

IL PRESIDENTE
f.to **Marlino Peresson**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Fiorenzo Garufi**

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione, all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal **15/09/2014** al **30/09/2014** a sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 15 della Legge Regionale 21/2003.

L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to **Serena De Colle**

Si attesta che entro il periodo di pubblicazione della presente non sono state presentate denunce o reclami o richieste di controllo.

Lì 01/10/2014

L'IMPIEGATO ADDETTO
Serena De Colle

APPROVAZIONE ED EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL COMITATO DI CONTROLLO

Copia conforme all'originale agli atti che si compone di n° _____ fogli.

Il Funzionario Incaricato

addì _____



COPIA

N° 27 del Reg. Del

COMUNE DI ARTA TERME

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA del 09/09/2014

OGGETTO: Artt. 11 e 17 del D.P.Reg 20/03/2008 n. 086/Pres. Approvazione progetto preliminare dei lavori: IMPIANTI PER LA DIFFUSIONE DEL SEGNALE RADIO-TV IN CARNIA - RIPETITORE DI CABIA e contestuale adozione della variante n. 19 al PRGC.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **nove** del mese di **settembre** convocato per le ore **18.30**, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**.
A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica prima convocazione**.
Sono intervenuti:

| Nome | Carica | Presente | |
|---------------------|-------------|-----------|----------|
| Peresson Marlino | Sindaco | Si | |
| Cimenti Paola | Consigliere | Si | |
| Cescutti Daniele | Consigliere | Si | |
| Della Schiava Guido | Consigliere | Si | |
| Silverio Francesco | Consigliere | | No |
| Urban Paolo | Consigliere | Si | |
| Rega Maria Grazia | Consigliere | Si | |
| Duzzi Paolo | Consigliere | Si | |
| Merluzzi Alessandro | Consigliere | Si | |
| De Colle Stefano | Consigliere | Si | |
| Radina Giovanni | Consigliere | Si | |
| Rossi Giosuè | Consigliere | | No |
| Faccin Andrea | Consigliere | | No |
| | | 10 | 3 |

Delibera immediatamente
eseguibile
Art. 1, comma 19 L. R. N.
21/2003

Assume la presidenza il Sig. **Marlino Peresson** nella sua qualità di **Sindaco**.

Assiste il Segretario comunale Sig. **Fiorenzo Garufi**

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Arta Terme è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), approvato con delibera di Consiglio Comunale (D.C.C) n. 54 del 22.12.2005;

Che con Decreto del Presidente della Regione (D.P.Reg.) n. 085/Pres del 23.03.2006 è stata confermata l'esecutività della succitata delibera;

Che in sede di D.P.Reg. n.85/Pres./2006 sono state prescritte le modifiche necessarie al totale superamento delle riserve espresse con Delibera Giunta Regionale n. 1533 d.d. 11/05/2004;

Che con la variante n. 16 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n. 6 del 05.03.2013 (esecutività confermata con D.G.R. 797 del 18.04.2013), il Comune ha provveduto, tra l'altro, alla definizione del "perimetro di massima espansione delle aree urbanizzate e da urbanizzare" di cui alla L.R. 33/2002;

Preso atto che la Comunità Montana della Carnia, giusta nota d.d. 12.06.2014 (ns. prot. 3365 del 13.06.2014), ha trasmesso a quest'Amministrazione comunale il progetto preliminare d.d. 06.06.2014, a firma dell'ing. Gino Rinaldi con studio in Tolmezzo, relativo ai lavori di: "**IMPIANTI PER LA DIFFUSIONE DEL SEGNALE RADIO-TV IN CARNIA – RIPETITORE DI CABIA**", ai fini della procedura di approvazione e contestuale adozione della variante urbanistica al vigente PRGC di questo Comune;

Che il suddetto progetto preliminare:

