



COMUNE DI TRICESIMO
PROVINCIA DI UDINE

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2020
N. 7 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA V. 77 AL P.R.G.C.-PAC
"PARCO ELLERO" SUB AMBITO 20.2

L'anno 2020 , il giorno 18 del mese di Marzo alle ore 17:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Baiutti Giorgio	Sindaco	Presente
Vanone Alessandra	Consigliere	Presente
Di Giusto Luca	Consigliere	Presente
Artico Federico	Consigliere	Presente
Merlino Fabrizio	Consigliere	Presente
Barbalace Renato	Vice Presidente del Consiglio	Presente
Colautti Flavia	Consigliere	Assente
Iannis Barbara	Consigliere	Presente
Giorgiutti Natalino	Consigliere	Assente
Bonassi Barbara	Consigliere	Assente
Del Fabbro Daniele	Consigliere	Presente
Benedetti Lucia	Consigliere	Presente
Mansutti Ester	Consigliere	Presente
Clocchiatti Marco	Consigliere	Presente
Fabbro Lorenzo	Consigliere	Presente
Mazzacco Chantal	Consigliere	Assente
Comino Claudio	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario Peresson Daniela.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Baiutti Giorgio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Escono i consiglieri Giorgiutti e Colautti

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA V. 77 AL P.R.G.C.-PAC "PARCO ELLERO" SUB AMBITO 20.2

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione del "Parco Ellero" compreso nell'ambito 20 del vigente P.R.G.C. e soggetto a PRP;

VISTO il vigente P.R.G.C. approvato con D.P.R. 26/08/1960 nonché le successive varianti, ultima la n. 73, approvata in data 06/04/2016 attualmente in vigore;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 139 del 31/10/2019 di esclusione dalla verifica di non assoggettabilità a VAS;

VISTA la delibera del C. C. n. 51 del 31/10/2019 con la quale è stata adottata la Variante urbanistica del sub ambito 20 del "Parco Ellero" i cui termini di pubblicazione esprimeranno dal 21/11/2019 al 07/01/2020 composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
 - Verifica compatibilità obiettivi, strategie e limiti di flessibilità;
 - Verifica requisiti variante di livello comunale;
 - Modifiche zone S e dell'Ambito 20 soggetto e PRP;
 - Norme di attuazione (articoli variati);
 - Verifica dimensionamento standard;
 - Relazione aspetti paesaggistici del piano in relazione al PPR;
 - Allegato: rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS.
- PAC DEL" PARCO ELLERO"
- Relazione tecnico illustrativa;
 - Norme tecniche di attuazione;
 - Schema di convenzione per la regolamentazione e l'attuazione del PAC di iniziativa pubblica denominato "PARCO ELLERO";
 - Tavola P1 stato di fatto: Corografia-PRGC-Estratto Catastale;
 - Tavola P2 stato di fatto: Planimetria Generale-Sezioni;
 - Tavola P3 progetto: Planimetria unità minime di intervento-Planimetria aree in cessione servitù-Planimetria lotti di intervento UMI 1 - Parco;
 - Tavola P4 progetto: Planimetria generale;
 - Tavola P5 progetto: Sezioni UMI 1
 - Tavola P6 progetto: Planimetria reti tecnologiche

VISTA la L.R. 5/2007 del 23/02/2007 e successive modificazioni ed integrazioni, la quale all'art. 63 I comma dispone che le procedure di formazione degli strumenti urbanistici, per i quali sono state deliberate le direttive alla data in vigore della presente legge è definita sulla base delle norme previgenti;

ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti ed elaborati del P.R.G.C. e della pubblicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 2, della L.R. n 52/1991, come risulta dalla relativa documentazione;

VISTA la Legge Regionale 19/11/1991 n. 52 e successive modificazioni ed integrazioni nonché la L.R. 5/2007;

CONSIDERATO che entro la data del 07/01/2020, termine della pubblicazione dell'adozione della

Variante non sono pervenute osservazioni/opposizioni e che , pertanto, si può prescindere dalla loro analisi e discussione;;

ACQUISITI i pareri ex D.LGs 267/2000;

UDITI GLI INTERVENTI

Il Sindaco introduce il punto in discussione, preannunciando che si è giunti al momento di approvazione della variante che consentirà la riqualificazione del Parco Ellero. Chiede al consigliere Luca Di Giusto di entrare nel dettaglio della procedura.

Il Consigliere Di Giusto informa che, durante il deposito della variante a seguito della delibera di adozione non sono pervenute osservazioni e pertanto la variante può essere approvata esattamente come dettagliatamente illustrata al Consiglio in sede di adozione.

Espletata l'approvazione della variante l'iter potrà proseguire con la progettazione definitiva e esecutiva e la successiva gara per l'effettuazione dei lavori. Si auspica che i lavori possano concludersi per ottobre/novembre.

Si passa al voto

Con voti favorevoli n. 12, astenuti n. =, contrari n. = su n. 12 consiglieri presenti aventi diritto al voto, voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare la Variante urbanistica n. 77 al P.R.G.C. – PAC “Parco Ellero” sub ambito 20.2 come da elaborati facenti parte integrante del presente atto sotto elencati, sia pure non materialmente compiegati:

- Relazione illustrativa;
- Verifica compatibilità obiettivi, strategie e limiti di flessibilità;
- Verifica requisiti variante di livello comunale;
- Modifiche zone S e dell'Ambito 20 soggetto e PRP;
- Norme di attuazione (articoli variati);
- Verifica dimensionamento standard;
- Relazione aspetti paesaggistici del piano in relazione al PPR;
- Allegato: rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS. PAC DEL” PARCO ELLERO”
- Relazione tecnico illustrativa;
- Norme tecniche di attuazione;
- Schema di convenzione per la regolamentazione e l'attuazione del PAC di iniziativa pubblica denominato “PARCO ELLERO”;
- Tavola P1 stato di fatto: Corografia-PRGC-Estratto Catastale;
- Tavola P2 stato di fatto: Planimetria Generale-Sezioni;
- Tavola P3 progetto: Planimetria unità minime di intervento-Planimetria aree in cessione servitù-Planimetria lotti di intervento UMI 1 - Parco;
- Tavola P4 progetto: Planimetria generale;
- Tavola P5 progetto: Sezioni UMI 1
- Tavola P6 progetto: Planimetria reti tecnologiche

2. Di dare atto che la Variante al P.R.G.C. di cui trattasi assume la numerazione progressiva degli strumenti urbanistici n. 77;

Inoltre, con separata, unanime e palese votazione, con voti favorevoli n. 12, astenuti n. =, contrari n. = su n. 12 consiglieri presenti aventi diritto al voto, voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Di rendere la delibera immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Tricesimo, 12.03.2020

Il Responsabile
F.TO ING. GUIDO TONDOLO

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Baiutti Giorgio

Il Segretario
F.to Peresson Daniela

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 20/03/2020 al 04/04/2020 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Tricesimo, lì 20/03/2020

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Caterina Salvatori

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18/03/2020, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 20/03/2020

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Caterina Salvatori

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Responsabile del Procedimento