



N. 1489/2021 di prot.

Tolmezzo 25/06/2021

Referente: *dott.ssa Annalisa Faggionato* (☎ 0433 481611)  
*rup@aspcarnia.it*

**Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante project financing, della progettazione, realizzazione dei lavori di riclassificazione, adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed efficientamento energetico e gestione energetica e manutentiva della residenza per anziani "Stati Uniti d'America" di Villa Santina.**

**CIG 8753790009**  
**CUP C67H20003040007**

### **RISPOSTE AI QUESITI N. 1 POSTI DAGLI OPERATORI ECONOMICI**

Di seguito si riportano le risposte ai quesiti posti in relazione al sopraindicato bando:

#### **OPERATORE ECONOMICO "A"**

##### **QUESITO:**

1. Si chiede conferma che il possesso di una Soa per la sola costruzione non sia motivo di esclusione visto che la progettazione verrebbe affidata ad un progettista esterno;
2. Si chiede conferma che il possesso di una SOA per le categorie e classifiche sotto riportate, assolva ed ottemperi a quanto richiesto dal Bando e perciò che si possa partecipare alla gara per la costruzione delle opere, dichiarando inoltre di voler subappaltare il 40% dell'importo complessivo delle opere di costruzione, oltre che il 30% della categoria SOA OS30:  
OG1 CLASSIFICA VI  
OG11 CLASSIFICA II  
OS6 CLASSIFICA III-BIS

Nello specifico, la SOA in categoria OG11 class. II, verrebbe utilizzata per coprire interamente la cat. SOA OS30 indicata sul disciplinare.

La categoria scorporata OS6 verrebbe coperta dalla nostra SOA in III-BIS.

Le restanti categorie scorporate OG9, OG11 (INFERIORE AL 10%), OS3, OS28 verrebbero coperte dalla SOA della categoria prevalente (OG1 in VI): sono interamente subappaltabili e in caso di subappalto e qualora le opere siano qualificazione obbligatoria, i lavori verranno affidati a ditte qualificate.

3. Si chiede conferma che la percentuale massima subappaltabile sia il 40% dell'importo complessivo delle opere di costruzione, oltre che il 30% della specifica categoria SOA OS30
4. Sul disciplinare di gara, al punto 9.2.1 scrivono:  
Saranno ammessi alla gara i concorrenti in possesso del seguente requisito di idoneità professionale:  
• essere ESCo (Energy Service Company), ovvero essere società di servizi energetici ai sensi dell'art.2, comma 1, lett. i) del D.lgs. 115/2008 e s.m.i. in possesso di certificazione secondo la norma UNI CEI 11352:2014 in corso di validità. Tale requisito deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE?

##### **RISPOSTA:**

*Buongiorno, in relazione ai quesiti presentati si precisa quanto segue.*

- *Quesito n. 1 - Si conferma che il possesso della sola SOA per la costituzione e l'affidamento della progettazione a un soggetto esterno non costituiscono motivo di esclusione dalla procedura.*
- *Quesiti n. 2 e n. 3 - Ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. 50/2016 il subappalto è ammesso fino ad un massimo del 30% della categoria specialistica SOA OS30. Si chiarisce inoltre che la percentuale massima di subappalto non può superare il 40% dell'importo complessivo delle opere di costruzione.*
- *Quesito n. 4 per la partecipazione alla procedura è sufficiente che una delle imprese facenti parte di Consorzi, Imprese raggruppate o GEIWE sia in possesso del requisito professionale di cui alla norma UNICEI 11352/2014 in corso di validità.*

## **OPERATORE ECONOMICO “B”**

### **QUESITO:**

Si chiede, in qualità di soggetto proponente, la possibilità di modificare in fase di presentazione dell'offerta la composizione dell'ATI costituenda presentata in fase di presentazione della proposta di partenariato pubblico privato; ovviamente garantendo comunque il rispetto di tutti i requisiti tecnici previsti.

### **RISPOSTA:**

*Poiché ai sensi dell'articolo 48, comma 4, del D.lgs. 50/2016 i partecipanti ai raggruppamenti temporanei devono essere indicati in sede di offerta, si ritiene che in sede di presentazione della richiesta di partecipazione alla procedura, il soggetto proponente possa variare la composizione dell'ATI comunicata in sede di presentazione del partenariato pubblico privato.*

*Ovviamente tutti i soggetti devono essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura.*

**IL R.U.P.**

**Dott.ssa Annalisa Faggionato**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente  
ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/05 e  
succ. mod. ed int.*