- è costituito dai seguenti elaborati: relazione tecnico – illustrativa, Tav. 2.1 corografia – estratto CTR – vista, TAV. 2.2 planimetria – pianta – sezione e particolari. TAV. 2.3 prospetti, computo metrico e quadro economico (si fa presente che nel computo metrico e nel quadro economico è riportato anche il costo di un'altro ripetitore previsto in un' altro comune);
- quantifica in €. 48.596,31 il costo dei soli lavori per il nuovo impianto di Cabia (ivi compreso il completo smantellamento dell'impianto esistente);
- è stato approvato, per quanto di competenza, dal Commissario Straordinario della C.M.C. con deliberazione n. 120 del 11.06.2014 immediatamente eseguibile;
- per quanto attiene alla parte di competenza di questo Comune i lavori previsti non sono conformi al vigente PRGC in quanto, nella sostanza, gli stessi lavori ricadono quasi completamente in ZTO di tipo "V" (verde privato dei nuclei storici);

Visto il progetto di variante urbanistica n. 20 (in seguito n. 19), d.d. 06.06.2014, incluso nel precitato progetto preliminare, sempre a firma dell'ing. Gino Rinaldi con studio in Tolmezzo, costituito da:

- elaborato: relazione – estratti grafici;
- norme tecniche di attuazione;

Rilevato che per i suoi contenuti la variante urbanistica in esame:

- rientra nella fattispecie di cui all'art. 63 comma 5 lett. a) della L.R. 5/2007 e s.m.i.;
- è soggetta alla procedura di cui agli art. 11 e 17 del Regolamento attuativo (parte I^a) della L.R. 5/2007, giust. D.P.Reg. 20.03.2008 n. 086/Pres;
- **la presente variante non interessa beni immobili vincolati dalla Parte II° del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22-1-2004 n° 42;**
- la presente variante non interessa beni paesaggistici di cui alla Parte III° del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs. 22-1-2004 n° 42;
- non incide sugli obiettivi e sulle strategie del P.R.G.C. vigente;

Dato atto che si rende necessario modificare il vigente strumento urbanistico comunale;

Che i terreni interessati dalla variante urbanistica in parola sono di proprietà comunale;

Ritenuto, pertanto, di attivare la procedura prevista dalla L.R. 5/2007, in
base alla quale:

- l'introduzione, nel PRGC, di nuove previsioni di opere pubbliche, in questa fase particolare di decadenza dei vincoli, può avvenire mediante l'applicazione dell'art. 23, comma 5, della L.R. 23/2/2007 n. 5 che recita: "... Sono comunque ammesse varianti per la realizzazione di lavori pubblici e quelle conseguenti a una conferenza di servizi, un accordo di programma, un'intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico";
- che l'art. 11, comma 2 del "Regolamento di attuazione della parte 1^ Urbanistica della L.R. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" approvato con D.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres. recita: "..... fino all'approvazione del PSC e del POC, l'approvazione del progetto preliminare dell'opera pubblica o di pubblica utilità costituisce adozione di variante al vigente strumento urbanistico comunale";

Richiamata la deliberazione giunta n. 85 del 26.08.2014, esecutiva, con la quale, anche sulla scorta dell'elaborato: "verifica di assoggettabilità procedura di VAS", d.d. "giugno 2014", a firma del dott. nat. Michele Piccottini con studio in Tolmezzo, è stato stabilito, tra l'altro, quanto segue: "...2. per i motivi di cui in premessa, di prendere atto che la variante al P.R.G.C. n. 19, d.d. 06.06.2014, a firma dell'ing. Gino Rinaldi con studio in Tolmezzo, NON determina effetti significativi sull'ambiente e quindi non si ritiene assoggettabile alla procedura di VAS;..."

