazione committente.

## **Art. 8 GARANZIE DI ESECUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE**

**Polizza di responsabilità civile professionale:** il concorrente dovrà produrre una **dichiarazione** di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'**impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale** con specifico riferimento ai lavori progettati.

La **mancata presentazione della dichiarazione** determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto contraente.

Il contraente dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, della **polizza di responsabilità civile professionale**. Detta polizza copre i rischi, ivi comprese le nuove spese di progettazione, i maggiori costi e i danni comunque subiti dalla Stazione appaltante o che la stessa fosse costretta a risarcire ad altri, per errori od omissioni nella progettazione, ivi compresi quelli per le varianti di cui alla normativa vigente, derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

**Il massimale è stabilito nella misura minima del 15% dell'importo dei lavori progettati.**

Il contraente dovrà preventivamente sottoporre copia della polizza alla stazione appaltante che potrà richiedere le modifiche necessarie a renderla, ove difforme, conforme alle specifiche richieste.

La mancata presentazione da parte del contraente di detta polizza di garanzia esonera la Stazione appaltante dal pagamento della parcella professionale.

La polizza deve essere conforme allo schema di polizza tipo approvato con D.M. 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul S.O. n. 89 alla G.U. n. 109 dell'11.05.2004 con l'integrazione della rinuncia all'eccezione di cui all'Art. 1957, comma 2 del Codice Civile;

#### **Art. 9 ULTERIORI INDICAZIONI.**

I concorrenti stranieri stabiliti in altri **Paesi dell'U.E.** sono ammessi a partecipare alla gara di appalto alle stesse condizioni dei concorrenti italiani. I concorrenti stranieri dovranno produrre le dichiarazioni e i documenti equivalenti in base alla legislazione vigente nei Paesi in cui sono stabiliti.

L'aggiudicatario della gara, qualora cittadino di un Paese appartenente all'U. E., dovrà, per quanto attiene all'attività oggetto della gara, prima della stipula del contratto procedere a:

- comunicare alla Stazione Appaltante l'indicazione del diploma, certificato o titolo di studio rilasciato nello stato membro dell'U. E., con l'indicazione della relativa data;

- comunicare al Consiglio dell'organismo professionale competente nella Provincia di Udine l'avvenuto affidamento dell'incarico, specificando la prestazione da effettuare, la natura, la durata e l'eventuale sede temporanea in cui sarà svolta, con allegata copia del certificato attestante l'iscrizione presso l'Albo o Registro, ove esistente, della città o dello Stato di provenienza.

L'aggiudicatario della gara, qualora **cittadino extracomunitario**, dovrà ottenere, prima della stipula del contratto, le necessarie autorizzazioni e/o riconoscimenti per l'espletamento delle prestazioni professionali con carattere di temporaneità previste dalla legge italiana e/o dalle convenzioni stipulate dall'Italia con il Paese d'origine.

**Lingua ufficiale: italiano.** La documentazione in lingua diversa, dovrà essere accompagnata da **traduzione in lingua italiana, asseverata ai sensi di legge.**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in merito al contenuto delle dichiarazioni presentate.

Gli **importi** dichiarati dai concorrenti, qualora espressi in valuta diversa dall'euro, dovranno, dal concorrente, essere indicati **in euro**.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà ad insindacabile giudizio della stessa, nell'esercizio dei poteri di autotutela, di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione o di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

Per data di **pubblicazione del bando di gara** si intende quella di invio del Bando stesso alla G.U.U.E.

In caso di invio e sottoscrizione della documentazione di gara da parte di procuratore del concorrente dovrà essere trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale secondo le vigenti disposizioni di legge.

La Stazione appaltante resterà proprietaria di tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla potrà dagli stessi essere preteso.

Si precisa che i documenti necessari per la partecipazione alla gara sono disponibili sul profilo committente dell'ASP <http://www.aspciviale.it/news/> mentre gli elaborati potranno essere visionati anche presso la sede dell'Azienda nei giorni già indicati per le visite al punto **E)** del presente Disciplinare. La Stazione appaltante, pertanto, non si assume alcuna responsabilità in caso di eventuale acquisizione, da parte dei concorrenti, degli atti di gara da soggetti terzi ovvero diversi dalla stessa Stazione Appaltante.

