



## Atto determinativo N. 145 del 06/06/2018

**OGGETTO: Procedura aperta riguardante l'appalto per l'affidamento del servizio energia plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, del d.lgs. n.115/2008 s.m.i., nonche' la fornitura dell'energia termica ed elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici ed elettrici, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica iniziale degli stessi, a servizio degli immobili di proprieta'. - Esclusione per mancato raggiungimento punteggio valutazione tecnica, approvazione verbali Commissione giudicatrice ed avvio procedura verifica offerta anomala ai sensi dell'articolo 97, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 - CIG: 7337023EE7.**

### IL DIRETTORE GENERALE

- Richiamata la determinazione del Direttore Generale n. 13 del 23.01.2018, con la quale veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento servizio energia plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, del d.lgs. n.115/2008 s.m.i., nonche' la fornitura dell'energia termica ed elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici ed elettrici, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica iniziale degli stessi a servizio degli immobili di proprieta', ed approvati gli atti di gara;

- Richiamata la determinazione del Direttore Generale n. 44 del 26.02.2018 con la quale veniva disposta la rettifica al bando di gara e prorogato i termini portando la scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 26.03.2018 ore 12.00;

- Vista la determinazione n. 81 di data 09.04.2018 con la quale si è provveduto a nominare la Commissione Giudicatrice nelle persone di:

- ing. Loretta De Col – Commissario esterno e Presidente;
- ing. Massimiliano Bressan - Commissario esterno;
- Dott.ssa Chiara Franceschini - Commissario esterno;
- geom. Tatiana Valent - Segretario verbalizzante.

- Considerato che entro il termine fissato dal bando nel 26.03.2018 ore 12.00 sono pervenute n. 5 (cinque) offerte delle seguenti ditte:

Ragione sociale	Città	pr	PROT	DATA	ORA
CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	LAVIS	TN	821	26/03/2018	9.00
A.T.I. BLUENERGY ASSISTANCE SRL – CALOR SRL	CODROIPO	UD	822	26/03/2018	9.00
SIRAM SPA	MILANO	MI	829	26/03/2018	10.00
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	CONCORDIA	MO	830	26/03/2018	10.20
A.T.I. ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI – CHIURLO SRL – CHIURLO TEC SRL	UDINE	UD	831	26/03/2018	11.00

- Preso atto che in data 11.04.2018 alle ore 9.00 si è tenuta la prima seduta pubblica nella quale si è provveduto a verificare la correttezza e completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate dalle imprese concorrenti, avviando l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi del comma 9 dell'articolo 83 del D.Lgs. n. 50/2016, per i seguenti concorrenti:

- CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA;
- A.T.I. BLUENERGY ASSISTANCE SRL – CALOR SRL;
- CPL CONCORDIA SOC. COOP.;
- A.T.I. ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI – CHIURLO SRL – CHIURLO TEC SRL;

- Preso atto altresì che in data 18.04.2018 alle ore 9.30 si è tenuta la seconda seduta pubblica nella quale è stato constatato l'esito positivo del soccorso istruttorio e si è proceduto alla conseguente ammissione di tutti i n. 5 (cinque) concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche;

- Vista la nota pervenuta al protocollo aziendale in data 05.06.2018 al numero 1561 con la quale il Presidente della Commissione giudicatrice ha trasmesso la documentazione prodotta dalla commissione di gara;

- Preso atto che l'offerta tecnica presentata dall' A.T.I. BLUENERGY ASSISTANCE SRL – CALOR SRL non ha raggiunto una valutazione totale di almeno 35/68 prevista dal disciplinare e che pertanto è stata esclusa dalla gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

- Considerato che nella seduta pubblica del 05.06.2018 la Commissione di gara ha valutato le offerte economiche delle ditte ed ha attribuito i seguenti punteggi:

<b>Concorrente A</b> <b>CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA</b>	
<i>Punteggio offerta tecnica</i>	62,25
<i>punteggio offerta economica</i>	29,56
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>91,81</b>

<b>Concorrente C</b> <b>SIRAM SPA</b>	
<i>Punteggio offerta tecnica</i>	58,50
<i>punteggio offerta economica</i>	19,05
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>77,55</b>

<b>Concorrente D</b> <b>CPL CONCORDIA SOC. COOP</b>	
<i>Punteggio offerta tecnica</i>	51,00
<i>punteggio offerta economica</i>	21,46
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>72,46</b>

<b>Concorrente E</b> <b>A.T.I. ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI – CHIURLO SRL – CHIURLO TEC SRL</b>	
<i>Punteggio offerta tecnica</i>	54,00
<i>punteggio offerta economica</i>	30,97
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>84,97</b>

Atteso che sulla base delle summenzionate valutazioni la graduatoria finale delle offerte pervenute risulta essere la seguente:

<b>DITTA</b>	<b>PUNTEGGIO CONSEGUITO</b>
1) CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	91,81
2) A.T.I. ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI – CHIURLO SRL – CHIURLO TEC SRL	84,97

3) SIRAM SPA	77,55
4) CPL CONCORDIA SOC. COOP	72,46

- Rilevato che la Commissione ha espletato tutte le procedure di gara ad essa affidate come si evince dai verbali allegati alla presente determinazione:

- Verbale 1^ seduta pubblica d.d. 11.04.2018;
- Verbale 2^ seduta pubblica d.d. 18.04.2018;
- Verbale 1^ seduta riservata d.d. 18.04.2018;
- Verbale 2^ seduta riservata d.d. 02.05.2018;
- Verbale 3^ seduta riservata d.d. 14.05.2018;
- Verbale 4^ seduta riservata d.d. 23.05.2018;
- Verbale 5^ seduta riservata d.d. 05.06.2018;
- Verbale 3^ seduta pubblica d.d. 05.06.2018;

- Considerato che dalle risultanze finali delle valutazioni si evince che l'offerta della Ditta CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA – prima classificata nella graduatoria finale – ha le caratteristiche di cui all'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

- Ritenuto pertanto di avviare in qualità di RUP la verifica prevista dall'art. 97 comma 4 del Codice per accertare la congruità dell'offerta presentata dalla summenzionata ditta;

### **DETERMINA**

1. Di prendere atto che, sulla base delle valutazioni effettuate dalla Commissione, la graduatoria finale delle offerte ammesse risulta essere la seguente:

<b>DITTA</b>	<b>PUNTEGGIO CONSEGUITO</b>
1) CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	91,81
2) A.T.I. ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI – CHIURLO SRL – CHIURLO TEC SRL	84,97
3) SIRAM SPA	77,55
4) CPL CONCORDIA SOC. COOP	72,46

2. Di procedere all'invio della comunicazione di esclusione dalla gara per l'affidamento del servizio energia plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, del d.lgs. n.115/2008 s.m.i., nonche' la fornitura dell'energia termica ed elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici ed elettrici, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica iniziale degli stessi, a servizio degli immobili di proprietà del concorrente A.T.I. BLUENERGY ASSISTANCE SRL – CALOR SRL per il mancato raggiungimento del punteggio minimo previsto dal bando di gara;
3. Di dare atto della regolarità dell'intero procedimento di gara svolto dalla Commissione giudicatrice e di approvare contestualmente i verbali di gara.
4. Di dare atto della regolarità e della correttezza degli importi indicati nelle offerte presentate dai concorrenti ammessi.
5. Di avviare in qualità di RUP la verifica prevista dall'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 per accertare la congruità dell'offerta presentata dalla CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA.

IL DIRETTORE GENERALE  
- dott. ssa Annalisa Faggionato -