Considerato che per quanto attiene agli aspetti di natura geologica/idrogeologica è stato acquisito il parere favorevole, prot. 23380 d.d. 12.08.2014 (parere n. 34/2014), del Servizio Geologico della Direzione Centrale Ambiente ed Energia, sulla compatibilità fra le previsioni della variante e le condizioni idro-geologiche del territorio;

Ritenuto di approvare il progetto preliminare denominato "IMPIANTI PER LA DIFFUSIONE DEL SEGNALE RADIO-TV IN CARNIA – RIPETITORE DI CABIA";

Ritenuto di adottare contestualmente, ai sensi degli artt. 23, 24 e 63 comma 5 lett. a) della L.R. 5/2007, nonché degli artt. 11 e 17 del D.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres della L.R. 5/2007, **la variante n. 19 al PRGC;**

Visti:

- gli artt. 23, 24 e 63 comma 5 lett. a) della L.R. 5/2007;
- gli artt. 11 e 17 del "Regolamento di attuazione della parte 1^ Urbanistica della L.R. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" approvato con D.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres.;

Precisato che la variante n. 19 al PRGC seguirà, ai fini dell'approvazione, le procedure di cui all'art. 17 del Regolamento di attuazione della parte 1^ Urbanistica della L.R. 5/2007;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dall'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali dal responsabile del servizio competente;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di portare in tempi brevi in approvazione la variante suddetta;

SENTITO il Sindaco-Presidente che introduce l'argomento in esame;

UDITO, su invito del Sindaco, l'intervento del sig. assessore Urban Paolo il quale espone il contenuto della proposta di deliberazione in esame ed in particolare il progetto da realizzare oggetto di approvazione che costituisce variante urbanistica;

DOPO breve discussione e uditi gli interventi:

- del sig. consigliere De Colle Stefano il quale fa presente che, come da una veloce lettura del progetto preliminare, non emergano le necessità del Comune di Arta Terme in tema di installazione sulla medesima palificazione prevista dalla CMC a Cabia degli apparati per la diffusione del segnale Internet in modalità WiFi alle frazioni del comune termale. Pur ritenendo di dover procedere

all'adozione della relativa variante del PRGC, sollecita il sindaco e la Giunta affinché attuino tutte le misure necessarie a garantire al Comune di Arta Terme l'installazione a titolo gratuito degli apparati per la diffusione del segnale WiFi sulla nuova palificazione di Cabia, richiedendo alla Comunità Montana di tenere conto di ciò nel prosieguo dell'iter progettuale;

UDITA la proposta del Sindaco di procedere a votazione per l'approvazione della proposta di deliberazione in esame;

PROCEDUTOSI a votazione : Presenti e votanti n. 10;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

d e l i b e r a

- 1) di dare atto e far proprio quanto riportato in premessa;
- 2) **di approvare** il progetto preliminare denominato **"IMPIANTI PER LA DIFFUSIONE DEL SEGNALE RADIO-TV IN CARNIA – RIPETITORE DI CABIA"**, d.d. 06.06.2014, a firma dell'ing. Gino Rinaldi con studio in Tolmezzo, costituito dagli elaborati elencati in premessa;
- 3) di attribuire, per chiarezza tecnico-amministrativa, alla variante al P.R.G.C. oggetto della presente deliberazione, il n. 19 anziché il n. 20;
- 4) di prendere atto del parere favorevole, prot. 23380 d.d. 12.08.2014 (parere n. 34/2014), del Servizio Geologico della Direzione Centrale Ambiente ed Energia, sulla compatibilità fra le previsioni della variante e le condizioni idro-geologiche del territorio;
- 5) **di adottare**, ai sensi degli artt. 23, 24 e 63 comma 5 lett. a) della L.R. 5/2007, nonché degli artt. 11 e 17 del D.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres della L.R. 5/2007, **la variante n. 19 al vigente P.R.G.C.**, d.d. 06.06.2014, sempre a firma dell'ing. Gino Rinaldi con studio in Tolmezzo, costituita da:
 - elaborato: relazione – estratti grafici;
 - norme tecniche di attuazione;
- 6) **di precisare che i terreni comunali interessati dalla realizzazione dei lavori sono inclusi nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2014-2016 per essere concessi in diritto di superficie;**
- 7) **di provvedere conseguentemente all'espletamento delle procedure amministrative previste ai fini dell'entrata in vigore della succitata variante;**

Successivamente , previa separata votazione e con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge **d e l i b e r a** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.