Le risposte ad eventuali quesiti dei partecipanti alla gara saranno visionabili nel medesimo sito di cui sopra (quesito via e-mail/pec e risposta nelle FAQ da porsi **entro il giorno 01.06.2017**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta valida e congrua dall'Amministrazione committente.

Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte cui venga attribuito lo stesso punteggio si procederà per sorteggio in seduta pubblica.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nei singoli Disciplinari d'Incarico.

Ai sensi del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196, si informa che:

- il conferimento dei dati è **obbligatorio, pena l'ESCLUSIONE** della gara.
- il trattamento dei dati personali dei soggetti partecipanti è finalizzato unicamente alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura obbligatoria, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire alla Committente la documentazione richiesta dalla vigente normativa.
- il trattamento dei dati sarà effettuato da questa Amministrazione nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei partecipanti;
- dati raccolti possono essere comunicati:
  - al personale della Committente che cura i procedimenti di gara;
  - a coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara;
  - ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della Legge 07.08.1990, n. 241;
- all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'Art. 7 della D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali";
- il titolare del trattamento è l'Azienda Servizi alla Persona "Casa per Anziani" di Cividale del Friuli il cui legale rappresentante è il Presidente ed il responsabile del trattamento è il Direttore Generale. I dati forniti dai soggetti interessati saranno trattati da questa Amministrazione per le sole finalità connesse alla procedura di gara e per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della citata legge e dei relativi obblighi di riservatezza.

Per tutto quanto non previsto e disciplinato nel presente "Disciplinare di Gara" si richiama e conferma quanto contenuto nel Bando.

Si ricorda che saranno esclusi dalla gara:

- i soggetti diversi da quelli ammessi per legge a parteciparvi;
- i soggetti privi dei requisiti richiesti dal bando e disciplinare di gara;
- le offerte pervenute dopo la scadenza del termine; a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo dell'Ente;
- i candidati che abbiano presentato pieghi di cui in modo non conforme a quanto richiesto (chiuso - lembi incollati - e sigillato);
- i candidati che non renderanno anche una sola delle dichiarazioni richieste; la mancata sottoscrizione equivale a mancata dichiarazione; ove espressamente indicato, la dichiarazione si rende esercitando le opzioni previste tagliando le parti che non corrispondono alla situazione del concorrente e compilando l'ipotesi che ricorre. La mancata indicazione della scelta effettuata tra le opzioni proposte equivale a **mancata dichiarazione ed è causa di esclusione.**
- i concorrenti che si trovino anche in uno solo dei casi previsti a pena di esclusione dal presente disciplinare di gara.

In tutti gli altri casi l'Amministrazione, senza far luogo all'esclusione, potrà richiedere chiarimenti sui dati forniti nella documentazione prodotta dai concorrenti. I chiarimenti forniti dovranno **pervenire a pena di esclusione** via fax/pec, al numero indicato all'articolo 1 del presente disciplinare di gara, entro il **termine perentorio di giorni 10 (dieci)** decorrenti dal giorno di ricevimento della richiesta che verrà inviata via fax/pec al numero di fax/pec indicato nella **scheda A**).

**Nel caso di "Soccorso Istruttorio", la sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 è determinata in Euro €2.640,00 pari al 0,3% arrotondato dell'importo complessivo messo a base di gara.**

#### **Art. 10 NORME ANTIMAFIA.**

Fermo restando le previsioni della normativa antimafia, tra cui in particolare il D. Lgs. 08.08.1994 n. 490, ed i relativi adempimenti la Committente, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere

alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'Art. 4 del D. Lgs. 08.08.1994 n. 490 di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

#### **Art. 11 CESSIONE DEL SERVIZIO E SUBAPPALTO**

I subappalti non sono ammessi in applicazione del 2° periodo del punto 8 dell'Art. 38 del D. Lgs. 50/16; potranno però essere subappaltate le sole attività ivi indicate, restando impregiudicate le responsabilità esclusiva del Progettista.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità; è fatto salvo quanto previsto nell'Art. 106 del D. Lgs. 50/16 in merito alle modifiche allo stesso.

