



**Atto determinativo N. 196 del 24/09/2021**

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi art 183 c. 15 del d.lgs. N. 50/16 e s.m.i., con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riclassificazione, adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed efficientamento energetico e gestione energetica e manutentiva della residenza per anziani "Stati Uniti d'America". EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE. CIG 8753790009, CUP C67H20003040007.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Vista** la convenzione stipulata in data 31.12.2017 tra l'Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia "San Luigi Scrosoppi" e l'Azienda pubblica di servizi alla persona "Stati Uniti d'America" per la condivisione, a decorrere dal 1° gennaio 2018 delle funzioni di Direttore generale, di Coordinatore dei servizi socio-assistenziali nonché della gestione associata di servizi amministrativi e contabili necessari a garantire la conduzione della Casa Albergo Stati Uniti d'America;

**Preso atto** che in data 30.06.2021 è stata stipulata tra le due Aziende un'ulteriore convenzione per la condivisione delle medesime funzioni fino al 30 giugno 2026;

**Visto** altresì l'Accordo di aggregazione per la gestione comune di attività di programmazione, di progettazione, di affidamento, di esecuzione e di controllo per l'acquisizione di beni, servizi o lavori, stipulato ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 50/97 e dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/2003, sottoscritto tra l'Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia "San Luigi Scrosoppi" e l'Azienda pubblica di servizi alla persona Opera Pia Coianiz in data 26.05.2017;

**Atteso che**, a seguito di specifica richiesta di adesione, sono state successivamente ammesse all'Accordo di aggregazione anche l'Azienda pubblica di servizi alla persona "Stati Uniti d'America" di Villa Santina e l'Azienda pubblica di servizi alla persona "G. Chiabà" di San Giorgio di Nogaro;

**Preso atto** che l'ASP della Carnia ha provveduto ad indire la procedura di gara per l'affidamento in concessione per la durata di anni 15 dei lavori di riclassificazione, adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed efficientamento energetico e gestione energetica e manutentiva della residenza per anziani "Stati Uniti d'America", mediante l'istituto del project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, agendo come Stazione Appaltante per conto dell'ASP "Stati Uniti d'America";

**Richiamata** la determina n° 104 di data 24/05/2021 con la quale veniva indetta la summenzionata procedura di gara;

**Visti** il bando disciplinare di gara ed allegati, relativi a detta procedura aperta - prot. 1213 del 24/05/2021 - pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei

Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su n. 2 quotidiani e sul sito web di questa A.S.P. nella sezione amministrazione trasparente;

**Richiamate** le determinine n° 107 del 26/05/2021 e n° 117 del 10/06/2021 con le quali venivano disposte proroghe dei termini;

**Vista** la determina n° 146 del 16/7/2021 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, veniva nominata la commissione di gara;

**Vista** la determina n° 160 del 3/8/2021 con la quale si è provveduto a:

- prendere atto dell'ammissione del concorrente CIVIESCO in ATI con le imprese FITEKNO SRL, NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. A R.L. e RUFFATO MARIO SRL;
- approvare i verbali di gara allegati alla presente Determinazione e di dare atto della regolarità dell'intero procedimento di gara svolto dalla commissione giudicatrice;
- dare atto che, sulla base delle valutazioni effettuate dalla commissione il concorrente CIVIESCO in ATI con le imprese FITEKNO SRL, NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. A R.L. e RUFFATO MARIO SRL ha ottenuto un punteggio pari ad 80 punti;
- aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, la procedura aperta indetta per l'affidamento in concessione mediante project financing, della progettazione, realizzazione dei lavori di riclassificazione, adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed efficientamento energetico e gestione energetica e manutentiva della residenza per anziani "Stati Uniti d'America" di Villa Santina in favore dell'ATI CIVIESCO con le imprese FITEKNO SRL, NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. A R.L. e RUFFATO MARIO SRL, che ha offerto un ribasso dello 0 % (zero per cento) sul canone annuo posto a base di gara;

**Vista** la nota prot. 1784 del 4/8/21 con la quale si è provveduto a comunicare l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'ATI CIVIESCO con le imprese FITEKNO SRL, NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. A R.L. e RUFFATO MARIO SRL;

**Richiamato** l'art. 32 comma 7 del citato D. lgs. Che prevede che l'aggiudicazione diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**Esaminata** la documentazione a comprova dei requisiti acquisita agli atti attraverso la banca dati nazionale degli operatori economici con le procedure del sistema AVCPass;

**Rilevato** altresì che sono stati acquisiti d'ufficio i DURC – prot 1786, 1787, 1788, 1789;

**Rilevato** che i suddetti controlli effettuati ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 hanno come esito la regolarità delle dichiarazioni rese in sede di gara e che pertanto gli operatori economici hanno dato prova di possedere i requisiti generali, economico finanziari e tecnico professionali richiesti al fine della partecipazione;

**Dato atto** che la verifica relativa all'informazione antimafia, prevista dal capo IV del d.lgs 159 del 6/9/2011 e s.m.i. recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli art. 1 e 2 della legge 13/8/2010 n. 136" ha dato esito negativo per tutte le imprese componenti l'ATI;

**Ritenuto** pertanto di dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura aperta indetta per l'affidamento in concessione per la durata di anni 15 dei lavori di riclassificazione, adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed efficientamento energetico e gestione energetica e manutentiva della residenza per anziani "Stati Uniti d'America", mediante l'istituto del project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs. 50/2016, in favore dell'ATI CIVIESCO con le imprese FITEKNO SRL, NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. A R.L. e RUFFATO MARIO SRL;

## DETERMINA

- di dare atto che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei requisiti auto dichiarati in sede di gara dal concorrente CIVIESCO in ATI con le imprese FITEKNO SRL, NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. A R.L. e RUFFATO MARIO SRL;
- di dichiarare efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c. 7 del D. lgs. 50/2016, l'aggiudicazione disposta con determina n° 160 del 3/8/21 per l'affidamento in concessione per la durata di anni 15 dei lavori di riclassificazione, adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed efficientamento energetico e gestione energetica e manutentiva della residenza per anziani "Stati Uniti d'America", mediante l'istituto del project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs. 50/2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. lgs. 50/2016, la stipulazione del contratto avrà luogo entro sessanta giorni dalla data del presente provvedimento;
- di adempiere agli obblighi informativi l'ANAC – art. 213 c. 9 d.lgs 50/2016;

IL DIRETTORE GENERALE

- dott.ssa Annalisa Faggionato -

\*\*\*\*\*

Visto per l'attestazione di copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- dott.ssa Annalisa Faggionato -