



## COMUNE DI TRICESIMO

PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

### Determinazione nr. 787 Del 24/11/2025

#### AREA ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI POSTI AUTO COPERTI NEL PARCHEGGIO MULTIPIANO DI PIAZZA ELLERO, LIVELLO - 2 CENSITI AL NCEU DEL COMUNE DI TRICESIMO AL FOGLIO 7 MAPPALE 1312

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visti** : - lo Statuto comunale,  
- il Regolamento di Contabilità comunale;  
- il Regolamento sui Contratti comunale;

**Visto il** Documento unico di programmazione per il periodo 2025/2027 approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 29.01.2025;

**Visto il** Bilancio di Previsione 2025 per gli esercizi 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 29.01.2025;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 29.01.2025 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il periodo 2025/2027, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024 con cui è stato approvato il Piano delle risorse e degli Obiettivi per l'anno 2024/2026;

#### In esecuzione:

- al decreto sindacale n. 3/2024 prot. 11320 del 01.07.2024 di incarico di responsabile di servizio/titolare di posizione organizzativa per l'Area Entrate Patrimonio e Assistenza;

**Preso atto** che con la delibera del Consiglio comunale n° 6 del 29.01.2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027” è stato approvato il “Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio disponibile degli immobili comunali” per l’anno 2025, che individua gli immobili che l’Amministrazione intende alienare;

**Considerato** che tra i beni comunali oggetto di cessione inclusi nel documento soprarichiamato, vi sono i posti auto coperti situati nel parcheggio multipiano di Piazza Ellero, livello -2, censiti al N.C.E.U. del Comune di Tricesimo al foglio 7 mappale 1312 **sub. 6-8-9-10-12-13-15-19-23-24-27-28-29-33;**

**Valutato** di procedere all’indizione di un’asta pubblica per l’alienazione dei citati posti auto;

**Richiamato** l’avviso di bando pubblico, la relativa modulistica e planimetrie allegati al presente provvedimento del quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

**Visto** il “Regolamento per l’alienazione dei beni immobili e mobili del patrimonio comunale” approvato con delibera del Consiglio comunale n° 08 del 29.01.2025;

**Preso atto che** l'importo che è stato fissato a base d'asta nel “Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio disponibile degli immobili comunali per l'anno 2025” è pari a Euro 8.800,00 per ciascun posto auto;

**Tenuto conto** che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 – bis del D.Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii;

**Visto** il D.Lgs n° 267/2000;

## **DETERMINA**

- Di prendere atto di quanto evidenziato nelle premesse;
- Di procedere all'alienazione, attraverso l'indizione di asta pubblica, dei posti auto coperti situati nel parcheggio multipiano di Piazza Ellero, livello – 2, censiti al N.C.E.U. del Comune di Tricesimo al foglio 7 mappale 1312 **sub. 6-8-9-10-12-13-15-19-23-24-27-28-29-33**, ad un prezzo a base d'asta pari a Euro 8.800,00 per ciascun posto auto;
- Di approvare i seguenti allegati, quali parte integrante e sostanziale della presente determina:
  - Avviso di bando d'asta pubblica;
  - Allegato A) Domanda partecipazione per le persone fisiche;
  - Allegato B) Domanda partecipazione per le persone giuridiche;
  - Allegato A1) Offerta economica per le persone fisiche;
  - Allegato B1) Offerta economica per le persone giuridiche;
  - Allegato C) Attestazione di avvenuto sopralluogo;
  - Mappa posti disponibili;
  - Planimetrie
- Di provvedere con successivi atti all'accertamento dell'entrata relativa agli importi offerti dagli aggiudicatari;
- Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune, nella home page e nella sezione Amministrazione trasparente e all'albo pretorio.
- 
- 

Il Responsabile  
Nicola Zoffo  
*(Documento firmato digitalmente)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ZOFFO NICOLA  
CODICE FISCALE: ZFFNCL86L30D962I  
DATA FIRMA: 24/11/2025 11:35:54  
IMPRONTA: 5E0D83E44E4461A9DA1A96E9E195FA832750838DDC7F108118B1B546D6CE687C  
2750838DDC7F108118B1B546D6CE687C083ADD586E64CA0B935775114FB9B3C9  
083ADD586E64CA0B935775114FB9B3C92AB599AE064B47E15A7AD5DFF2770AE9  
2AB599AE064B47E15A7AD5DFF2770AE9B323EBCE40A20A0DE54DD34FFA96216F