#### **Art. 12 VERIFICA IN CORSO DI PROGETTAZIONE.**

Durante l'esecuzione del servizio il Responsabile del Procedimento, supportato dal personale della Stazione Appaltante, procederà alle verifiche della esecuzione del servizio affidato, secondo le modalità indicate nell'Art. 1 del Disciplinare d'Incarico ed art. 7 del Capitolato d'Oneri.

Il progetto dovrà essere corredato di tutti i pareri preventivi, eventualmente necessari per l'approvazione da parte della Stazione Appaltante. Nel caso gli importi dei lavori, su proposta del professionista, variassero in misura superiore al 20%, l'Amministrazione si riterrà libera da ogni impegno con l'aggiudicatario salvo l'eventuale pagamento di quanto dovuto a titolo di rimborso a saldo.

L'affidatario è obbligato ad apportare al progetto tutte le modifiche, correzioni, integrazioni o fornire chiarimenti che dovessero essere richiesti dagli Enti preposti al rilascio di eventuali nulla osta o pareri ovvero dalla Stazione appaltante in sede di esame del progetto, senza avere diritto ad alcun maggiore compenso.

#### **Art. 13 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.**

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine all'affidamento del servizio di che trattasi è competente l'autorità giudiziaria ordinaria. Per le controversie di competenza del giudice civile è competente in via esclusiva il Foro di Udine. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 14 SPESE CONTRATTUALI**

Il disciplinare d'incarico verrà stipulato con scrittura privata e registrato solo in caso d'uso; tutte le eventuali spese (bolli, imposta di registro, etc.) saranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

#### **Art. 15 DOCUMENTI DI GARA.**

Costituiscono documenti di gara:

1. il Bando di Gara;
2. il presente Disciplinare di Gara, con allegate le schede **A, A1, A2, A3, E1, E2, DGUE e B.** (tutti gli allegati costituiscono parte integrante);
3. gli Schemi di Disciplinari d'Incarico con allegati i relativi Capitolati d'Oneri;
4. lo Studio di Fattibilità dell'intervento ed i documenti ad esso allegati.

#### **Art. 16 PUBBLICITÀ**

Il Bando è stato inviato all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali dell'Unione Europea in data 21/04/2017 e ricevuto dal predetto Ufficio; verrà altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e per estratto sui quotidiani secondo normativa vigente.

Verrà altresì pubblicato sul sito internet dell'ASP: <http://www.aspciviale.it/news/>

Responsabile del procedimento: dott. Denis Caporale

#### **Art. 17 NORME DI RINVIO E FINALI**

Per quanto non espressamente previsto dalle norme e condizioni di cui sopra, si fa riferimento a quanto previsto dal codice civile per le parti applicabili, dai RR. DD. 18.11.1923 n. 2440 e 23.5.1924 n. 827 sulla contabilità generale dello Stato e loro successive modificazioni, nonché dalla normativa comunitaria, statale e regionale vigente in materia di Lavori Pubblici.

**Il Direttore Generale**

**dott. Denis CAPORALE**

## SCHEDE DI PARTECIPAZIONE

**SCHEDA A: Domanda** di ammissione alla gara;

**SCHEDA A1: Dichiarazione complessiva** in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione, alla sussistenza delle condizioni previste dalla normativa vigente e dai documenti di gara per la partecipazione alla gara;

**SCHEDA A2: Dichiarazione d'intenti (impegno a costituire il raggruppamento);**

**SCHEDA A3: Dichiarazione di accettazione della progettazione precedente svolta;**

**SCHEDA A4: AUTODICHIARAZIONE E DICHIARAZIONI DI IMPEGNO DELL'IMPRESA AUSILIARIA;**

**SCHEDE E1 ed E2: Giustificazioni del prezzo offerto;**

**DGUE**

**SCHEDA B: Offerta Economica – Ribasso percentuale sull'importo a base di gara e Riduzione percentuale dei tempi;**

*Si rammenta che alla domanda/dichiarazione/offerta ecc. deve essere allegata, **a pena di esclusione** dalla gara, **copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i** o, per i concorrenti non stabiliti in Italia, di documento d'identità equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.*