



<p>Al Comune di</p> <p><i>presso Ufficio Tecnico Comunale/Sportello unico edilizia/Struttura edilizia privata/altra struttura comunque denominata competente in materia edilizia</i></p> <p><i>Indirizzo</i></p> <p><i>Posta elettronica certificata</i></p>	<p>Spazio riservato al Protocollo</p>
<p>spazio da compilare a cura del Comune</p> <p>Pratica edilizia n. _____ del _____</p>	<p>MARCA DA BOLLO</p> <p><small>(eventuale, in alternativa compilare spazio dedicato a pag. 3) N.B. Nel caso di presentazione dell'istanza in forma cartacea, va applicata una sola marca da bollo del valore di Euro 16,00</small></p>

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(artt. 19 e 24, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA

DATI DEL TITOLARE CHE PRESENTA LA RICHIESTA E SOTTOSCRIVE LA DICHIARAZIONE (in caso di più titolari, compilare la sezione in allegato "ALTRI SOGGETTI COINVOLTI")			
Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
Indirizzo		n.:	C.A.P.
PEC		tel. fisso	
posta elettronica		tel. cellulare	
che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag. 5) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche		<hr/> <small>(nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)</small>	

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)			
in qualità di			
della ditta / società			Forma giuridica
codice fiscale		P. IVA	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Prov.	n. iscrizione	
con sede in	Prov.	C.A.P.	
Indirizzo (via, piazza, ecc)			n.
PEC		tel. fisso	
posta elettronica		tel. cellulare	

Nota di compilazione:

Il presente documento in formato elettronico va sottoscritto da parte del richiedente/dichiarante e dai professionisti incaricati (per le sezioni di rispettiva competenza) a mezzo firma digitale qualificata; qualora venga presentato su supporto cartaceo le firme devono essere apposte in forma autografa nei campi specificati.

CHIEDE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

a) **Titolo richiesto (barrare una sola opzione)**

ordinario, ai sensi dell'art. 19, comma 1 della L.R. 19/2009;
sostitutivo della Segnalazione certificata di inizio attività "SCIA", ai sensi dell'art. 19, comma 2 della L.R. 19/2009 (*per la realizzazione di interventi realizzabili in SCIA, previo versamento del contributo di costruzione se dovuto ai sensi dell'articolo 29 e dei diritti di istruttoria stabiliti dal Comune, fermo restando che la violazione della disciplina urbanistico-edilizia è soggetta all'applicazione delle sanzioni previste per gli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla SCIA*);
in sanatoria, ai sensi dell'articolo 49 L.R. 19/2009, per l'intervento già realizzato e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta;
in deroga, mediante applicazione delle Disposizioni speciali di cui al Capo V L.R. 19/2009 (Indicare articolo specifico, es 35,c.1)
in deroga, mediante applicazione delle **"Misure per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente"** di cui all'art. 39 bis L.R. 19/2009;
in regime di cd. "Piano casa regionale", mediante applicazione delle disposizioni straordinarie di cui al Capo VII L.R. 19/2009;
in variante essenziale e/o sostanziale al/alla:

titolo unico	n.	del
permesso di costruire	n.	del
SCIA/DIA in alternativa al permesso di costruire	n.	del
SCIA	n.	del

b) **Qualificazione dell'intervento** ai sensi dell'art. 4 LR 19/2009 e **descrizione sintetica delle opere**

Precisa che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

(non superare il numero di righe visualizzabili nella finestra)

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

c) **Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che l'intervento:
non riguarda un fabbricato condominiale o parti comuni dello stesso;
riguarda parti comuni di un **fabbricato con più proprietà** e dichiara che **l'intervento** è stato **approvato** dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista (quale la deliberazione dell'assemblea condominiale con sommaria descrizione dell'intervento, ad es. estremi di ubicazione, superficie, parametri edilizi di massima ecc.) ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari (**con allegata copia del documento d'identità di chi ha sottoscritto**);
riguarda parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessita di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apporta, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto;

e che:
non incide su diritti di terzi;
incide su diritti di terzi ed ha conseguito ai sensi del codice civile **l'assenso**, che viene **allegato** alla presente dichiarazione in copia, unitamente alla copia del documento di identità del soggetto terzo che ha prestato l'assenso

Data e Luogo

Il Richiedente



SEZIONE ULTERIORI DICHIARAZIONI ALLEGATE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

d) **Assolvimento dell'imposta di bollo (in alternativa alla marca bollo applicata nell'apposito spazio a pag. 1)**

di aver assolto, nei termini di legge, l'imposta di bollo e:

che le marche da bollo sotto indicate sono state annullate ai sensi dell'art. 3 del D.M. 10/11/2011 ed utilizzate esclusivamente per la pratica di cui trattasi;

	Numero identificativo	Data	Importo
1			
2			

(solo in caso di bollo virtuale) di aver ottenuto l'autorizzazione ad assolvere in modo virtuale il pagamento dell'imposta di bollo, giusta determinazione rilasciata dell'Agenzia delle Entrate di atto n. di data

dichiara di essere esente dal versamento dell'imposta di bollo per la presente istanza ai sensi **(indicare la normativa che giustifica l'esenzione dal bollo)**

N.B. Nel caso di presentazione dell'istanza mediante canale telematico, si precisa che i commi 591 e 592 dell'articolo unico della "Legge di Stabilità per l'anno 2014" (L. 27.12.2013, n. 147) introducono un'imposta di bollo forfetaria di 16,00 euro sulle istanze trasmesse in via telematica agli uffici e organi della Pubblica amministrazione. L'importo è fisso, indipendente dalla dimensione dell'istanza. Nel caso, invece, di presentazione del presente modulo mediante consegna brevi mano, l'imposta di bollo dovrà essere assolta nei termini di legge.

e) **Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

proprietario dell'immobile;
titolare di diritti di superficie, usufrutto, uso, abitazione o altri diritti reali sull'immobile;
affittuario di fondo rustico;
cessionario di beni demaniali in possesso di relativa autorizzazione;
titolare di diritti edificatori riconosciuti in un contratto o altro atto giuridico riconosciuto dalla legge;
destinatario di ordini dell'Autorità Giudiziaria o Amministrativa aventi ad oggetto l'intervento;

e di:
avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento;
non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, e pertanto:
si allega in copia alla presente istanza la dichiarazione di **assenso dei terzi** titolari di altri diritti reali o obbligatori.

f) **Localizzazione dell'intervento e destinazione d'uso**

che l'intervento interessa l'immobile/unità immobiliare

sito in (via, piazza, ecc.)		n.	CAP	
scala	piano	interno		
censito al catasto:		fabbricati	terreni	
foglio n.	map.	sub.	sez.	sez. urb.
avente destinazione d'uso , ai sensi degli artt. 5 e 14 LR 19/2009 (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)				
Ufficio Tavolare di		Comune Censuario		
P. T.	ct.	p.c.n.		

Qualora necessari, indicare di seguito ulteriori estremi catastali/tavolari



g) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

che le opere:

riguardano un **intervento di nuova costruzione** su area libera;
riguardano un **immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente** (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta **pienamente conforme - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune** - alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento):

titolo unico (SUAP)	n.	del
permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia	n.	del
autorizzazione edilizia	n.	del
comunicazione edilizia (art. 26 L. 47/1985)	n.	del
condono edilizio	n.	del
denuncia di inizio attività	n.	del
segnalazione certificata di inizio attività	n.	del
comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*	n.	del
comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata	n.	del
altro	n.	del
primo accatastamento		

Note eventuali:

