

COMUNE DI ZUGLIO
Provincia di Udine
SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE NR. 105 DEL 15/07/2021

Oggetto: Attività ed interventi di valorizzazione del Centro Archeologico di Zuglio – Valorizzazione dell’area del foro romano

Determinazione a contrarre per l’affidamento dei servizi tecnici

CUP: E92F21000010005

CIG: YAE3279770

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 53 del 29.05.2020, con la quale è stato disposto:

- 1) di attribuire al Sindaco pro tempore del Comune di Zuglio, la responsabilità delle aree finanziaria, contabile, controllo di gestione, amministrativa-demografica e del personale, con il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale con decorrenza dal 29.05.2020 e fino a revoca del presente provvedimento, alla luce del consequenziale risparmio di spesa;
- 2) di confermare in capo al Sindaco pro tempore del Comune di Zuglio la responsabilità dell’Ufficio tecnico comunale con il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale, già conferita con deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 29.11.2019;

CONSIDERATO che il Comune di Zuglio intende attuare l’intervento denominato *Attività ed interventi di valorizzazione del Centro Archeologico di Zuglio - Valorizzazione dell’area del foro romano*, finanziandone la spesa con un contributo di € 300.000,00 concesso con deliberazione n.153 del 15.12.2020 dell’Ufficio di Presidenza dell’Unione territoriale intercomunale della Carnia;

VISTA la Delibera della Giunta comunale di Zuglio n. 41 del 25.06.2021 che va a riformulare il piano degli interventi denominato *Attività ed interventi di valorizzazione del Centro Archeologico di Zuglio*, approvato con Delibera di Giunta n. 31 del 13.04.2021, comportante una spesa complessiva pari a 300.000,00, così suddivisa:

A.1)	IMPORTO LAVORI – MOSTRA CASA GORTANI	€ 120.000,00
	A.1.1) Lavori	€ 117.000,00
	A.1.2) Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
B.1)	SOMME A DISPOSIZIONE – MOSTRA CASA GORTANI	€ 55.000,00
	B.1.1) IVA lavori	€ 26.400,00
	B.1.2) spese tecniche, studi ed indagini specialistici (IVA inclusa)	€ 28.000,00
	B.1.3) imprevisti, accantonamenti, spese generali, ANAC	€ 600,00
C.1)	IMPORTO COMPLESSIVO MUSEO ARTI SACRE	€ 175.000,00
A.2)	IMPORTO LAVORI – VALORIZZAZIONE FORO - DEMOLIZIONI	€ 33.000,00
	A.2.1) Lavori	€ 30000,00
	A.2.2) Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
B.2)	SOMME A DISPOSIZIONE – VALORIZZAZIONE FORO	€ 92.000,00
	B.2.1) IVA lavori	€ 7.260,00
	B.2.2) Acquisto terreni foro	€ 50.000,00

B.2.3) spese tecniche, studi ed indagini specialistici (IVA inclusa)	€ 10.000,00
B.2.4) Spese notarili	€ 23.000,00
B.2.5) imprevisti, accantonamenti, spese generali, ANAC	€ 1.740,00

C.2) IMPORTO COMPLESSIVO VALORIZZAZIONE FORO €125.000,00

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per il servizio di stima ed assistenza nelle pratiche di compravendita delle aree, predisposizione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e sicurezza per la demolizione di un fabbricato per l'intervento di *Valorizzazione dell'area del foro romano*;

STABILITO che l'importo a base di gara per il servizio di stima ed assistenza nelle pratiche di compravendita delle aree, predisposizione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e sicurezza per la demolizione di un fabbricato, censito al foglio 3 mappali 244-245 del CC. di Zuglio, è pari a Euro 7.800,00, calcolato applicando il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016 per la quota inerente ai lavori di demolizione e stimando i costi di assistenza alla compravendita;

VISTO l'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120 e come da ultimo modificato dal Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77, il quale prevede di procedere per affidamenti di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 Euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento di spesa per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO:

- che con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare i lavori pubblici in oggetto;
- che gli stessi consistono nel servizio di stima ed assistenza nelle pratiche di compravendita delle aree, predisposizione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e sicurezza per la demolizione di un fabbricato, censito al foglio 3 mappali 244-245 del CC. di Zuglio, per l'intervento *Valorizzazione dell'area del foro romano* - per l'importo complessivo di Euro 7.800,00 – IVA ed oneri previdenziali esclusi;
- il contratto sarà stipulato mediante la sottoscrizione della determina di aggiudicazione definitiva del servizio;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120 e come da ultimo modificato dal Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77, da espletarsi mediante RdO sul portale e-APPALTI FVG attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che a decorrere dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

DATO ATTO che la Regione Autonoma F.V.G. mette a disposizione la piattaforma telematica di e-procurement denominata E-Appalti FVG per la gestione in forma elettronica delle procedure disciplinate dal D.Lgs. 50/2016 e che alla stessa possono aderire tutte le stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia previa stipula di apposita convenzione tra la regione stessa e la stazione appaltante, finalizzata ad accreditare la stazione appaltante alla rete, oltre a disciplinare funzioni e attività che la stazione appaltante singola o associata dovrà svolgere nel rispetto dell'autonomia di ciascuna realtà locale;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

D.Lgs 18/04/2016, n. 50;

L. 11/09/2020 n. 120;

Linee Guida ANAC;

Circolare Regione F.V.G. n.0022278/P del 07.08.2015 e n. 0016394 del 25/05/2016;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Quanto sopra è ritenuto premesso e considerato,

D E T E R M I N A

per i motivi descritti in premessa che qui si richiamano integralmente:

1. di provvedere all'affidamento del servizio di stima ed assistenza nelle pratiche di compravendita delle aree, predisposizione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e sicurezza per la demolizione di un fabbricato, censito al foglio 3 mappali 244-245 del CC. di Zuglio, per l'intervento *Valorizzazione dell'area del foro romano* per l'importo a base di gara di Euro 7.800,00, oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, calcolato applicando il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016;
2. di dare atto che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120 e come da ultimo modificato dal Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77, stante l'ammontare dell'importo della prestazione richiesta, inferiore a € 139.000,00, da espletarsi mediante RDO rivolta ad un unico operatore economico attivo sulla Piattaforma eAppalti FVG attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs., ritenuto che la scelta della predetta procedura garantisca il rispetto dei principi di efficacia, tempestività, correttezza e proporzionalità in ragione della natura e dell'entità economica dell'appalto;
3. di approvare lo schema di lettera d'invito e relativi allegati, come generati dalla Piattaforma eAppalti FVG, ed il preventivo di parcella calcolato applicando il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016;
4. di dare atto che il contratto (disciplinare d'incarico) sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di aggiudicazione alla quale sarà allegata l'offerta economica la sottoscrizione del disciplinare di affidamento dell'incarico come da schema allegato;
5. di dare atto altresì che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito dall'ente il codice identificativo di gara CIG YAE3279770;
6. di confermare, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della legge n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n° 5.

**Il Responsabile del
Servizio Tecnico**

IL SINDACO

f.to M.d.L. Battista MOLINARI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA'
E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art 147 bis del D.Lgs n. 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to M.d.L. Battista MOLINARI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 68, comma 5 Regolamento di Contabilità)

Certifico io sottoscritto, impiegato addetto, che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE