



Prot. **228**

Tolmezzo, 23/01/2018

Appalto per l'affidamento del servizio energia plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, del d.lgs. n.115/2008 s.m.i., nonché la fornitura dell'energia termica ed elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici ed elettrici, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione ecnologica iniziale degli stessi, a servizio degli immobili di proprietà'.

Bando di gara - Settore ordinario

CIG: 7337023EE7

Sezione I) Amministrazione aggiudicatrice

1. Denominazione:

Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia "San Luigi Scrosoppi" - Via Morgagni, 5 – 33028 Tolmezzo (UD)

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice.

Ente pubblico non economico.

3. Responsabile unico del procedimento

Per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Annalisa Faggionato, Direttore generale dell'Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia "San Luigi Scrosoppi" Recapito telefonico: 0433 481611 mail, rup@aspcarnia.it, PEC. postacert@pec.aspcarnia.it Indirizzo internet: www.aspcarnia.it

4. Principali settori di attività:

Servizi residenziali e semiresidenziali per persone anziane non autosufficienti.

5. Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici:

NO

Sezione II) Oggetto dell'appalto

1. Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Appalto per l'affidamento del servizio energia plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, del d.lgs. n. 115/2008 s.m.i., nonché la fornitura dell'energia termica ed elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici ed elettrici, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica iniziale degli stessi, a servizio degli immobili di proprietà.

2. Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:

- a. Servizio;
- b. Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia "San Luigi Scrosoppi" – Via Morgagni, 5 – 33028 Tolmezzo (UD).

3. Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):

L'avviso riguarda un appalto pubblico.

4. Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Procedura aperta per l'affidamento del servizio energia plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato ii, del d.lgs. n. 115/2008 s.m.i., nonché la fornitura dell'energia termica ed elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici ed elettrici, preceduti da adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica iniziale degli stessi, a servizio degli immobili di proprietà' per l'Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia "San Luigi Scrosoppi" per il periodo **1° maggio 2018 - 30 aprile 2023**.

5. Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

Oggetto principale: CPV 71314000

6. Appalto suddiviso in lotti:

L'appalto non è suddiviso in lotti.

7. Quantitativo o entità totale:

Il valore complessivo della fornitura oggetto della presente procedura, ammonta ad un valore stimato, IVA esclusa di **1.384.438,85 EURO** compresi oneri della sicurezza pari 9.700,00 €.

8. Opzioni:

No

9. Informazioni sui rinnovi:

L'appalto non è oggetto di rinnovo.

10. Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

L'appalto decorre dal **01.05.2018 al 30.04.2023**.

Sezione III) Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

1. Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Finanziamento con fondi propri - modalità di pagamento in conformità con quanto previsto nel capitolato di appalto.

2. Altre condizioni particolari:

Non sono previste condizioni particolari.

3. Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un ramo di attività corrispondente alla fornitura oggetto dell'appalto, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia;
- (per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;

Requisito di capacità tecnica

avere effettuato servizi analoghi (Servizi Energia calore) eseguiti nell'ultimo triennio (2015-2016-2017), per conto di enti pubblici o privati, dell'importo minimo di tre volte l'importo annuale a base d'asta pari a € 830.663,31 (IVA esclusa).;

- Certificazioni qualità: UNI EN ISO 9001:2000 rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNICEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 per attività di gestione calore (tale certificazione, in caso di RTI o di Consorzio, deve essere posseduta da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o dal consorzio)
- UNI EN ISO14001:2004 rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNICEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 per attività di gestione calore (tale certificazione, in caso di RTI, deve essere posseduta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento che eseguiranno la parte dell'appalto relativa a servizio/fornitura)
- Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA: OG11 classifica III bis oppure contemporaneamente OS28 e OS30 entrambe per la classifica III bis. In caso di RTI il requisito deve essere posseduto cumulativamente dall'impresa capogruppo e dall'impresa esecutrice dei lavori se diversa dalla capogruppo.

