



COMUNE DI TRICESIMO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI SOGGETTI PUBBLICI O PRIVATI AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA IN TRICESIMO LOCALITA' LEONACCO VIA BRAIDE APERTURA BUSTE E ASSEGNAZIONE**

Richiamate:

-la delibera della Giunta comunale n. 62 del 10 maggio 2018 avente ad oggetto "Approvazione bando e schema di contratto per manifestazione di interesse da parte di soggetti pubblici o privati ai fini dell'assegnazione in concessione d'uso di unità immobiliari di proprietà comunali ubicate in Tricesimo località Leonacco via Braide

-il preventivo sommario di spesa – ipotesi intervento/recupero – redatto dal responsabile dell'area tecnica Ing. Guido Tondolo

-la determina n. 242 del 8 giugno 2018 di approvazione del "Bando per la presentazione di manifestazione di interesse per l'assegnazione dell' immobile";

PRESO ATTO che in data 8 giugno 2018, si è provveduto alla pubblicazione del BANDO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI SOGGETTI PUBBLICI O PRIVATI AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATE IN TRICESIMO LOCALITA' LEONACCO VIA BRAIDE, e veniva fissata come data per la presentazione del bando per le ore 12.00 del giorno 29 giugno 2018

PRESO ATTO che entro i termini fissati dal bando (29 giugno 2018) è pervenuta al protocollo una sola manifestazione di interesse per l'assegnazione in concessione d'uso dell'unità di cui trattasi;

Tutto ciò premesso;

IL GIORNO tre luglio il responsabile dell'area Tecnica, alla presenza del dipendente Tea Fabrizio s procede all' apertura della busta contenente la manifestazione di interesse per l'assegnazione in comodato d'uso degli immobili in Tricesimo, via Braide

Si prende atto dei nominati delle persone interessate:

Benedetti Mariangela, Esente Paolo, Nardini Antonella e Tenca Montini Giovanni

Si passa all'esame dell' offerta pervenuta e si prende atto che la stessa corrisponde a quanto indicato nel bando in quanto l'offerta risulta essere pari a quanto indicato sul bando (i signori sopra generalizzati, dichiarano di accettare che il corrispettivo della locazione è di durata di anni 95, con canone base di Euro 320,00 mensili che viene imputato in conto opere, quantificate dall'ufficio tecnico del Comune in complessivi Euro 365.000,00 al netto dell'IVA di legge, di cui circa Euro 50.000,00 per le opere di demolizione e smaltimento dei materiali derivanti dai fabbricati di cui al foglio 16, mappali 254 e 255 e si impegnano ad iniziare i lavori di restauro e ricostruzione, nonché demolizione degli immobili adiacenti all'ala di Villa Tarragona e annessi entro il termine di sei mesi dall'ottenimento dei permessi ed autorizzazioni, anche di competenza della competente Soprintendenza ai Beni Architettonici.

**Si dichiara pertanto che i Signori Benedetti Mariangela, Esente Paolo, Nardini Antonella e Tenca Montini Giovanni risultano assegnatari del bando per la concessione in uso dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Tricesimo in via Braide e denominato VILLA TARTAGNA**

Tricesimo, 03 LUGLIO 2018

Tondolo Guido

Tea Fabrizio