

P. 114/21



COMUNE DI TRICESIMO
BANDO D'ASTA PUBBLICA

per la vendita, per singoli lotti di oggetti in oro, composti dai seguenti pezzi:

BUSTA	OGGETTO	VALORE STIMATO Euro:
1	Catena in oro con due medaglie sempre in oro gr. 14,40	350,00
2	Bracciale in oro gr. 61,24	1.500,00
3	Anello in oro con 3 diamanti taglio brillante gr. 10,80	1.100,00
4	Anello in oro con 4 diamanti taglio brillante gr. 4,90	550,00
5	Anello in oro con scudo inciso gr. 21,45	500,00
6	Anello in oro 5 diamanti taglio brillante gr. 3,10	500,00
7	Orecchini pendenti con diamanti gr. 8,45	1.300,00
8	Fede con 6 diamanti taglio brillante gr.6,20	500,00
9	Spilla in oro gr. 11,05	270,00
10	Fede in oro gr. 4,00	100,00
11	Moneta d'oro, 900 millesimi, grammi 6,730 di RE GUGLIELMO III D'OLANDA del 1877	250,00
12	Anello con pietra azzurra in argento e oro 14k	50,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Considerato che il Comune di Tricesimo è proprietario degli oggetti in oro sopra descritti provenienti da un lascito e che si ritiene di procedere alla loro alienazione;

Vista la determina n.1 del 5 gennaio 2021 con la quale è stato approvato il Bando per la vendita degli oggetti in argomento;

-è stata indetta, ai sensi dell'art. 73 lettera c, e dell'art. 76 del R.D. 23/05/1924 n. 827, un'asta pubblica per la vendita a pezzo singolo dei gioielli sopra indicati. **I gioielli saranno venduti al concorrente che avrà presentato un' offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta.**

COMUNICA

Che è indetta asta pubblica per la vendita dei seguenti oggetti:

BUSTA	OGGETTO	VALORE STIMATO Euro:
1	Catena in oro con due medaglie sempre in oro gr. 14,40	350,00
2	Bracciale in oro gr. 61,24	1.500,00
3	Anello in oro con 3 diamanti taglio brillante gr. 10,80	1.100,00
4	Anello in oro con 4 diamanti taglio brillante gr. 4,90	550,00
5	Anello in oro con scudo inciso gr. 21,45	500,00
6	Anello in oro 5 diamanti taglio brillante gr. 3,10	500,00
7	Orecchini pendenti con diamanti gr. 8,45	1.300,00
8	Fede con 6 diamanti taglio brillante gr.6,20	500,00

9	Spilla in oro gr. 11,05	270,00
10	Fede in oro gr. 4,00	100,00
11	Moneta d'oro, 900 millesimi, grammi 6,730 di RE GUGLIELMO III D'OLANDA del 1877	250,00
12	Anello con pietra azzurra in argento e oro 14k	50,00

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Tricesimo – Piazza Ellero 1 – 33019 Tricesimo (UD) –Ufficio Tributi Patrimonio tel. 0432-855400 – fax: 0432-880509 – P.E.C. comune.tricesimo@certgov.fvg.it

2. PREZZO A BASE D'ASTA

Il costo di vendita degli oggetti è fissato nelle premesse a fianco di ogni lotto.

Gli oggetti verranno venduti a colui che ha presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta.

I beni possono essere visionati, previo appuntamento telefonando al Sig. Tea Fabrizio (0432855421). Non sarà possibile effettuare sopralluoghi senza preventivo accordo e previa compilazione della richiesta di presa visione allegata al bando.

3. MODALITA' DI GARA

L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e si terrà per mezzo di offerte segrete. Sono ammesse a partecipare alla gara tutte le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 65, punto 10 del R.D. n. 827/24.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale e verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente, essendo l'aggiudicazione in via definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione.

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà fatta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Ente .

Non è ammessa la formulazione di offerte per conto di terzi, se non da procuratore legale che agisca in forza di mandato (art. 571 – 579 c.p.c.)

5. DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia delle obbligazioni assunte con la partecipazione alla gara ed a garanzia dei conseguenti adempimenti in caso di aggiudicazione, ogni concorrente dovrà costituire una cauzione provvisoria corrispondente al 10% del prezzo offerto.

La stessa dovrà essere costituita tramite:

a) versamento presso la tesoreria comunale Banca CREDITO COOPERATIVO FRIULI - CREDIFRIULI, Via Municipio n. 11, 33010 Reana del Rojale (UD) – IBAN IT 83 K 07085 64150 020210042523

b) assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Tricesimo.

6. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PLICO

Gli interessati dovranno presentare all'ufficio protocollo del Comune di Tricesimo, Piazza Ellero n. 1, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del 25 gennaio 2021** un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:

- **la dicitura: "NON APRIRE - Offerta per l'acquisto del lotto/i n. _____ di gioielli posti in vendita dall'Amministrazione comunale"**

- **generalità del mittente.**

Il plico potrà essere consegnato a mano o spedito a mezzo posta. In ogni caso il termine massimo, ai fini della presentazione, è quello sopraindicato, non assumendosi l'Amministrazione Comunale alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un suo comportamento colposo o doloso. Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive.