(solo per richieste di rilascio di permesso di costruire in sanatoria di cui a pag. 2, lettera a), 3^a casella) riguardano un **immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente** (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta **in difformità - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune** - rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), e che tali opere sono state realizzate in data

titolo unico (SUAP)	n.	del
permesso di costruire / licenza edil. / conc. Edilizia	n.	del
autorizzazione edilizia	n.	del
comunicazione edilizia opere interne (art. 26 L. 47/85)	n.	del
condono edilizio	n.	del
denuncia di inizio attività	n.	del
SCIA	n.	del
comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*	n.	del
comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata	n.	del
altro	n.	del
primo accatastamento		

Note eventuali:

non sono stati **reperiti titoli abilitativi** essendo l'immobile di remota costruzione (**specificare anno costruzione**) e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi.

* fino all'entrata in vigore della LR 29/2017

h) **Calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire**

che l'intervento da realizzare:

è **a titolo gratuito**, ai sensi degli artt. 30, 31, 32, L.R. 19/2009;

è **a titolo oneroso** e pertanto (**alternativamente**):

chiede di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione;

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire a firma di tecnico abilitato;

chiede di eseguire direttamente le opere di urbanizzazione (art. 29, co. 2, LR 19/2009) a **scomputo**:

totale di quanto dovuto, e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse;

parziale di quanto dovuto, e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse;

e **che**, relativamente al pagamento del contributo relativo al **costo di costruzione** (art. 29, co. 4, L.R. 19/2009)

dichiara che il versamento sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo;

chiede la rateizzazione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

intende usufruire del regime agevolativo per la prima abitazione ed essere esonerato dal pagamento del costo di costruzione (artt. 30, co. 1, lett. i bis), e 31, co. 3, LR 19/2009); a tal fine provvederà alla stipula di apposita **convenzione** con il Comune per l'apposizione del vincolo di destinazione per almeno 5 anni dalla fine lavori ed a pagare la sola quota afferente gli **oneri di urbanizzazione**;

e **che**, infine, relativamente agli **oneri di urbanizzazione** (art. 29, co. 3, L.R. 19/2009):

dichiara che il versamento sarà effettuato all'atto del rilascio del permesso di costruire;

chiede la rateizzazione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

dichiara che l'area/immobile oggetto di intervento;

è dotata delle opere di urbanizzazione primaria;

non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria, ma la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio/il dichiarante si impegna all'attuazione delle opere di urbanizzazione richieste dal comune contemporaneamente all'esecuzione dell'intervento;

dichiara che l'intervento ricade nell'area del **PAC/PRPC** denominato , i cui oneri di urbanizzazione risultano già assolti e pertanto **si impegna al pagamento** della sola quota afferente il **costo di costruzione**;

chiede che gli **standard** siano **monetizzati** ai sensi dell'art. 6, co. 7, del Regolamento di attuazione, in applicazione della vigente delibera del Consiglio comunale (**solo nei Comuni che ne siano dotati**), e **pertanto** allega il prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard;



i) Progettista delle opere architettoniche (compilare obbligatoriamente)

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, **CON FUNZIONI DI COORDINATORE PROGETTUALE E DI REFERENTE NEI CONFRONTI DELLA STRUTTURA COMUNALE** cui compete l'istruttoria/il rilascio del titolo, il seguente tecnico:

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche (**eventuale**)

Cognome:	Nome:		
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
Indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. fisso	
posta elettronica		tel. cellulare	
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			

j) Altri tecnici incaricati

di aver incaricato inoltre (*solo laddove necessario, e qualora già individuati alla data di presentazione della presente istanza; in caso contrario potranno essere indicati all'inizio lavori*)

il tecnico in qualità di direttore dei lavori delle opere architettoniche, qualora diverso dal progettista delle opere architettoniche (*meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo*)

il tecnico in qualità di progettista delle opere strutturali, (*meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo*)

il tecnico in qualità di , (*meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo*)

o, *in alternativa al punto precedente o a completamento dello stesso, per quanto non già ivi indicato:*

che il/i direttore/i dei lavori, il progettista delle opere strutturali e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

k) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro)

ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro).

e che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto)

ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto) e pertanto allega:

relazione tecnica di progetto in cui sono indicate le caratteristiche della copertura, l'ubicazione dei percorsi, degli accessi e delle misure di prevenzione e protezione contro il rischio di caduta dall'alto, per il transito e l'esecuzione dei lavori sulla copertura;
planimetria, in scala adeguata, della copertura con particolare evidenza del percorso, del punto di accesso e dei sistemi di prevenzione e protezione previsti;

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

m) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) consultabile sul sito www.comune.tolmezzo.ud.it accedendo all'area tematica "Edilizia privata" al procedimento "Permesso di costruire" e disponibile, a richiesta, presso le sedi degli uffici.

n) Procura speciale

di conferire procura speciale ai sensi dell'art. 1392 C.C., al soggetto di seguito indicato, per:

- la sottoscrizione digitale di tutti i file che costituiscono la pratica SUAP, in nome e per conto del sottoscritto;
- la conservazione in originale dei corrispondenti documenti cartacei, debitamente sottoscritti in modalità autografa dagli aventi titolo, presso la sede dello studio/ufficio del procuratore;
- la trasmissione telematica della pratica

progettista opere architettoniche indicato alla sezione i)



altro soggetto di seguito indicato			
Cognome:		Nome:	
Qualifica:		N° iscrizione Albo:	
Indirizzo Studio:		C.A.P.:	Provincia:
Comune:			
Telefono:		Fax:	
PEC		Cellulare:	
Codice fiscale:		Partita IVA:	

<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			

SEZIONE ALTRI SOGGETTI COINVOLTI

DATI DEGLI ULTERIORI TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare, SEZIONE eventualmente ripetibile a seconda del numero dei titolari)

Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag. 5) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche		_____	
		<i>(nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)</i>	

<i>(Firma e allega copia del documento di identità)</i>			

SCHEDA ALTRI PROGETTISTI e ALTRI TECNICI INCARICATI (diversi dal progettista opere architettoniche): INDICARE SOLO OVE PREVISTI E SE GIA' INDIVIDUATI, in caso contrario sarà possibile indicarli all'inizio lavori.

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sez. i)

Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	

<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			

Progettista delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sezione i)

Cognome:		Nome:	
codice fiscale			



nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			
Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)			
Cognome:	Nome:		
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			

Data e Luogo

Il Dichiarante

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE, ALLEGATA O DA ALLEGARSI ENTRO L'INIZIO DEI LAVORI

Il titolare allega o si riserva di allegare entro l'inizio dei lavori – compatibilmente con la specifica disciplina di riferimento - la documentazione di seguito indicata (il presente prospetto è strumento a supporto dell'operatore, sia pubblico che privato, e non costituisce parte integrante del documento cui è allegato né è idoneo a sostituirlo, parzialmente o per intero, per cui in caso di mancata corrispondenza fa fede quanto in dichiarazione/asseverazione)

ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI/ DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO O DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	■	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	■	Copia del documento di identità del/i titolare/i e del progettista delle opere architettoniche	-	Sempre obbligatorio
		Copia dei documenti d'identità dei comproprietari e dei tecnici	-	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
		Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo per il rilascio del permesso di costruire	sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede al Comune di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire
		Prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il tecnico abilitato ritiene di fornire tale documento facoltativo
		Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
		Prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto che gli standard vengano monetizzati secondo quanto previsto da vigente delibera comunale
		Estremi del codice identificativo della marca da bollo, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	sub lett. d) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Se la documentazione è presentata in via telematica o negli altri casi consentiti dalla normativa vigente (imposta di bollo assoluta virtualmente)
		Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	sub lett. c) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
		Asservimento urbanistico	-	Copia dell'atto d'obbligo trascritto nei registri immobiliari/al tavolo
		Convenzione prima abitazione	sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Art. 31, comma 3, LR 19/2009: se l'intervento da realizzare è destinato alla realizzazione della prima abitazione
		Adempimenti relativi alla disciplina per la salute e sicurezza dei luoghi di lavoro e per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto	sub lett. k) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Qualora l'intervento ricada nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e/o interessi coperture che espongono a un rischio di caduta dall'alto da un'altezza maggiore di 2 metri misurata dal punto più elevato rispetto al piano sottostante.
		Modello ISTAT (indicare in alternativa numero identificativo acquisito in procedura telematica)	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. 322/1989)
	■	Relazione tecnica illustrativa	-	Sempre obbligatorio
	■	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
	■	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
		Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	sub n. 4) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
		Richiesta o provvedimento di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
		Progetto degli impianti	sub n. 5) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 5, comma 4: "I progetti contengono almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto"



ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI/ DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO O DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
				stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"
		Relazione tecnica sui consumi energetici o dichiarazione relativa alla soggezione al deposito (quella relativa al D.Lgs. 192/2005 può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	sub n. 6) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se intervento è soggetto all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e/o del D.lgs. n. 28/2011
		Assolvimento degli obblighi nelle materie di impatto acustico e luminoso	sub n. 7) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011, e dalla disciplina regionale di cui alla LR 16/2007
		Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da		Se opere realizzate in "cantieri di grandi dimensioni" soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi del D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
		Autocertificazione del produttore resa all'ARPA ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 120/2017	sub n. 8) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se opere realizzate in "cantieri di piccole dimensioni" e in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposto a VIA o AIA", o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi dell'articolo 4 D.P.R. n. 120/2017
		Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo di produzione dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017 Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017
		Provvedimento di VIA, comprensivo dell'assenso al Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti, rilasciato da		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione nell'ambito della realizzazione di opere o attività sottoposte a VIA art. 24 co. 3 D.P.R. n. 120/2017
		Dichiarazione in merito all'assolvimento dell'obbligo di presentazione della documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	sub n. 9) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
		Richiesta o provvedimento di deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
		Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	sub n. 10) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
		Asseverazione o parere in materia igienico sanitaria	sub n. 11) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
		Autorizzazioni relative all'adduzione acqua e scarichi	sub n. 12) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se le opere comportano l'allacciamento ai sistemi idrico/fognario
		Dichiarazione in merito all'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, e relativi adempimenti ai sensi della normativa di settore, ivi compresi la relazione, gli elaborati e gli schemi di ordito strutturale di cui all'art. 3 del DPGR 164/1989	sub n. 13) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade nell'ambito di operatività della LR 16/2009 / LR 27/1988 e relativi Regolamenti di attuazione e corrispondente regolamentazione nazionale di cui al DPR 380/2001 PARTE II – Capo I, II e IV in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato
		Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
		Decreti relativi a VIA e AIA	sub n. 14) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Nei casi di interventi soggetti alla relativa disciplina di cui D.Lgs. 152/2006
		VINCOLI		



ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI/ DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO O DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
		Richiesta di rilascio della autorizzazione paesaggistica o autorizzazione paesaggistica già rilasciata	sub n. 15) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
		Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza o parere/nulla osta già rilasciato	sub n. 16) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
		Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte dell'ente competente per bene in area protetta o parere/nulla osta già rilasciato	sub n. 17) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e corrispondente normativa regionale
		Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico o autorizzazione già rilasciata	sub n. 18) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
		Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico o autorizzazione già rilasciata	sub n. 19) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 della LR 9/2007
		Richiesta di approvazione del progetto in zona speciale di conservazione o approvazione già intervenuta	sub n. 20) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
		Richiesta di valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante o valutazione già intervenuta	sub n. 21) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
		Richiesta di rilascio di atti di assenso relativi a vincoli ovvero atto di assenso già intervenuto o indicazione della localizzazione in area SIN (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	sub n. 22) e 23) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in area di vincolo o in sito di interesse nazionale (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)