

UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LL.PP.

APPALTO PER L'INIZIATIVA PNRR M4-C1-I1.2: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MENSA PER LA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE "G. ELLERO" - CUP: G97G24000150006 - CIG: B625660ECE. Gara d'appalto per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici come dettato dall'art. 50 comma 1 lett. c) e art. 76 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.i..

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

L'anno duemilaventicinque, il giorno 31 del mese di marzo alle ore 08:30, nella sede Municipale del Comune di Tricesimo, si riunisce il Seggio di gara composto dal r.u.p. Guido ing. Tondolo e dai componenti geom. Paolo Malisano e sig.ra Giulia Miotti.

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 18.03.2025 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere inerenti l'INTERVENTO PNRR M4-C1-I1.2: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MENSA PER LA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE "G.ELLERO", per un importo complessivo di €.450.000,00.- di cui €. 320.364,14.- previsti per lavori (oneri della sicurezza compresi);
 - il verbale di verifica finale del progetto esecutivo relativo ai lavori in questione di data 18/03/2025 redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Guido Tondolo e dal p.i. Stefano Toscani, capogruppo del r.t.p. Studio Associato TEA - geom. Ivo Fachin - SB Engineering, incaricato della progettazione dell'opera in parola, il quale riporta l'esito POSITIVO dell'attività delle operazioni di verifica è agli atti dell'ufficio tecnico;
 - l'atto di validazione del progetto esecutivo, relativo ai lavori di che trattasi di data 18/03/2025 redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., a firma del Responsabile Unico del Progetto, ing. Guido Tondolo, attestante la validazione del progetto esecutivo in parola, è agli atti dell'ufficio tecnico;
- con determinazione n.173 del 20.03.2025 del Responsabile del servizio LL.PP. veniva indetta gara d'appalto a mezzo di procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici come dettato dall'art. 50 comma 1 lett. c) e art. 76 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.i.;
- con medesima determinazione veniva approvato il bando di gara, e relativi allegati, in cui si fissava al 25.03.2025 ore 18.00 il termine per la presentazione dell'offerta per l'appalto di che trattasi a mezzo della piattaforma telematica eAppalti FVG;
- con rdo rfq_92261 sono state invitate le lettere di invito a n°5 ditte, sotto elencate e selezionate dall'elenco di imprese accreditate presso la piattaforma e dotate dei requisiti minimi richiesti, in esito al processo di selezione attivato in sede di indizione della gara, a presentare offerta per l'appalto di che trattasi di cui sopra, con le modalità in esse contenute:

Tabella 1

Impresa	ELETTRONOVA S.r.l.	Via Dell'Industria, 35 33028 TOLMEZZO (UD)
Impresa	ELECTRIX S.r.l.	Vicolo Modon, 1 33052 CERVIGNANO D.F. (UD)
Impresa	C.E.M. S.r.l.	Via Tambarin, 7 33090 RONCHI DEI LEGIONARI (GO)
Impresa	ELETTROTECNICA MANZANESE S.r.l.	Via Maroncelli, 1 33044 MANZANO (UD)
Impresa	NICLI IMPIANTI S.r.l.	Via Maseris, 31 loc. Carpacco 33030 DIGNANO (UD)

- durante la fase di gara si è riscontrato l'impossibilità da parte degli O.E. invitati a procedere al pagamento del contributi A.N.AC., pari a € 33,00.-, a causa di problemi non imputabili loro né alla S.A., ma bensì per un inconveniente tecnico informatico di allineamento tra la BD.N.C. e il P.C.P.; per tale ragione il R.u.p. ha prorogato il termine di gara più volte nella speranza che il problema informatico si risolvesse; da ultimo il termine è rimasto fissato al 28.03.2025 ore 18:00;

- entro i termini stabiliti dall'invito di cui sopra, come successivamente modificati, sono pervenute le offerte di tre imprese tra le cinque invitate:

Tabella 2

Impresa	ELECTRIX S.r.l.	Vicolo Modon, 1 33052 CERVIGNANO D.F. (UD)
Impresa	ELETTRONOVA S.r.l.	Via Dell'Industria, 35 33028 TOLMEZZO (UD)
Impresa	NICLI IMPIANTI S.r.l.	Via Maseris, 31 loc. Carpacco 33030 DIGNANO (UD)

Ciò premesso, il R.u.p. comunica al seggio di ammettere alla successiva fase di apertura delle stesse le offerte presentate dalle ditte invitate e partecipanti come sopra individuate nella tabella 2.

Successivamente, si provvede all'apertura delle buste ed al controllo della documentazione amministrativa presentata dalle ditte:

Impresa	ELECTRIX S.r.l.	Vicolo Modon, 1 33052 CERVIGNANO D.F. (UD)
Impresa	ELETTRONOVA S.r.l.	Via Dell'Industria, 35 33028 TOLMEZZO (UD)
Impresa	NICLI IMPIANTI S.r.l.	Via Maseris, 31 loc. Carpacco 33030 DIGNANO (UD)

e si è verificato che le stesse sono sostanzialmente in regola con le prescrizioni della lettera invito, eccetto che per il pagamento del contributo A.N.AC. che nessuna ditta ha potuto effettuare, in quanto perdurante il malfunzionamento dei portali nazionali.

Per tale ragione, e con l'impegno di tutti gli offerenti a regolarizzare il pagamento del contributo non appena disponibile, si procede alla ammissione alla fase delle offerte economiche di tutte e tre le ditte offerenti sopra citate.

Alle ore 11:10 si procede all'apertura delle offerte economiche in modo sequenziale.

Visto che il numero delle imprese in gara risulta essere inferiore a n° 05 unità, come previsto dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., non si può applicare il calcolo delle offerte anomale e, pertanto, si aggiudicherà alla ditta che presenta l'offerta di massimo ribasso.

Vengono aperte sequenzialmente le buste contenenti l'offerta economica e si dà lettura delle seguenti risultanze:

DENOMINAZIONE IMPRESA		OFFERTA	RIBASSO
Impresa	ELECTRIX S.r.l.	310.916,259	-1,72 %
Impresa	ELETTRONOVA S.r.l.	311.612,246	-1,5 %
Impresa	NICLI IMPIANTI S.r.l.	309.619,193	-2,13 %

Pertanto, si conclude che la migliore offerta derivante dall'applicazione del criterio di aggiudicazione della presente procedura e della contemporanea non applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, è quella corrispondente al ribasso del 2,13 %, presentata dall'impresa Nicli Impianti S.r.l.

Impresa	NICLI IMPIANTI S.r.l.	- 2,13 %
---------	-----------------------	----------

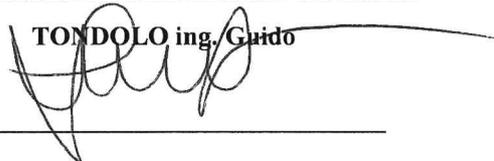
L'offerta si caratterizza per aver indicato che i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, diversi dagli oneri della sicurezza finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze già quantificati dalla stazione appaltante, ammontano ad Euro 5.500,00.- e che ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice, che i propri costi della manodopera ammontano ad Euro 71.720,00.- compatibili con quelli indicati negli elaborati progettuali e pari a Euro 63.623,01.-

Il seggio di gara invia al R.u.p. le risultanze della sessione al fine di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati per addivenire alla aggiudicazione efficace.

La sessione si conclude alle ore 11:35.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

TONDOLO ing. Guido




I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA:

geom. Paolo MALISANO



sig.ra Giulia MIOTTI