Documenti da inserire nel plico e da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

1) Domanda di partecipazione all'asta:

- **per le persone fisiche:** domanda di partecipazione all'asta e dichiarazione resa ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000 e 14 tab. B del D.P.R. 642/72 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sottoscritta dal dichiarante mediante compilazione dell'**allegato A**;

- **per le persone giuridiche:** domanda di partecipazione all'asta e dichiarazione resa ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000 e 14 tab. B del D.P.R. 642/72 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sottoscritta dal dichiarante mediante compilazione dell'**allegato B**;

2) Documentazione a corredo:

A corredo della domanda di partecipazione dovranno essere presentati, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- **originale della ricevuta rilasciata dalla Tesoreria Comunale Banca CREDITO COOPERATIVO FRIULI - CREDIFRIULI** attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale; **IN ALTERNATIVA Assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Tricesimo**

- **fotocopia del documento** di identità in corso di validità del sottoscrittore della domanda.

3) Busta contenente l'offerta economica, controfirmata sui lembi di chiusura e sigillata con nastro adesivo, pena l'esclusione, e riportante l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA".

L'offerta economica dovrà essere bollata (marca da bollo da € 16,00) e dovrà essere presentata mediante la compilazione dell'allegato A1 per le persone fisiche e dell'allegato B1 per le persone giuridiche – dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il prezzo offerto; l'offerta dovrà essere datata e sottoscritta dall'offerente, o dal legale rappresentante per le Società e gli Enti di qualsiasi tipo. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o che facciano riferimento ad altre offerte. Le stesse non dovranno recare, pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere, verrà preso in considerazione quello più favorevole per il Comune.

7. APERTURA DELLE BUSTE

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica alle ore 9.30 del 26 gennaio 2021 presso l'Ufficio Tributi Patrimonio, Piazza Ellero 1, 33019 Tricesimo.

8. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

L'aggiudicazione definitiva avverrà con provvedimento del Responsabile dell'Ufficio Tributi - Patrimonio successivamente alla verifica del contenuto delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario nella domanda di partecipazione. L'aggiudicatario è vincolato sin dalla presentazione dell'offerta mentre gli obblighi dell'Amministrazione sono subordinati al perfezionamento del contratto.

Entro 30 giorni da quello in cui gli è stata comunicata l'aggiudicazione l'acquirente deve versare presso la Tesoreria comunale l'intero prezzo di aggiudicazione. Il deposito effettuato a garanzia dell'offerta viene restituito contestualmente.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provveda al pagamento del corrispettivo dovuto per l'acquisto del bene ovvero non adempia all'obbligo di stipulazione del contratto entro il termine di 60 giorni (o diverso termine purché assentito), ovvero receda dall'acquisto, si darà luogo alla decadenza dell'aggiudicazione. Alla decadenza consegue l'acquisizione in danno a carico dell'aggiudicatario ed il Comune incamererà, a titolo di penale, il deposito cauzionale, senza preavviso o formalità alcuna.

Si precisa inoltre che ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia direttamente che per interposta persona, da parte degli amministratori comunali (Sindaco, assessori, consiglieri).

Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione alla presente alienazione, si adirà l'autorità giudiziaria del Foro di Udine.

L'acquirente entrerà nel possesso materiale del bene acquistato alla stipula dell'atto di compravendita.

9. PRESCRIZIONI GENERALI

Il recapito del plico contenente l'offerta ed i documenti, rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel termine stabilito. **Nessun rilievo avrà la data di spedizione** del plico contenente l'offerta. Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato nel presente bando o che risulti pervenuto in modo non conforme a quanto indicato nel bando stesso.

Potrà essere causa di esclusione la mancanza, incompletezza o irregolarità non sanabile di uno dei documenti richiesti. Parimenti **potrà farsi luogo all'esclusione** della gara per il fatto che la documentazione richiesta non sia contenuta, esattamente come indicato, nelle due buste separate, ovvero che queste non siano state debitamente chiuse.

Non sarà valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata oltre il termine di cui al punto 6) del presente bando di gara, anche se sostitutiva rispetto ad altre precedenti e non sarà consentita in sede di apertura delle buste la presentazione di alcuna offerta.

10. NORME FINALI ED AVVERTENZE

Il presente bando è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune di Tricesimo (www.comune.tricesimo.ud.it) ed è inoltre visionabile presso l'Ufficio Tributi / Patrimonio, Piazza Ellero n. 1 – 33019 Tricesimo.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento in oggetto è il P.I. Norberto Rizzi tel. 0432/855430 – fax. 0432/880509 – e-mail: norberto.rizzi@com-tricesimo.regione.fvg.it

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso la facoltà di non aggiudicare la gara.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si farà riferimento alle Leggi ed ai Regolamenti comunali in vigore.

Per il responsabile dell'Area Entrate, Patrimonio, assistenza
Norberto Rizzi

Il Segretario comunale

Daniela Peresson

