



COMUNE DI TRICESIMO
PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2022
N. 49 del Reg. Delibere

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE N.4 AL P.R.P.C. DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO DI "LAIPACCO (ZONE A)"

L'anno 2022 , il giorno 20 del mese di Aprile alle ore 18:00 si è riunita la Giunta Comunale, in seduta pubblica, presso la sala del Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Baiutti Giorgio	Sindaco	Presente
Barbalace Renato	Vice Sindaco	Presente
Artico Federico	Assessore	Presente
Iannis Barbara	Assessore	Assente
Giorgiutti Natalino	Assessore	Presente
Vanone Alessandra	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Peresson Dott.ssa Daniela.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Baiutti Giorgio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE N.4 AL P.R.P.C. DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO DI "LAIPACCO (zone A)"

LA GIUNTA COMUNALE

IN SEDUTA PUBBLICA PRESSO LA SALA CONSILIARE DELLA SEDE MUNICIPALE

VISTA la proposta avanzata dal Funzionario responsabile, ing. Guido Tondolo;

SENTITA la relazione tematica del Sindaco, dott. Giorgio Baiutti, in qualità di referente in materia di pianificazione ed urbanistica;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 41 del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il Piano Regolatore Comunale approvato con D.P.R. del 26.08.1960 e le successive varianti, in particolare la variante Generale n 23 approvata con deliberazione consiliare n. 6 del 29.01.2000 e pubblicata sul B.U.R. n. 27 del 05.07.2000 e la variante n 49 approvata con delibera consiliare n 47 del 18/11/2005 e pubblicata sul B.U.R. n.10 del 08.03.2006 e la variante 73 approvata con delibera consiliare n. 34 del 30/11/2015 e pubblicata sul B.U.R. n. 14 del 06/04/2016;

VISTO Il P.R.P.C. di "Laipacco", di iniziativa pubblica, entrato in vigore nel 2003 e successivamente modificato con altre varianti, l'ultima approvata con deliberazione giunta n. 63 del 02/07/2015;

OSSERVATO, che, dalla cittadinanza sono emerse richieste al fine di superare alcune rigidità dell'attuale norma attuativa e di azionamento del PRPC, limitatamente alle UMI 10 e 6, tese a consentire un effettivo recupero del patrimonio edilizio esistente e della sua ristrutturazione, anche per poter accedere alle nuove forme di finanziamento sia regionale che nazionale, rendendo efficace la costituzione del PRPC stesso;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di provvedere ad una nuova Variante, la numero 4, del P.R.P.C di iniziativa pubblica in argomento, avente ad oggetto una modifica delle norme di attuazione ed una modifica delle previsioni azionative nelle UMI surrichiamate;

VISTA la L.R. 19.11.1991 n. 52 così come modificata dalla L.R. 14.07.1992 n 19 e successive ulteriori modificazioni ed integrazioni;

VISTA l'apposita documentazione predisposta dal Responsabile dei Servizi dell'Area tecnica, ing. Guido Tondolo e dall'arch. Gabriele Velcich, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione;
- Definizione delle modifiche;
- PRPC modificato;
- Asseverazione ai sensi art. 10 L.R. 27/1988;
- Segnalazioni assenza di vincolo culturale e paesaggistico;
- Verifica della significatività di Incidenza su ZSC/SIC/ZPS;
- VAS;

facenti parte integrante della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati, depositati agli atti dell'Ufficio Segreteria Comunale;;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare Urbanistica nella seduta del 11.04.2022;

VISTO il T.U. degli Enti Locali;

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 31 della Legge Regionale n. 52/1991 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante n .4 al P.R.P.C. di “Laipacco” di iniziativa pubblica così come costituita dagli elaborati seguenti, redatti dal Responsabile dei Servizi dell’Area tecnica, ing. Guido Tondolo e dall’arch. Gabriele Velcich:
 - Relazione;
 - Definizione delle modifiche;
 - PRPC modificato;
 - Asseverazione ai sensi art. 10 L.R. 27/1988;
 - Segnalazioni assenza di vincolo culturale e paesaggistico;
 - Verifica della significatività di Incidenza su ZSC/SIC/ZPS;
 - VAS;facenti parte integrante della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati, depositati agli atti dell’Ufficio Segreteria Comunale;
2. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all'Amministrazione Regionale, alle Amministrazioni Statali interessate, agli Enti ed Aziende che esercitano pubblici servizi nonché ai Comuni contermini;
3. **DI DISPORRE** acché, ai sensi dell’art. 17 comma 5 della L.R. 5/2007, il Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica proceda alla tempestiva pubblicazione dell’avvenuta adozione della presente variante sul BUR;
4. **DI DEPOSITARE** gli elaborati costituenti la presente Variante urbanistica del PRGC presso l’Ufficio di Segreteria per la durata di trenta giorni entro i quali chiunque possa formulare osservazioni.

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.



COMUNE DI TRICESIMO

PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

UFFICIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: ADOZIONE VARIANTE N.4 AL P.R.P.C.
DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO DI "LAIPACCO (zone A)"**

N. del. 2022/51

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Tricesimo, lì 13 aprile 2022

Il Responsabile
F.TO ING. GUIDO TONDOLO
(firmato digitalmente)

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i.,

Il Presidente
F.to Baiutti Giorgio

Il Segretario
F.to Peresson Dott.ssa Daniela

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i.,

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 26/04/2022 al 11/05/2022 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Tricesimo, lì 26/04/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Caterina Salvatori

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`
Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i.,

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20/04/2022, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 26/04/2022

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Caterina Salvatori

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Responsabile del Procedimento