- Certificazione volontaria “ESCO UNI CEI 11352:2014 per le “società operanti nel settore dei servizi energetici”. In caso di RTI il requisito deve essere posseduto dall’impresa capogruppo.

Requisito di capacità economica

- realizzazione nell’ultimo triennio (2015-2016-2017) di un fatturato di almeno 1 volta l’importo complessivo a base d’asta, pari ad euro 1.384.438,85 (IVA esclusa).
- Referenze bancarie: Dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/93.

Sono ammessi a partecipare alla gara raggruppamenti temporanei d’imprese e consorzi ordinari, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell’art. 48 del d.lgs. n. 50/2016.

In tal caso ciascun componente dovrà possedere integralmente i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

Il requisito di capacità tecnica e il requisito di capacità economica dovranno essere posseduti per almeno il 60% dalla capogruppo o da una consorziata e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il 10% degli importi indicati; i requisiti dovranno essere posseduti per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio.

Ai sensi dell’art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, fatto salvo quanto disposto dall’art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato.

Sezione IV) Procedura

1. Tipo di procedura:

Procedura aperta ai sensi dell’articolo 60, comma 1, del D.Lgs 50/2016.

2. Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il servizio verrà aggiudicato al concorrente che avrà raggiunto il punteggio complessivo più alto. A parità di punteggio, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore relativamente alla qualità. Qualora anche tale punteggio fosse paritario, si procederà mediante sorteggio.

La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte ai sensi D.Lgs. n. 50/2016 a partire dalla migliore offerta e, qualora l’esito sia negativo, procedendo progressivamente nei confronti delle successive (riservandosi la facoltà, in alternativa, di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta) fino a individuare la migliore offerta non anomala.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

3. Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

No.

4. Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

5 marzo 2018 ore 12,00.

5. Modalità di apertura delle offerte:

Presso la sede dell’Azienda pubblica di servizi alla persona della Carnia “San Luigi Scrosoppi” A.S.P. della Carnia – Via Morgagni, 5 – 33028 Tolmezzo (UD); in seduta pubblica il giorno **7 marzo 2018 alle ore 10.00.**

Sezione V) Altre informazioni.

1. Informazioni sulla periodicità:

Non si tratta di un appalto periodico.

2. Informazioni sui fondi dell’Unione europea:

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

3. Informazioni complementari:

Le richieste di sopralluogo, previo appuntamento con il responsabile del procedimento o suo delegato, andranno effettuate contattando i seguenti recapiti:

- dott.ssa Annalisa Faggionato tel. 0433 481611 mail direzione@aspcarnia.it

- geom. Tatiana Valent tel. 0433 481611 mail ufficiotecnico@aspcarnia.it

I sopralluoghi non potranno essere richiesti oltre il 16 febbraio 2018.

Durante il periodo intercorrente tra la pubblicazione del bando e il 28 febbraio 2018, ore 12.00 (termine ultimo per richiedere chiarimenti) sarà attivo un servizio di risposta ad eventuali richieste di informazioni complementari e/o chiarimenti inerenti al presente appalto a cura della Direzione generale.

Per usufruire del servizio, i concorrenti dovranno inviare una mail esclusivamente in lingua italiana all'indirizzo rup@aspcarnia.it specificando in maniera chiara quali punti del presente bando di gara sono risultati fonte di dubbio.

La risposta verrà data in forma pubblica e con garanzia di anonimato per l'estensore della richiesta, alla pagina web www.aspcarnia.it, amministrazione trasparente, bandi di gara e contratti, avvisi bandi ed inviti

4. Procedure di ricorso:

Per ogni controversia inerente la procedura di affidamento del presente servizio, si applicherà il D. Lgs. 104/2010 ed eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tribunale Amministrativo Regionale di Trieste nei termini indicati dall'art. 120, 5° comma del citato Decreto.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Annalisa Faggionato

(Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale.)